



## COMUNE DI POVE DEL GRAPPA

(Provincia di Vicenza)

N°45 Reg. delib.	Ufficio competente RAGIONERIA
---------------------	----------------------------------

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2025 - DETERMINAZIONI
---------	--

Oggi **sedici** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventiquattro** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
DALMONTE FRANCESCO	Assente	BIZZOTTO NICOLA	Assente
DAL MOLIN ERICA	Presente	BOMBIERI CLAUDIA	Presente
IORESE SILVIA	Presente	GABRIELLI EMMA	Presente
ZONTA FIORELLA	Presente	GASPARI MARCO	Presente
FENINNO ANGELO	Presente	LAZZAROTTO MATTIA	Presente
BERTONCELLO FEDERICO	Presente	MEZZALIRA STEFANO	Assente
PONTAROLLO ANDREA	Presente		

Presenti 10 Assenti 3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Vice Segretario Comunale Dott. Andrea Soster.

Constatato legale il numero degli intervenuti, la sig.ra ERICA DAL MOLIN nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2025 - DETERMINAZIONI
---------	---

Premesso che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

Verificato che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

Rilevato che, ai sensi della sopraddetta norma, l'imposta si applica agli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e le loro pertinenze;

Rilevato che il comma 744 conferma la riserva allo Stato della quota IMU fino alla misura del 7,6 per mille, con riferimento ai fabbricati accatastati nel gruppo "D", ad eccezione dei "D/10", riconoscendo ai Comuni per intero le sole somme derivanti da attività di accertamento, come quanto applicato con la vecchia IMU;

Considerato che i beni merce sono esenti dall'imposta a decorrere dal 2022, in presenza delle condizioni suddette, come riportato al comma 751;

Visto il comma 756 che dispone, a decorrere dall'anno 2021, che i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote di cui ai precedenti punti, esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, che si pronuncia entro quarantacinque giorni dalla data di trasmissione;

Visto:

- il decreto del Vice Ministro dell'Economia e delle Finanze del 7 luglio 2023 (di seguito «*decreto*») che individua le fattispecie in base alle quali i Comuni possono diversificare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, commi da 748 a 755, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e stabilisce le modalità di elaborazione e di successiva trasmissione al Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze del relativo prospetto di cui all'articolo 1, comma 757, della legge n. 160 del 2019 (di seguito "Prospetto");
- l'allegato A al *decreto* che declina le condizioni in base alle quali i Comuni possono introdurre ulteriori differenziazioni all'interno di dette fattispecie;
- il decreto del Vice Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 settembre 2024, con il quale è stato riapprovato l'allegato A al *decreto*, che sostituisce il precedente di cui al citato *decreto*;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 1, comma 757, della Legge n. 160 del 2019, i Comuni devono redigere la delibera di approvazione delle aliquote accedendo all'applicazione informatica disponibile nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale che consente di elaborare il Prospetto, che forma parte integrante della delibera stessa;
- in caso di discordanza tra il Prospetto e le disposizioni contenute nel regolamento di disciplina dell'IMU, ai sensi dell'art. 1, comma 764, della Legge n. 160 del 2019, prevale quanto stabilito nel Prospetto;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 20.12.2024, con la quale venivano approvate le aliquote dell'IMU per l'anno 2024;

Ravvisato che l'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire l'equilibrio di bilancio 2025-2027, ha stabilito di mantenere invariate le aliquote IMU per l'anno 2025;

Ritenuto quindi, in ragione di quanto premesso, di proporre le aliquote IMU per l'anno 2025, come da Prospetto allegato, parte integrante della presente proposta (Allegato A);

Visti:

- ✓ il T.U.E.L. (D. Lgs. 18/08/2000, n. 267);
- ✓ il Regolamento di contabilità dell'Ente;
- ✓ il Regolamento dell'Imposta municipale propria dell'Ente;
- ✓ il D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni e integrazioni;

Acquisito il parere dell'organo di revisione, dott. Corrado Dagostin (Allegato B);

Acquisiti sulla proposta di deliberazione i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 TUEL da parte del Responsabile dell'Area Amm.va Contabile;

Tutto ciò premesso, la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale di

1. determinare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2025 come da prospetto allegato, parte integrante della presente deliberazione (Allegato A);
2. di dare atto che:
  - la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2025;
  - gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel già menzionato Regolamento per l'applicazione della nuova IMU approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 29.04.2020;
3. di trasmettere la presente deliberazione esclusivamente per via telematica nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 D.Lgs. 28.09.1998, n. 360, e smi.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la su esposta proposta di deliberazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Accertata la propria competenza;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Uditi i seguenti interventi:

**Federico Bertoncello – Assessore al Bilancio**

*Anche le aliquote IMU, come previsto anche dal nostro mandato elettorale, non sono state toccate. Vengono pertanto confermate le aliquote IMU in vigore nel 2024 e che trovate elencate nell'allegato alla proposta di delibera.*

*Sulla proposta di deliberazione sono stati assunti i pareri ex art. 49 TUEL da parte del Responsabile dell'Area Amm.va Contabile e del revisore del conto dott. Corrado Dagostin.*

Non essendoci interventi e dichiarazioni di voto, il Presidente del Consiglio pone in votazione la proposta di deliberazione.

Con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Presenti n. 10

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari //

Astenuti //

**DELIBERA**

- determinare le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2025 come da prospetto allegato, parte integrante della presente deliberazione (Allegato A);
- di dare atto che:
  - o la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2025;
  - o gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel già menzionato Regolamento per l'applicazione della nuova IMU approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 29.04.2020;
- di trasmettere la presente deliberazione esclusivamente per via telematica nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 D.Lgs. 28.09.1998, n. 360, e smi.

\*\*\*

Quindi,

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con separata votazione, espressa per alzata di mano, il cui esito è il seguente:

Presenti n. 10

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari //

Astenuti //

### **DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione, con votazione unanime e separata, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000, poiché si ha urgenza di adempiere alle azioni conseguenti al medesimo atto.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA IMU ANNO 2025 -	DETERMINAZIONI
---------	--	----------------

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
ERICA DAL MOLIN

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il Vice Segretario Comunale  
Dott. Andrea Soster

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.