

Tabella valori aree edificabili anno 2025

Denominazione ambiti del P.G.T.	Indice di edificabilità	valore mq/anno	valore da applicare mq/anno
CS		€ 62,00	€ 62,00
R1		€ 62,00	€ 62,00
R2		€ 62,00	€ 62,00
R1 [lotti liberi]	0,50 mq/mq	€ 116,00	€ 116,00
R2 [lotti liberi]	0,40 mq/mq	€ 99,00	€ 99,00
R3	Src definita	€ 84,50	(Src/Sf)*84,50/0,33
R4	da P.A. approvato	€ 84,50	(Src/Sf)*84,50/0,33
R5	Src esistente	€ 84,50	(Src/Sf)*84,50/0,33
R6	PEEP vigente	€ 44,50	€ 44,50
R7	Src definita	€ 84,50	(Src/Sf)*84,50/0,33
ATR1 - ATR2 - ATR4 - ATR5 - ATR9 - ATR10	0,35 mq/mq	€ 84,50	€ 89,62
ATR3 - ATR7 - ATR8	Src definita	€ 84,50	(Src/St)*84,50/0,33
ATR6	0,40 mq/mq	€ 84,50	€ 102,42
ATRe1 - ATRe3 - ATRe4 - ATRe5	Src definita	€ 84,50	(Src/St)*84,50/0,33
ATRe2	0,35 mq/mq	€ 84,50	€ 89,62
P1	75%	€ 95,00	€ 95,00
P3	da P.A. approvato	€ 95,00	(Slp/Sf)*95,00/0,75
P4 - comparti 1 e 2	75%	€ 85,00	€ 85,00
P4 - comparto 3	Slp definita	€ 85,00	(Slp/Sf)*85,00/0,75
ATP3	75%	€ 95,00	€ 95,00
AT	0,25mq/mq	€ 95,00	€ 31,67
P5	75%	€ 105,50	€ 105,50
P5 - comma 5	Slp definita	€ 105,50	(Slp/Sf)*105,50/0,75
P6	Slp definita	€ 105,50	(Slp/Sf)*105,50/0,75
P7	da P.A. approvato	€ 105,50	(Slp/Sf)*105,50/0,75
P8 - P10	Slp esistente	€ 105,50	(Slp/Sf)*105,50/0,75
V2	15%	€ 50,50	€ 50,50
ATS	30%	€ 40,00	€ 40,00