Copia

COMUNE DI NOSATE

Città Metropolitana di Milano

Codice Ente n. 11043

****

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.6

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) : CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2022.

L'anno *DUEMILAVENTIDUE* addì *OTTO* del mese di *APRILE* alle ore *DICIANNOVE* e minuti *ZERO* nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione *ORDINARIA* ed in seduta *PUBBLICA* di *PRIMA* convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CATTANEO ROBERTO - Presidente	Sì
2. IMO DAVIDE - Consigliere	Sì
3. COLPO EVELYN - Assessore	Sì
4. CAVAIANI MARCO - Consigliere	Sì
5. MIGLIO MATTIA - Consigliere	No
6. RECANATI GIANNA - Consigliere	Sì
7. TIRLONI ROBERTO - Consigliere	Sì
8. MIGLIO CARLO - Assessore	Sì
9. PACCAGNELLA STEFANIA - Consigliere	Sì
10. GALLI FEDERICA MARIA ELENA - Consigliere	No
11. GIUDICI LUCA - Consigliere	No
Totale Presenti:	8
Totale Assenti:	3

Partecipa all'adunanza il Vice-Segretario Comunale *DOTT. FREDELLA FRANCESCO* ai sensi dell'autorizzazione prefettizia n. 2020/021 del 14.12.2020, e provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. *CATTANEO ROBERTO* nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

- Sono presenti e votanti n. 8 Consiglieri Comunali su n. 11 in carica;

- ***Il Sindaco – Presidente ROBERTO CATTANEO***
  Il punto 3 dell'o.d.g. ha come oggetto "*Imposta Municipale Propria (IMU): conferma aliquota per l'anno 2022*".
  Per relazionare in merito al presente punto all'ordine del giorno cede la parola all'*Assessore alle Finanze CARLO MIGLIO*;

- ***Relaziona l'Assessore alle Finanze CARLO MIGLIO***
  Spiega che anche per quanto riguarda le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria si confermano quelle in vigore nell'anno 2021.

- Il *Sindaco – Presidente ROBERTO CATTANEO* invita alla discussione;

- Non essendoci interventi in merito , il *Sindaco – Presidente ROBERTO CATTANEO* pone in votazione il presente punto all'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Udita** e fatta propria la relazione *dell'Assessore alle Finanze CARLO MIGLIO;*

- **Premesso** che:
  - l'art. 1 comma 738 della Legge 27.12.2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), stabilisce che: "*A decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI)*";
  - per effetto della normativa contenuta nell'art. 1, commi da 739 a 783, della suddetta Legge, è stata pertanto riscritta la nuova disciplina dell'IMU, con conseguente abrogazione della TASI, le cui disposizioni sono state assorbite da quelle introdotte per la "nuova" IMU;

- **Richiamato** il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con deliberazione C.C. n. 22 del 29.07.2020;

- **Considerato** che ai sensi dell'art. 1, comma 169, della Legge 27.12.2006 n. 296 (Legge di Stabilità 2007) : *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";*

- **Visti:**
  - ✓ il Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021 che ha differito il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 degli Enti Locali al 31 Marzo 2022 (G.U. Serie Generale n. 309 del 30.12.2021);

- ✓ l'art. 3, comma 5 sexiesdecies. del D.L. 30.12.2021 n. 228 convertito con modificazioni in Legge 25.02.2022 n. 15, che ha ulteriormente differito il suddetto termine al 31 Maggio 2022 (G.U. Serie Generale n. 49 del 28.02.2022);

- **Ravvisata** pertanto la necessità di dover determinare le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2022, senza alcuna variazione rispetto a quanto deliberato nell'anno 2021, come segue:

TIPOLOGIA IMMOBILE	***ALIQUOTA***	***DETRAZIONE***
Abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9 nella quale il possessore e la sua famiglia dimorano abitualmente ed hanno la residenza anagrafica ***più una sola pertinenza per categoria C/2, C/6 e C/7.***	***6 per mille***	***€ 250,00 per famiglia***
Fabbricati rurali ad uso strumentale	***1 per mille***	
Immobili ad uso produttivo Cat. D	***10,6 per mille***	
Aree fabbricabili, altri immobili, compresi le pertinenze eccedenti la prima	***10,6 per mille***	
Terreni agricoli	***9,6 per mille***	

- **Visto** l'art. 13 comma 15 del D.L. 6.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni in Legge 22.12.2011 n. 214 nell'ultimo aggiornamento, che testualmente recita:
"A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle citta' metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021".

- **Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

- **Visti** i pareri tecnico – contabile favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, riportati nell'allegato "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

- **Con voti** unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano

D E L I B E R A

1) **Di confermare**, per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2022 come segue:

TIPOLOGIA IMMOBILE	*ALIQUOTA*	*DETRAZIONE*
Abitazione principale categorie A/1, A/8 e A/9 nella quale il possessore e la sua famiglia dimorano abitualmente ed hanno la residenza anagrafica ***più una sola pertinenza per categoria C/2, C/6 e C/7.***	***6 per mille***	***€ 250,00 per famiglia***
Fabbricati rurali ad uso strumentale	***1 per mille***	
Immobili ad uso produttivo Cat. D	***10,6 per mille***	
Aree fabbricabili, altri immobili, compresi le pertinenze eccedenti la prima	***10,6 per mille***	
Terreni agricoli	***9,6 per mille***	

2) **Di trasmettere** copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in via telematica attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 6.12.2011 n. 201, convertito con modificazioni in Legge 22.12.2011 n. 214.

Infine, il *Sindaco – Presidente ROBERTO CATTANEO* propone di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, considerata l'urgenza di dover dar seguito con tempestività agli adempimenti successivi

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Udita** e fatta propria la proposta del *Sindaco – Presidente ROBERTO CATTANEO*

- **Con voti** unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano:

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, considerata l'urgenza di dover dar seguito con tempestività agli adempimenti successivi

ALLEGATO "A" ALLA DELIBERA C.C. n. 6 DEL 08/04/2022

COMUNE DI NOSATE

Città Metropolitana di Milano

PARERI DI COMPETENZA AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. n. 267/2000.

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU): CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2022.

In ordine alla regolarità **TECNICA**, il Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE.**

Nosate, 08/04/2022

COMUNE DI NOSATE - (Città Metropolitana di Milano)

IL RESPONSABILE D'AREA
Dott. Francesco Fredella

In ordine alla sola regolarità **CONTABILE**, il Responsabile dell'Area Amministrativa e Finanziaria esprime parere **FAVOREVOLE.**

Nosate, 08/04/2022

COMUNE DI NOSATE - (Città Metropolitana di Milano)

IL RESPONSABILE D'AREA
Dott. Francesco Fredella

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco F.to : Cattaneo Roberto	Il Vice-.Segretario Comunale F.to : Dott. Fredella Francesco

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

❑ è divenuta esecutiva il _____ per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

Nosate lì, 08/04/2022

Il Vice-Segretario Comunale
F.to:Dott. Fredella Francesco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/10/2022 fino al 22/10/2022 come prescritto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Nosate lì, 07/10/2022

Il Vice-Segretario Comunale
F.to:Dott. Fredella Francesco

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

COMUNE DI NOSATE - (Città Metropolitana di Milano)

Il Vice-Segretario Comunale
Dott. Fredella Francesco