## **COMUNE DI SGONICO**

Trieste



# OBČINA ZGONIK

Trst

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE ZAPISNIK O SKLEPU OBČINSKEGA SVETA

## **ORIGINALE**

N. 4 del Reg. Delibere

OGGETTO: Approvazione del regolamento di disciplina dell'Imposta locale immobiliare autonoma

ILIA)

ZADEVA: Sprejetje pravilnika o podlagah za Deželni nepremičninski davek ILIA

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di febbraio Leta dva tisoč triindvajset dne petnajstega meseca februarja

presso la sede comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria sotto la presidenza del Sindaco, sig.ra Monica HROVATIN, e con la presenza dei sottosegnati consiglieri:

na občinskem sedežu, sklican po predpisanih zakonih, se je legalno sestal občinski svet na redni seji, ki ji predseduje župan, ga. Monica HROVATIN, in ob prisotnosti spodaj navedenih svetnikov:

		Presente/Assente
		Prisoten/ Odsoten
Hrovatin Monica	Presidente / Predsednik	Presente / Prisotna
Černjava Igor	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Budin Martina	Consigliera / Svetnica	Presente / Prisotna
Sardoč Mirko	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Pupulin David	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Skrlj Vesna	Consigliera / Svetnica	Presente / Prisotna
Milic Aleks	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Sossi Jan	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Rebec Boris	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Žbogar Dimitri	Consigliere / Svetnik	Presente / Prisoten
Wittreich Giorgio	Consigliere / Svetnik	Assente / Odsoten
Pantaleo Daniela	Consigliera / Svetnica	Assente / Odsotna
Sai Manlio	Consigliere / Svetnik	Assente / Odsoten

**Partecipa il** Segretario comunale generale Giunta dott. Giampaolo. **Prisostvuje** generalni tajnik občine Giunta dott. Giampaolo.

La seduta è pubblica. Seja je javna.

Riconosciuta valida l'adunanza, la seduta è dichiarata aperta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno. / Po ugotovitvi sklepčnosti predsednik odpira zasedanje ter razpravo o zadevi na dnevnem redu.

## IL CONSIGLIO COMUNALE – OBČINSKI SVET

VISTA la Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17 che istituisce, dal 1gennaio2023, l'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA) nel territorio regionale in sostituzione dell'IMU di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

PRESO ATTO che l'articolo 51, comma 4, lettera b -bis), dello Statuto speciale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, come modificato nel 2019 a seguito dell'accordo Stato – Regione FVG del 25 febbraio 2019, prevede la possibilità per la Regione di "disciplinare i tributi locali comunali di natura immobiliare istituiti con legge statale, anche in deroga alla medesima legge, definendone le modalità di riscossione e consentire agli enti locali di modificare le aliquote e di introdurre esenzioni, detrazioni e deduzioni";

DATO ATTO che la disciplina regionale ha, in parte, novato la disciplina dell'IMU e, in parte, rinviato alla normativa statale;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'art.19, della L.R. 17/2022 il quale stabilisce che "Per quanto attiene al versamento, alla riscossione, all'accertamento, alle sanzioni, al contenzioso, agli istituti deflattivi del contenzioso e ad ogni ulteriore modalità di gestione e applicazione dell'imposta, si rinvia alle disposizioni statali vigenti in materia di IMU in quanto compatibili.";

VISTE, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. 296/2006 e della L. 160/2019 direttamente o indirettamente richiamate dalla Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17;

CONSIDERATO che si rende necessario approvare il nuovo "Regolamento di disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)" per effetto della Legge Regionale 14 novembre 2022, n.17;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs. 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia;

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art.27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.";

RILEVATO che ai sensi dell'art. 151, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) il bilancio di previsione dell'Ente Locale deve essere approvato entro il 31 dicembre di ciascun anno, salvo differimento dei termini disposto con decreto del Ministero dell'interno;

DATO ATTO che con il Decreto del Ministro dell'Interno del 13 dicembre 2022, pubblicato in Gazzetta ufficiale Serie Generale n. 295 del 19.12.2022, è stato differito al 31 marzo 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali:

CONSIDERATO che l'articolo 1, comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n. 197 (Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 303 del 29.12.2022 – Suppl. Ordinario n.43) prevede l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli Enti Locali al 30 aprile 2023;

