



Comune di Cadegliano-Viconago

PROVINCIA DI VARESE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Seduta DEL 19/12/2023 N. registro 30

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2024.

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **DICIANNOVE** del mese di **DICEMBRE** alle ore venti e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori che all'appello risultano presenti e assenti:

Cognome e Nome	Presente
1. ALMIERI ALBERTO - Sindaco	Sì
2. BIANCHINI BRUNO - Vice Sindaco	Sì
3. GIORGETTI ALESSIA AZZURRA - Assessore	No
4. VELINI MASSIMILIANO - Consigliere	No
5. DE SENSI ROSSELLA - Consigliere	Sì
6. MOTTA MICHAEL - Consigliere	Sì
7. ESPOSITO CARMEN - Consigliere	Sì
8. VAGLIO MASSIMO - Consigliere	Sì
9. MARSEGLIA VINCENZO - Consigliere	Sì
10. BOLTRI STEFANO - Consigliere	Sì
11. COSTA IVO - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 9
	Totale Assenti: 2

Con la partecipazione del Segretario Comunale Francesco dott. Fredella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ALMIERI ALBERTO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2 lett.a) del D. Lgs.18 agosto 2000 n.267.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 06/12/2023, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto l'approvazione del bilancio previsionale per il triennio 2024/2026.

Visto l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, a mente del quale «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti».

Visto l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020) il quale stabilisce che "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783."

Visto il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17/05/2022, avente per oggetto l'approvazione delle aliquote IMU per l'esercizio finanziario 2022.

Ritenuto, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di confermare le aliquote dell'annualità precedente e precisamente:

Prospetto aliquote IMU - Comune di CADEGLIANO-VICONAGO

Ai sensi dell'art. 1, comma 764, della legge n. 160 del 2019.

ID Prospetto 5335 riferito all'anno 2024

Comune oggetto di fusione/incorporazione che applica aliquote differenziate nei preesistenti comuni: NO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019: SI	0.5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0.01%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	1%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	1.06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1%

Preso atto che, ai sensi dell'art.1, comma 767, Legge n. 160/2019, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l'anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. La pubblicazione consiste nell'inserimento del prospetto delle aliquote, di cui al citato comma 757, e del testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente, a eccezione dell'anno 2020, per il quale l'assenza di pubblicazione comporta l'applicazione delle aliquote della nuova IMU nella misura "base".

Visto l'art. 1 comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi entrambi dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Con voti 9 favorevoli, 0 contrari 0 astenuti resi nei modi e termine di legge dai n°9 presenti e votanti;

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI DETERMINARE LE SEGUENTI ALIQUOTE per l'applicazione **dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2024:**

Prospetto aliquote IMU - Comune di CADEGLIANO-VICONAGO

Ai sensi dell'art. 1, comma 764, della legge n. 160 del 2019.

ID Prospetto 5335 riferito all'anno 2024

Comune oggetto di fusione/incorporazione che applica aliquote differenziate nei preesistenti comuni: NO

Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 Assimilazione all'abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili di cui all'art. 1, comma 741, lett. c), n. 6), della legge n. 160 del 2019: SI	0.5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0.01%
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale D	1%
Terreni agricoli	Esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, della legge 27 dicembre 2019, n. 160
Aree fabbricabili	1.06%
Altri fabbricati (fabbricati diversi dall'abitazione principale e dai fabbricati appartenenti al gruppo catastale D)	1%

DI DETERMINARE LE SEGUENTI DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2024:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

DI PUBBLICARE il presente atto deliberativo di determinazione aliquote e detrazioni IMU 2024, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale entro il 14 ottobre 2024.

Il Consiglio Comunale ha adottato il provvedimento entro riportato.
Letto, approvato e sottoscritto

Sindaco
Firmato digitalmente
ALMIERI ALBERTO

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
Francesco dott. Fredella
