

ORIGINALE

CONSIGLIO COMUNALE seduta del 22-02-2024

Deliberazione numero 7

Il Consiglio comunale, regolarmente convocato in sessione straordinaria, si è riunito alle ore 18:16.

Dei consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, al momento della trattazione del punto dell'ordine del giorno, avente per oggetto:

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU 2024

risultano 14 consiglieri presenti e 3 assente/i:

Benini Nicola	Р	Lombardi Loredana	Р
Badii Laura	Α	Lottarini Sandra	Р
Maestrini Matteo	Р	Nieddu Pietro	Р
Coppi Paola	Р	Tata Andrea	Р
Milaneschi Linda	Р	Mugnaini Jerry	Р
Peruzzi Daniele	Р	Frullanti Patrizia	Р
Procelli Michela	Р	Scala Vittorio	Р
Picchioni Ferruccio	Р	Coppi Giulia	Α
Valentini Stefania	Α		

Presidente: Coppi Paola

Segretario: Dottori Roberto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 1, commi 738 della legge n. 160 del 2019 dispone che l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della medesima legge n. 160;

Visto che con delibera C.C. n. 10 del 23/03/2023, sono state approvate le seguenti aliquote IMU, in vigore per il 2023:

- 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,9 per mille;
- 2) fabbricati ad uso abitativo concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta fino al secondo grado, e relative pertinenze, purché il soggetto comodatario vi abbia la residenza: aliquota pari al 8,8 per mille;
- 3) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille;
- 4) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 1,2 per mille:
- 5) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 9,8 per mille;
- 6) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 9,8 per mille;
- 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 9,6 per mille.

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente di Settore, Dott.ssa Lucia Milena Finguerra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio di Ragioneria, Dott.ssa Matassoni Antonella, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267 del 2000;

Interventi:

LAMIONI illustra il punto.

MUGNAINI: a favore.

VOTAZIONE:
PRESENTI n. 14
VOTANTI n. 14
FAVOREVOLI n. 14
CONTRARI n. 0
ASTENUTI n. 0

Approvata all'unanimità.

DELIBERA

- **A)** Di confermare le aliquote IMU come di seguito, ad eccezione della categoria al n. 4, relativa ai c.d. beni merce, che viene azzerata nelle condizioni previste, a norma del comma 751 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019:
 - 1) abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze: aliquota pari al 5,9 per mille;
 - fabbricati ad uso abitativo concessi in comodato gratuito a parenti in linea retta fino al secondo grado, e relative pertinenze, purché il soggetto comodatario vi abbia la residenza: aliquota pari al 8,8 per mille;
 - 3) fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota pari al 1 per mille;
 - 4) fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari allo 0,0 per mille;
 - 5) fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10: aliquota pari al 9,8 per mille;
 - 6) fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 9,8 per mille;
 - 7) aree fabbricabili: aliquota pari al 9,6 per mille.
- **B)** di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue :

IL PRESIDENTE Coppi Paola Segretario Dottori Roberto

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.