CONSIDERATO, inoltre, che a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 convertito nella legge 22 dicembre 2011, n.214 come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 sono state introdotte nuove modalità di trasmissione al M.E.F nonché nuovi termini di pubblicazione delle delibere regolamentari e tariffarie:

- c. 15 A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.
- c.15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.";

CONSIDERATO che si rende necessario approvare il nuovo regolamento per la disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA);

ESAMINATO lo schema di "Regolamento di disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)", allegato alla presente deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale;

SENTITA la relazione del Sindaco;

VISTO il parere espresso dall'Organo di Revisione ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile dei Servizi Economico-finanziari nonché la conformità alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti resa dal Segretario comunale, allegati alla presente deliberazione;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 1 comma 19 della L.R. 21/03;

Viste le motivazioni in premessa esposte,

Su proposta del Sindaco e per alzata di mano con il seguente esito: su 10 votanti 10 voti favorevoli, 0 astenuti, 0 contrari

### delibera

- 1. di approvare il "Regolamento di disciplina dell'Imposta Locale Immobiliare Autonoma (ILIA)", allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale:
- 2. di prendere atto che il suddetto regolamento entra in vigore dal 1° gennaio 2023;
- 3. di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98.
- 4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. N. 21/03, come modificata dalla L.R. 17/04, mediante votazione separata, con il seguente esito: su 10 votanti 10 voti favorevoli, 0 astenuti, 0 contrari.

=,=,=,=,=,=,=,=,

Ob upoštevanju Deželnega zakona št. 17 z dne 14. Novembre 2022, ki je od. 1. Januarja 2023 za Deželo (ozemlje) uvedel Deželni nepremičninski davek (ILIA), ki v skladu s 738. odstavkom 1. člena Zakona št. 160 z dne 27. Decembra 2019 nadomešča Nepremičninski davek (IMU);

Ker črka b-bis, četrtega odstavka, 51. člena Posebnega statuta dežele Furlanije-Julijske krajine, ki je bil spremenjen leta 2019 na podlagi sporazuma med Državo in Deželo FJK z dne 25. februarja 2019, omogoča deželi, da " ureja občinske pristojbine na nepremičnine, ki jih je uvedel državni zakon, tudi z odstopanjem od istega zakona, in določa načine pobiranja prihodkov ter dovoljuje lokalnim upravam, da spreminjajo davčno stopnjo, določajo o oprostitvah plačila, odbitkih in zmanjšanjih";

Ker so deželni predpisi delno prenovili ureditev davka IMU, delno pa se sklicujejo na državne predpise;

Ob upoštevanju 52. Člena ZU 446/1997, ki določa, da pokrajine in občine lahko z lastnim pravilnikom urejajo prihodke, tudi davčne, razen določanja obdavčljivih primerov, davčnih zavezancev in najvišje davčne stopnje za vsako dajatev, ob upoštevanju potrebe po poenostavitvi izpolnjevanja davčnih obveznosti;

Ob upoštevanju 19. člena DZ 17/2022, ki določa, da " o plačilu, izterjavi, ugotavljanju prihodkov, kaznih, sporih, pravnih sredstvih za ublažitev sporov, načinih upravljanja in izvajanja davka se smiselno uporabljajo veljavni predpisi o nepremičninskem davku IMU";

Ob upoštevanju vseh določil iz odstavkov 161-169 1. člena ZU 504/1992, Zakona 296/2006 in Zakona 160/2019, na katere se posredno ali neposredno sklicuje DZ št. 17 z dne 14.novembra 2022;

Ker je potrebno sprejeti nov "Pravilnik za odmero deželnega nepremičninskega davka (ILIA) " v skladu z DZ 17 z dne 14. novembra 2022;

Ker se v skladu z 52. členom ZU 446/97 izvajajo določila veljavnih zakonov za vse, kar ne določa pravilnik, ki je priložen temu sklepu;

