



COMUNE DI VIGHIZZOLO D'ESTE
PROVINCIA DI PADOVA

COPIA

Deliberazione N. **9**

in data **26-03-2021**

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

OGGETTO:

DETERMINIAZIONI IN MERITO ALLE ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2021

**REFERTO DI
PUBBLICAZIONE**

(art. 124 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)
Reg.Publ.N. 113

Io sottoscritto Istruttore Amm.vo,
certifico che copia del presente verbale
viene pubblicata il giorno 13-04-2021

all'Albo pretorio on-line dove rimarrà
esposto per 15 giorni consecutivi.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to MALAMAN MARINA

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventisei** del mese di **marzo** alle ore **18:00**, nella Residenza Municipale, per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.
Eseguito l'appello risultano:

BELLUCO YLENIA	Presente in videoconferenza
GIROTTO DAVID	Presente in videoconferenza
FURLAN ALESSANDRO	Presente in videoconferenza
TONIOLO EMANUEL	Presente in videoconferenza
RABACCHIN FEDERICO	Presente in videoconferenza
FRANZON MARCO	Presente in videoconferenza
TOBALDO SELENE	Assente
IODICE MICHELE	Presente in videoconferenza
PALUAN CLAUDIO	Presente in videoconferenza
BARBETTA GIUSEPPE	Assente
Vigato Paolo	Presente in videoconferenza

presenti n. **9** e assenti n. **2**

Partecipa all'adunanza **Mariani Antonella** Segretario Comunale Comunale.
BELLUCO YLENIA, nella sua veste di Sindaco constatato legale il

numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri

FRANZON MARCO

IODICE MICHELE

PALUAN CLAUDIO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI:

- a) l'articolo 172, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che gli enti locali alleghino al bilancio di previsione *“le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali”*;
- b) l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- c) l'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*;
- d) gli articoli 151 e 174 del d.Lgs. n. 267/2000, i quali fissano al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento, salvo differimento con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

CONSIDERATO che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2021 è stato differito al 31/03/2021 dal Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021, G.U. n. 13 del 18 gennaio 2021;

PRESO ATTO che la legge di stabilità 2016, legge n. 208/2015 ha previsto alcune novità per i tributi comunali, con decorrenza 1° gennaio 2016, così sintetizzabili e ancora efficaci per l'anno in corso:

1. esenzione IMU sui terreni agricoli montani o di collina ubicati nei comuni elencati nella circolare MEF n° 9/1993 ed esenzione sui terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e da IAP a prescindere dalla loro ubicazione;
2. esenzione IMU per le unità immobiliari delle cooperative edilizie destinate a studenti universitari soci assegnatari;
3. riduzione del 25% dell'IMU dovuta sulle unità immobiliari locare a canone concordatario di cui alla Legge n. 431/1998, art. 2, comma 3;
4. riduzione del 50% della base imponibile IMU per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito tra parenti in linea retta entro il primo grado, con contratto registrato, a condizione che l'unità immobiliare non abbia le caratteristiche di lusso, il comodante, oltre all'immobile concesso in comodato, possieda nello stesso comune un solo altro immobile adibito a propria abitazione principale non di lusso ed il comodatario utilizzi l'abitazione concessa in comodato a titolo di abitazione principale;

RICORDATO inoltre come la stessa legge n. 208/2015, ai commi da 21 a 24, ha disposto la modifica dei criteri di determinazione della rendita catastale per i cosiddetti “imbullonati”, stabilendo che non concorrono alla stessa i macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo;

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), verrà approvato approvato in questa sede con deliberazione di Consiglio Comunale n. del....., esecutiva ai sensi di legge;

PRESO ATTO che nella legge di bilancio 2021 non è inserita la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuite agli Enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno precedente, come negli ultimi esercizi;

CONSIDERATO di confermare espressamente le stesse aliquote vigenti nel 2018;

ACQUISITI i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai responsabili dei servizi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs.vo 267/2000;

Il Sindaco illustra la proposta.

