



COMUNE DI TALLA (Provincia di Arezzo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 35 Del 30-12-2020

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2021. CONFERMA

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di dicembre alle ore 21:18 in seduta in modalità videoconferenza su piattaforma denominata " Cisco Webex Meetings " in base all'art. 73, comma 1 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 (G.U. Serie Generale n. 70 del 17.03.2020) e del relativo decreto attuativo del Sindaco n. 5 del 24 aprile 2020, a seguito di convocazione disposta nei modi di legge in seduta pubblica e virtuale si è riunito il Consiglio Comunale.

Il segretario comunale Mariano Cocchiarella, anch'egli partecipante alla seduta in videoconferenza su piattaforma denominata " Cisco Webex Meetings " in base all'art. 73, comma 1 del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18 , verifica alle ore 21:18 la presenza dei componenti del Consiglio Comunale mediante appello nominale, che risultano essere i seguenti:

DUCCI ELEONORA	P	GENTILI ALFONSO	P
CANTORE MAICOL	P	LO MONACO SIMONA	P
DIEGOLI LOREDANA	P	CROCI MASSIMO	P
CANTORE MONIA	P	BASETTI CLAUDIO	P
FABRI MICHELA	P	NANNI MARIKA	P
FEDERICO GIOVANNI	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0;

Gli assessori esterni non facenti parte il consiglio risulta quanto segue:

BIANCHI MASSIMO	A
BAGLIONI STEFANO	P

Assume la presidenza **ELEONORA DUCCI** in qualità di Sindaco assistita dal **SEGRETARIO COMUNALE MARIANO COCCHIARELLA**

Sussistendo la presenza del numero legale, Consiglio Comunale procede ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione;

La Consigliera Diegoli Loredana si è assentata dalla videoconferenza, presenti 10;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (TUEL), approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 106, comma 3 bis, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito nella legge 17 Luglio 2020, n. 77, che differisce al 31 gennaio 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021;

VISTA la legge 27 dicembre 2019, n° 160 (legge di Bilancio 2020) pubblicata nel S.O. alla G.U. del 30 dicembre 2019 ed in essa in particolare i commi dal 738 al 783 che vanno ad abolire la TASI ed a riscrivere la normativa IMU;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della nuova IMU, approvato con deliberazione consiliare esecutiva n. 20 del 30/07/2020;

VISTE le aliquote IMU anno 2020 approvate dal Consiglio Comunale con atto n. 6 del 06/05/2020;

RICORDATO che il Comune di Talla è interamente compreso nelle aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 L. 27 dicembre 1977 n. 984 e nell'elenco dei Comuni predisposto dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 9, comma 8 D.Lgs. 23/2011;

RITENUTO, pertanto, confermare per l'anno 2021 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2020;

VISTO il comma 744 della Legge n. 160/2019 che stabilisce che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale " D " calcolato ad aliquota dello 0,76 per cento e che le attività di accertamento e riscossione relative agli stessi sono svolte dai comuni, ai quali spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.lgs. n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

CON la seguente votazione espressa per appello nominale, che registra il seguente esito:
favorevoli 7, contrari 3 (Croci, Basetti, Nanni)

DELIBERA

1) Di confermare come segue e per i motivi esposti in premessa le aliquote dell'Imposta Municipale Propria – IMU - per l'anno 2021:

- aliquota prevista per l'abitazione principale (limitatamente alle categorie catastali A1, A8, A9) e relative pertinenze, di cui al comma 748 della L. n. 160/2019: 6,0 per mille (sei virgola zero per mille);

- **Detrazione € 200,00:** detrazione di imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze a favore dei soggetti passivi residenti e dimoranti abitualmente, dando atto che la stessa trova applicazione solo per le categorie catastali A1, A8, A9, comma 749 della L. n. 160/2019;
- **aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 750 L. n. 160/2019: 0,00 per mille (zero virgola zero per mille);**
- **aliquota per i terreni agricoli, di cui al comma 752 L. n. 160/2019: 0,00 per mille (zero per mille);**
- **aliquota per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, di cui al comma 751 L. n. 160/2019: 0,00 per mille (zero virgola zero per mille);**
- **aliquota per tutti gli altri immobili, di cui ai commi 753 e 754 della L. n. 160/2019, ivi comprese le abitazioni concesse in comodato gratuito di cui al comma 747 punto c) della L. n. 160/2019: 10,6 per mille (dieci virgola sei per mille);**

dando atto che così come previsto dalla normativa emanata dal comma 760 della Legge 160/2019 per le abitazioni locate a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta determinata applicando l'aliquota del 10,6 ./.. è ridotta al 75% ;

2) Di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine perentorio del 14 Ottobre 2021 in base alla vigente normativa così come richiamata e puntualmente dettagliata dalla Circolare n. 2/DF del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 22 novembre 2019);

3) Di dichiarare la presente, con voti espressi per appello nominale ,che registr il seguente esito:
Favorevoli 7 Contrari 3 (Crocì, Basetti, Nanni),
immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Parere di regolarità tecnica :

Il Responsabile del Servizio BURCHINI MARIA TERESA _____

Parere di regolarità contabile: Favorevole

Il Responsabile del Servizio Contabile MACCONI DONATELLA _____

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2021. CONFERMA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to ELEONORA DUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MARIANO COCCHIARELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione:
viene pubblicata all' Albo Pretorio online di questo Comune in data 21-01-2021, a tutto il quindicesimo giorno successivo ai sensi dell'art. 124, T.U. n. 267 del 18.08.2000 e dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Talla, li 21-01-2021

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to Orietta Locatelli

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Talla, li 21-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Orietta Locatelli

Il Responsabile delle Pubblicazioni, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio online per quindici giorni consecutivi dal **21-01-2021** al **05-02-2021**.

Talla, li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to Orietta Locatelli

Il Segretario Comunale,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno30-12-2020..... perché dichiarata Immediatamente eseguibile.

Talla, li 30-12-2020

Il Segretario Comunale
F.to MARIANO COCCHIARELLA