



**COMUNE DI CASTELNUOVO SCRIVIA**  
**PROVINCIA DI ALESSANDRIA**

\*\*\*\*\*

**VERBALE DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 3**

**OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER  
L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA**

L'anno duemilaventitre (2023) addì cinque del mese aprile, alle ore 21.00 nella residenza comunale di Castelnuovo Scivia si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria, in seduta pubblica di 1<sup>a</sup> convocazione, previa trasmissione degli inviti con l'elenco degli oggetti da trattarsi nell'odierna seduta, nelle persone dei signori:

N. D'ORD.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	TAGLIANI GIANNI	Si	No
2	BREGLIA GAIA	Si	No
3	CASASCO STEFANO	Si	No
4	DELTON MICHELA	Si	No
5	FERILLI GIORGIO	Si	No
6	FERRARI GIOVANNI LUIGI MARIO	Si	No
7	FIorentINO SALVATORE	Si	No
8	GHIBAUDI MARIO GIANNI CESARE	Si	No
9	ISETTA PAOLA GIANNA MARIA	Si	No
10	MORESCHI LUCIA	No	Si
11	PISA PAOLA	Si	No
12	VIGNOLI GIAN PIERO GIUSEPPE	Si	No
13	VILLANI MIRCO	Si	No
TOTALI		12	1

con l'intervento e l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Francesco Matarazzo, riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sindaco Gianni Tagliani, nella sua qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Premesso che sono stati individuati quali scrutatori, ai sensi dell'art.23 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, i Sigg. Consiglieri Fiorentino – Casasco – Ferrari*

**UDITA** la proposta del Presidente, il quale affida l'illustrazione del punto all'ordine del giorno al Segretario Comunale;

### **PREMESSO:**

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
  - l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
  - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
  - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: *"... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ..."*, e dall'altro che: *"... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ..."*.

**RICHIAMATO**, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge.

**DATO**, inoltre, atto che,

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ..."*;
- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che *"... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.»* e precisa, all'art. 42, *Il comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia*

*regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...”;*

- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che “... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ...”;*
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che “... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...”;*
- il Decreto 20 luglio 2021 del Ministro dell'economia e delle finanze di concerto con il Ministro dell'interno recante “Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei comuni, delle province e delle città metropolitane”, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 195 del 16 agosto 2021;
- con decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022 - G.U. n. 295 del 19/12/2022 è stato previsto il differimento al 31 marzo 2023 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023-2025 da parte degli Enti locali, ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 267/2000;
- l'art.1, comma 775 della legge 29 dicembre 2022, n.197, recante il “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023/2025, pubblicata nella G.U.- serie generale n.303 – supplemento ordinario n.43 del 29

dicembre 2022, prevede che “In via eccezionale e limitatamente all’anno 2023, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l’applicazione della quota libera dell’avanzo, accertato con l’approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l’approvazione del bilancio di previsione per il 2023 è differito al 30/04/2023”;

**RICHIAMATA** integralmente la deliberazione C.C. n. 8 in data 30.07.2020 e s.m.i. di approvazione del nuovo “Regolamento per l’applicazione dell’imposta municipale propria”;

**RITENUTO** necessario procedere all’aggiornamento del suddetto Regolamento per effetto in particolare:

- di una nuova esenzione IMU introdotta dalla Legge di bilancio 2023;
- della Sentenza della Corte Costituzionale n. 209/2022, la quale ha dichiarato l’illegittimità costituzionale dell’art. 13, comma 2, quarto periodo, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, nella legge 22 dicembre 2011, n. 214, come modificato dall’art. 1, comma 707, lettera b), della legge 27 dicembre 2013, n. 147, recante «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2014)», nella parte in cui stabilisce: «per abitazione principale si intende l’immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente», anziché disporre: «per abitazione principale si intende l’immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente»;

**VISTO** il testo del Regolamento aggiornato, predisposto dall’Ufficio competente in collaborazione con la Lega dei Comuni di Pavia e proposto dalla Giunta Comunale, allegato alla presente quale parte essenziale ed integrante ad ogni effetto di legge;

**ACQUISITI**, sulla proposta di deliberazione, per quanto di competenza:

- i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi degli artt. 49, 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e della vigente normativa comunale;
- il parere favorevole del Revisore dei Conti ai sensi dell’art. 239 comma 1 lett. b) punto 7) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- la normativa sopra richiamata

*Con voti favorevoli n.8 contrari n.0 astenuti n. 4 (Consiglieri Delton – Ferrari – Ferilli – Villani), espressi per alzata di mano, e confermati dai Consiglieri scrutatori, essendo in numero di 12 i Consiglieri presenti e votanti,*

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare, per le motivazioni esposte in narrativa, le modifiche al Regolamento per l’applicazione dell’imposta municipale propria, che nel testo aggiornato viene allegato alla presente quale parte essenziale ed integrante ad ogni effetto di legge;

- 2) di dare mandato al Servizio Finanziario di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del Regolamento modificato;
- 3) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160;

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con la seguente separata votazione:

*voti favorevoli n.8 contrari n.0 astenuti n. 4 (Consiglieri Delton – Ferrari – Ferilli – Villani), espressi per alzata di mano, e confermati dai Consiglieri scrutatori, essendo in numero di 12 i Consiglieri presenti e votanti,*

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

*In forza del disposto dell'art.22 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, si dà atto che il verbale della seduta è rappresentato dalla registrazione integrale del file audio della stessa su supporto informatico, pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, quale allegato digitale delle deliberazioni consiliari. A tal fine il verbalizzante, ai sensi dell'art. 2700 c.c., dichiara che il documento informatico allegato, contenente gli accadimenti oggetto di ripresa audio (o eventualmente audio/video), occorsi alla sua vista e presenza, rappresenta e costituisce verbale della seduta a tutti gli effetti.*



**COMUNE DI CASTELNUOVO SCRIVIA**  
**Provincia di Alessandria**

---

---

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

---

Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO IN ORDINE ALLA

**REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE**

(CLAUDIO GUIDA)



**COMUNE DI CASTELNUOVO SCRIVIA**  
**Provincia di Alessandria**

---

---

OGGETTO: APPROVAZIONE MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

---

Artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA  
**REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
(Claudio Guida)

Presa visione del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

*Gianni Tagliani*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*Dott. Francesco Matarazzo*

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART.32 DELLA L.18/06/2009, n.69, ED ESECUTIVITA'**

Gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale di cui all'art.32 della L. 18/06/2009 n.69 si intendono assolti con la pubblicazione della presente all'Albo Pretorio Informatico del sito istituzionale dell'Ente [www.comune.castelnuovoscrivvia.al.it](http://www.comune.castelnuovoscrivvia.al.it) per 15 giorni consecutivi.

La deliberazione diviene esecutiva, ai sensi del 3<sup>^</sup> comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Il Segretario Comunale

**Dott. Francesco Matarazzo**

---

**“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet istituzionale per il periodo della pubblicazione”**