Ob upoštevanju šestnajstega odstavka 53. člena Zakona št. 388 z dne 23.decembra 2000, kot je bil spremenjen z osmim odstavkom 27. člena Zakona 448 z dne 28. decembra 2001, ki določa: »Rok za sklepanje o davčnih stopnjah in tarifah lokalnih dajatev, tudi davčne stopnje dodatne občinske dohodnine IRPEF na podlagi tretjega odstavka 1. člena ZU 360 z dne 28. septembra 1998 o uvedbi dodatne

občinske dohodnine IRPEF z nadaljnjimi spremembami in dopolnitvami, o tarifah javnih storitev ter o sprejetju pravilnikov o prihodkih lokalnih uprav sovpada z datumom, ki ga državni predpisi določajo za sprejetje proračuna. Če so pravilniki o prihodkih sprejeti po začetku poslovne dobe, a v roku, ki je predviden za sprejetje proračuna, stopijo v veljavo od 1.januarja istega leta;

Ker prvi odstavek 151. člena ZU 267/2000 (TUEL) določa, da morajo lokalne uprave sprejeti proračun do 31. decembra vsakega leta, a da Ministrstvo za notranje zadeve z uredbo lahko preloži rok za sprejetje;

Ker je z Minister za notranje zadeve z uredbo z dne 13. decembra 2022, ki je bila objavljena v Uradnem listu – Splošna serija št. 295 z dne 19. 12. 2022, preložil rok za sprejetje proračuna 2023/2025 lokalnih uprav na 31. marec 2023;

Ker 775. odstavek 1. člena Zakona 197 z dne 29. decembra 2022 ( Uradni list – Splošna serija št. 303 z dne 29. 12. 2022 – Redni dodatek št. 43) določa naknadno preložitev roka za sprejetje proračuna 2023/2025 lokalnih uprav na 30 april 2023;

Ker petnajsti odstavek 13. člena UZM 201/2011, potrjene z zakonom št. 214 z dne 22. decembra 2011, spremenjen s členom 15- bis UZM 34 z dne 30. aprila 2019 ter potrjen z Zakonom št. 58 z dne 28. junija 219 uvaja nove načine za posredovanje Ministrstvu za ekonomijo in finance sklepov o pravilnikih in tarifah ter za njihovo objavo:

-15. odstavek: od davčnega leta 2020 je treba vse sklepe o pravilnikih in tarifah lokalnih davščin posredovati Direktoratu za finance pri Ministrstvu za ekonomijo in finance le elektronsko z vnašanjem sklepa v namenski razdelek portala za davčni federalizem za njegovo spletno objavo na podlagi tretjega odstavka 1. člena ZU 360 z dne 28. septembra 1998. Za sklepe o pravilnikih in tarifah lokalnih davščin pokrajin in metropolitanskega mesta določbe iz prvega odstavka veljajo od davčnega leta 2021;

-Odstavek 15-ter.:od davčnega leta 2020 vsi sklepi o pravilnikih za odmero lokalnih dajatev, razen turistične takse, dodatne občinske dohodnine IRPEF, nepremičninskega davka IMU in pristojbine za splošne občinske storitve (TASI), stopijo v veljavo od datuma objave na podlagi petnajstega odstavka, pod pogojem, da je omenjena objava izvedena do 28.oktobra leta, na katerega se nanašata sklep ali pravilnik; zato mora občina na podlagi petnajstega odstavka poslati v elektronski obliki obvezno do 14.oktobra istega leta. Plačilo dajatev. razen turistične takse. dodatne občinske dohodnine nepremičninskega davka IMU in pristojbine za splošne občinske storitve (TASI) z rokom do 1. decembra vsakega leta se izvaja na podlagi aktov, ki vejajo za prejšnje leto. Plačilo istih dajatev z rokom po 1. decembru vsakega leta se izvede na podlagi aktov, ki so bili objavljeni do 28. oktobra, kot plačilo preostalega letnega zneska ali morebitna poravnava že plačanih zneskov. V primeru, da akti niso objavljeni do 28. oktobra, veljajo akti, ki so bili sprejeti za prejšnje leto«.

