



Comune di Cassinetta di Lugagnano

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

UFFICIO FINANZIARIO/TRIBUTARIO

Piazza G. Negri, 3 - 20081 Cassinetta di Lugagnano (MI)

Tel. 02/86894035 - Fax 02/86894036

e-mail: tributi@comune.cassinettadilugagnano.mi.it

pec: comune.cassinettadilugagnano@pec.regione.lombardia.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ - (articolo 47 e 76 del D.P.R. n.445/2000)

PER IL RICONOSCIMENTO, AI FINI DELL' IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) DELLE RIDUZIONI PREVISTE PER UNA SOLA UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO POSSEDUTA IN ITALIA DA SOGGETTI RESIDENTI ALL'ESTERO TITOLARI DI PENSIONE MATURATA IN REGIME DI CONVENZIONE INTERNAZIONALE CON L'ITALIA – (LEGGE N. 178/2020, ART. 1, COMMA 48 - LEGGE 234 DEL 30 DICEMBRE 2021 ART.1 COMMA 743)

Il/La sottoscritt _____

Nat ___ a _____ il _____

Residente a _____ Via _____

Telefono _____ Codice fiscale _____

e-mail _____

DICHIARA

al fine del riconoscimento dell'agevolazione prevista dalla Legge 178/2020 art. 1, comma 48, ai sensi del quale " **A partire dall'anno 2021 per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, l'imposta municipale propria di cui all'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e' applicata nella misura della metà" e dell'art1 comma 743 della legge 234/2021 ai sensi del quale " **Limitatamente all'anno 2022, la misura dell'imposta municipale propria prevista dall'articolo 1, comma 48, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, è ridotta al 37,5 per cento.**"**

consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia

DICHIARO

che l'unità immobiliare, sita in Cassinetta di Lugagnano (MI), via _____, n. _____, identificata al Foglio _____ Particella _____ Sub. _____ Categoria _____

- è la sola unità immobiliare, ad uso abitativo, posseduta in Italia;
oppure
- non è l'unica unità immobiliare, ad uso abitativo, posseduta in Italia ma è quella che ho scelto (l'unica) per applicare la riduzione IMU prevista dalla normativa. (Le altre unità abitative possedute in Italia sono situate nel/nei seguente/i Comuni: _____);
- è posseduta a titolo di proprietà o usufrutto (al _____%);
- non è locata o data in comodato d'uso;
- di essere residente nella seguente nazione: _____;
- di essere titolare di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia;
- di percepire una pensione erogata dal seguente istituto di previdenza estero (indicare tipologia di pensione _____ e Stato che la eroga _____);

- di percepire una pensione erogata dal seguente istituto di previdenza italiano (indicare tipologia di pensione italiana _____).

Lì, _____

(firma per esteso)

Si allega:

- **documentazione attestante la titolarità di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia (per es. domanda di pensione, liquidazione della pensione, ecc.....);**
- **copia di un documento di identità in corso di validità.**

Regolamento comunale IMU– Soggetti non residenti nel territorio dello Stato

1. *L'imposta municipale propria è applicata nella misura del 50 per cento, per una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia.*

2. *Entro il 30 giugno dell'anno successivo all'applicazione dell'agevolazione di cui al comma precedente, dovrà essere presentata dichiarazione supportata da idonea documentazione comprovante la situazione dichiarata.*

Il sottoscrittore è:

- consapevole delle responsabilità penali che si assume, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. n. 445/2000, e che l'Amministrazione potrà effettuare controlli diretti ad accertare la validità delle informazioni fornite e, in caso di falsa dichiarazione, verranno a decadere tutti i benefici eventualmente conseguiti ai fini dell'ammissione al servizio;

- Consapevole che il Municipio può utilizzare i dati contenuti nella presente esclusivamente nell'ambito e per i fini istituzionali propri ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) n. 679/2016 ("GDPR") e dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n.196 (Codice Privacy)

Lì, _____

(firma per esteso)
