



# COMUNE DI SPINADESCO

Provincia di Cremona

N° 9 del 29/04/2024

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione: ordinaria di Prima convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO: RETTIFICA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N° 37 DEL 20.12.2023 AVENTE PER OGGETTO “DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE IMU ANNO 2024”**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventinove** del mese di **Aprile** alle ore **21:00**, nella Sala delle adunanze consiliari, previa l'esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A
1	LAZZARI ROBERTO	SI	
2	ARALDI SARA	SI	
3	CAVALLI ALESSIA	SI	
4	MOSTOSI ELVIO	SI	
5	BASSI ROMEO ANADIR	SI	
6	MANFREDA SALVATORE	SI	
7	CREMASCHI FRANCESCA	SI	
8	MANFREDI NUCCIA MARIA	SI	
9	FORTUNATI GABRIELE		SI
10	ZANETTI DANTE	SI	
11	SIBONI STEFANO		SI

Presenti 9 - Assenti 2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale DOTT. FABIO MALVASSORI  
Accertata la validità dell'adunanza, il Sig. ROBERTO LAZZARI in qualità di SINDACO ne assume la Presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra riportato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamata la deliberazione in oggetto specificata;
- Rilevato che per mero errore materiale nella stessa è riportato uno specchio riepilogativo che risulta errato in quanto difforme alle premesse della delibera stessa e al prospetto allegato quale utilizzato conformemente alle indicazioni del portale del federalismo fiscale;
- Evidenziato che in merito risulta urgente ed indispensabile procedere alla correzione del suddetto errore materiale al fine di garantire ai contribuenti certezza circa l'ottemperanza dell'obbligazione tributaria;
- Dato atto che con il presente non si modificano le aliquote né quanto deliberato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 20.12.2023;
- Tutto ciò premesso;
- Dato atto del rispetto dell'art. 38 comma 5 del TUEL in quanto trattasi di atto indifferibile ed urgente in quanto collegato con l'obbligazione tributario di giugno 2024;
- Dato atto del parere favorevole del responsabile del servizio finanziario ex art 49 del decreto legislativo 267/2000 per la regolarità tecnica e finanziaria;
- Con voti , favorevoli n. 9 contrari n.0 astenuti n. 0, espressi dagli aventi diritto in forma palese;

### DELIBERA

1 di approvare le premesse al presente atto

2 di rettificare per le motivazioni espresse in premessa la deliberazione CC n° 37 del 20.12.2023 nella parte in cui è erroneamente riportato il prospetto alò punto 2 del deliberato in quanto in contrasto con le premesse e con il modulo allegato utilizzato dal portale del federalismo fiscale

3 di dare atto che il prospetto rettificato è il seguente:

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>ALIQUOTA</b>
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Con assimilazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett c), n. 6), della legge n. 160 del 2019	0,50%  detrazione di € 200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,10%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	1,05% ( 0,29 COMUNE 0,76 STATO)
Terreni agricoli	1,05%
Aree fabbricabili	1,05%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1,05 %

- 4 di dare atto del rispetto dell'art. 38 comma 5 del TUEL in quanto trattasi di atto indifferibile ed urgente in quanto collegato con l'obbligazione tributario di giugno 2024;
- 5 di dare atto che nulla è modificato per tutti gli altri punti della deliberazione n° 37 del 20.12.2023;
- 6 di comunicare la presente al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti atti di competenza;
- 7 di procedere alla pubblicazione della presente in amministrazione trasparente nelle sezioni di competenza;
- 8 di provvedere alla trasmissione telematica mediante l'inserimento del testo nel Portale del Federalismo Fiscale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52, comma 2, D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, così come disposto dall'articolo unico, comma 10 lettera e), della Legge 28 dicembre 2015, n. 208.

successivamente data l'urgenza di provvedere ai sensi art. 134 del tuel con separata votazione che ha dato il seguente esito:

- Con voti , favorevoli n. 9 contrari n.0 astenuti n. 0, espressi dagli aventi diritto in forma palese;

il consiglio comunale  
DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Roberto Lazzari  
*Firmato digitalmente*

Il Segretario Comunale  
Dott. Fabio Malvassori  
*Firmato digitalmente*

## Prospetto aliquote IMU - Comune di SPINADESCO

Ai sensi dell'art. 1, comma 764, della legge n. 160 del 2019, in caso di discordanza tra il presente prospetto e le disposizioni contenute nel regolamento di disciplina dell'imposta prevale quanto stabilito nel prospetto stesso.

ID Prospetto 5661 riferito all'anno 2024

Comune oggetto di fusione/incorporazione che applica aliquote differenziate nei preesistenti comuni: NO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019: SI	0.5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0.1%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	1.05%
Terreni agricoli	1.05%
Aree fabbricabili	1.05%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1.05%

### Elenco esenzioni indicate dal comune

Immobili di proprietà di ONLUS o enti del terzo settore

Devono intendersi richiamate le esenzioni, le assimilazioni all'abitazione principale, le agevolazioni e le detrazioni previste dalla legge.

Documento generato il 28/12/2023 alle 09:36:37