Ker je potrebno sprejeti nov pravilnik za odmero Deželnega nepremičninskega davka (ILIA);

Po preverjanju vzorca » Pravilnika za odmero deželnega nepremičninskega davka (ILIA)«, ki je priložen temu sklepu in je njegov bistveni in sestavni del:

Po posegu župana;

Ob upoštevanju mnenja Revizorja v skladu z 239. členom ZU 267/2000, kot je bil spremenjen s 3. členom UZM 174/2012 in potrjen z Zakonom 213/2012;

Glede na pozitivno mnenje o proračunsko – računovodski skladnosti, ki ga je v skladu s prvim odstavkom 49. člena ZU 267 z dne 18. 8. 2000 podala odgovorna oseba finančnega oddelka ter mnenja generalnega tajnika občine o skladnosti z zakoni, statutom in pravilniki, v prilogi tega sklepa;

Glede na ZU 267/2000;

Po pregledu 19. odstavka 1. člena DZ 21/03;

Ob upoštevanju utemeljitev, navedenih v uvodnem delu,

Na predlog župana in z naslednjim izidom glasovanja: na 10 prisotnih 10 glasov za, nihče proti, nihče vzdržan

### sklene

- 1. da sprejme Pravilnik za odmero deželnega nepremičninskega davka (ILIA), ki je priložen temu sklepu in je njegov bistveni in sestavni del;
- 2. da pravilnik začne veljat od 1. januarja 2023;
- 3. da v skladu z zakonskimi določili vnese sklep, izključno elektronsko, v namenski razdelek portala za davčni federalizem za njegovo spletno objavo na podlagi tretjega odstavka 1.člena ZU 360/98.
- 4. da se z ločenim glasovanjem z dvigom rok s sledečim izidom na 10 prisotnih 10 glasov za, nihče proti, nihče vzdržan potrdi, da se v skladu z devetnajstim odstavkom 1. člena DZ št. 21 z dne 11. 12. 2003, ta sklep začne izvajati takoj.

Letto, confermato e sottoscritto. *Prebrano, odobreno in podpisano.* 

IL PRESIDENTE – PREDSEDNIK Monica HROVATIN Il Segretario comunale - tajnik občine GIUNTA dott. Giampaolo

=,=,=,=,=,=,=,

## PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da ELISABETTA ANTONIČ in data 10 febbraio 2023.

### PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da ELISABETTA ANTONIČ in data 10 febbraio 2023.

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE / POTRDILO O OBJAVI

Pubblicato all'Albo pretorio comunale / Objavljen na občinski oglasni deski dal / od 20/02/2023 al / do 06/03/2023.

Comune Sgonico - Občina Zgonik, lì 20/02/2023

Il Responsabile della Pubblicazione Odgovorna za objavo Dott.ssa Viviana Persi

### ATTESTATO DI ESECUTIVITÀ / POTRDILO O IZVAJANJU

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 15/02/2023, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21, come modificato dall'art. 7 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Sklep se začne izvajati 15.02.2023, ker je organ potrdil takojšnje izvajanje sklepa (devetnajsti odstavek 1. člena, DZ št. 21 z dne 11. 12. 2003, kot ga je spremenil 17. člen DZ št. 17 z dne 24. 5. 2004).

Responsabile dell'esecutività / Odgovorna oseba za izvajanje
Dott. Giampaolo GIUNTA

## Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

#### Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA

CODICE FISCALE: GNTGPL69M23M088X DATA FIRMA: 17/02/2023 14:57:17

IMPRONTA: 8D84EBFAB773C617794D411457AB20F6AF7F0BC863E8A5F206A4C69EC26A6090

AF7F0BC863E8A5F206A4C69EC26A60905809CDFF610203B882CEAFAC9A97EBDA 5809CDFF610203B882CEAFAC9A97EBDA71DD72690B2300419106C87A62FCC333 71DD72690B2300419106C87A62FCC33393607E06009CCFCEF0A971CA73003F47

NOME: HROVATIN MONICA

CODICE FISCALE: HRVMNC76M61L424A DATA FIRMA: 17/02/2023 15:40:30

IMPRONTA: B89CF85AEB3E9880F7ED841111F933AABED3D9AB5BFD8FD21C74264A98121367

BED3D9AB5BFD8FD21C74264A9812136721F9ACD9D9641AD07B21EF1C32043801 21F9ACD9D9641AD07B21EF1C320438017659AE79868867F1DC24741A3A404389 7659AE79868867F1DC24741A3A404389783CDE0B11D4314BE78AA12070A3AD90