Vigato: nella campagna elettorale dicevate che avreste abbassato il carico fiscale, ma mi par di capire che non sta avvenendo.

Sindaco: sono sei mesi che siamo in amministrazione. Il programma amministrativo viene realizzato nei cinque anni, abbia pazienza e al termine potrà dirmi cosa è stato fatto e cosa no.

Vigato: siamo stati eletti a maggio 2019 e a gennaio abbiamo fatto un incontro, poi da marzo 2020 siamo ancora all'interno di questa situazione pandemica. Anche a livello mondiale siamo in una situazione straordinaria. La situazione va inquadrata nel contesto.

Sindaco: gli aiuti alle famiglie in difficoltà li stiamo dando. Abbiamo particolarmente a cuore il sociale, non si preoccupi, che gli aiuti vengono dati.

Vigato: nel mio periodo non ha mai operato in modo assiduo nel sociale.

Sindaco: stiamo attivando adesso le cose che non sono state fatte.

Paluan: faccio una domanda tecnica: nel deliberato si dice che vengono confermate le aliquote sull'abitazione principale, ma questa non è esclusa dall'imposta?

Il sindaco passa la parola al revisore dott. Tempesta.

Dott. Tempesta: il riferimento dovrebbe essere all'aliquota IMU delle case di lusso, che continuano a pagare l'imposta.

Paluan: a fini di maggior chiarezza, andrebbe precisato che riguarda le case di lusso e che non si paga sulla generalità delle prime abitazioni. Quindi la mia dichiarazione di voto precisa che la delibera di approvazione dell'aliquota per l'abitazione principale riguarda i casi previsti dalla legge.

Messa ai voti la proposta, con il seguente risultato:
Favorevoli n. 9, astenuti n. 2 (Paluan C., Vigato P.)

DELIBERA

1) di confermare per l'anno 2021 i contenuti della delibera consigliere n. 25 del 29.09.2014, che approvava le aliquote e le detrazioni in merito all'IMU per l'anno 2014, confermate anche per gli anni successivi, in combinato disposto con le modifiche apportate dalla Legge di Stabilità 2016 (L. 208/2015), e che qui si riportano:

- ALIQUOTA DI BASE *0,76 PER CENTO* (7,6 PER MILLE)
- ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE *0,40 PER CENTO* (4,0 PER MILLE)
- ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE *0,20 PER CENTO* (2,0 PER MILLE)

2) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa telematicamente al MEF, Dipartimento Finanze, mediante inserimento nel portale del federalismo Fiscale ai sensi dell'art.13, comma 13 bis e 15 del D.L. 201/2011, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214.

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO DEL 19-03-21 N.9

OGGETTO:DETERMINAZIONI IN MERITO ALLE ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2021

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. 267/2000

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria:

Esaminata la presente proposta di deliberazione, esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione e ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, attesta la regolarità e la correttezza amministrativa, nel rispetto delle norme vigenti.

Li, 19-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to BELLUCO YLENIA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Esaminata la presente proposta di deliberazione, rilascia:- il parere favorevole di regolarità contabile e della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000; - l'attestazione di aver accertato preventivamente ai sensi delle normative relative alla tempestività dei pagamenti della Pubblica Amministrazione e del patto di stabilità che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica. Esprime ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile

Li, 19-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to BELLUCO YLENIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to BELLUCO YLENIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mariani Antonella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio on-line del Comune, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Mariani Antonella

Ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241 si avverte che, avverso il presente atto in applicazione del D.Lgs. 9 luglio 2010, n. 104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere:

- Per violazione di legge, per incompetenza ed eccesso di potere, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto
o in alternativa
- Entro 120 giorni, sempre dall'ultimo di pubblicazione, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 26-03-2021

Il Segretario Comunale
F.to Mariani Antonella