



COMUNE DI STAGNO LOMBARDO

PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ORDINARIA - di PRIMA CONVOCAZIONE - Seduta PUBBLICA

DELIBERA N. 14 ADUNANZA DEL 22/04/2021

OGGETTO: DELIBERAZIONE C.C. N. 5 DEL 25.02.2021 AVENTE PER OGGETTO "IMU - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2021". RETTIFICA.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **VENTIDUE** del mese di **APRILE** alle ore **19:00** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1)	MARIANI Roberto	Sindaco	SI
2)	MIGLIOLI Maria Antonietta	Consigliere	SI
3)	FELISARI Alessandro	Consigliere	SI
4)	CARRARA Massimo	Consigliere	SI
5)	BERTAGNI Luigi Cesare	Consigliere	SI
6)	RUGGERI Andrea	Consigliere	SI
7)	FIorentini Roberto	Consigliere	SI
8)	PINI Antonio	Consigliere	SI
9)	BOLDORI Giovanni	Consigliere	SI
10)	LUPI Gianluca	Consigliere	SI
11)	FRANZINI Massimo	Consigliere	SI
		9	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **FABIO MALVASSORI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, **ROBERTO MARIANI** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza e dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Presenza alla presente adunanza, in qualità di uditore, l'Assessore Esterno Sig. Pagliari Mariolino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI gli artt. 8 e 9 del D.L.gs n. 23 del 14.03.2011, con i quali veniva istituita l'Imposta Municipale Propria a decorrere dall'anno 2014;

RICHIAMATO l'atto giuntale n. 11 dell'11.01.2021 avente per oggetto: "IMU - proposta di determinazione aliquote per l'anno 2021";

RICHIAMATO, altresì, il proprio atto n. 5 del 25.02.2021 avente ad oggetto "IMU – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2021";

CONSIDERATO che, per mero errore materiale, nel dispositivo della deliberazione CC sopra citata, sono state omesse le aliquote per i fabbricati rurali e i c.d. "fabbricati-merce" ed inoltre è stata richiamata una norma del Regolamento superata dal nuovo Regolamento approvato con Del. C.C. n. 8 del 15.05.2020;

RITENUTO, pertanto, doveroso ed opportuno rettificare la Delibera sopracitata riportando il quadro completo delle aliquote e i richiami al Regolamento corretti come segue:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Fabbricati adibiti ad abitazione principale e pertinenze (per le categorie A/1, A/8 e A/9)	0,45%
aliquota prevista per gli immobili Rurali Strumentali: (art. 1 comma 750 L. 160/2019)	0,1%
aliquota prevista per i "beni merce": (art. 1 comma 751 L. 160/2019):	0%
Altri fabbricati (esclusi i fabbricati rurali), terreni agricoli e aree fabbricabili	0,95%

- di dare atto che le suddette aliquote hanno effetto dall'01/01/2021;
- di confermare in € 200,00 la detrazione per abitazione principale;
- di dare atto che il Regolamento comunale IMU all'art. 6, comma 1, lettera f), prevede l'assimilazione all'abitazione principale dell'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetti anziani o disabili che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 380, della L. 288/2012 (Legge di Stabilità) è riservata allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili classificati nel gruppo catastale D (esclusi i fabbricati rurali), ad aliquota base dello 0,76; e che, invece, è riservato ai Comuni l'intero gettito relativo alle altre categorie di immobili, nonché per i fabbricati Cat. D, la differenza fra il gettito con l'applicazione dell'aliquota del Comune e quella base;

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della L. 23.12.2000 n. 388 è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.L.gvo 28.09.1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

RICHIAMATO l'art. 13-bis del D.L. n. 201/2011 ai sensi del quale il comune è tenuto a effettuare l'invio della deliberazione al "Portale del Federalismo" del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno;

RILEVATO che, sulla base dei dati aggiornati in possesso degli uffici relativi alle basi imponibili divisi per categorie, si ritiene opportuno confermare le aliquote già in vigore per l'anno 2020;

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.L.gs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che il bilancio di previsione debba essere deliberato entro il 31 dicembre per l'anno successivo;

VISTO l'art. 172, comma 1, lett. C), del D.L.gs n. 267/2000, che elenca tra gli allegati al Bilancio di Previsione la deliberazione di determinazione delle aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni;

VISTI lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.L.gs 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che il bilancio di previsione debba essere deliberato entro il 31 dicembre per l'anno successivo;

PRESO ATTO che con il D.L. 22.03.2021, n. 41, recante "*Misure urgenti in materia di sostegno alle Imprese e agli Operatori economici, di Lavoro, Salute e Servizi territoriali, connesse all'emergenza da Covid-19*" (c.d. "*Decreto Sostegni*") il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione è stato prorogato al 30.04.2021

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.L.gs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151, comma 4, e 153 del D.L.gs n. 267/2000 e s.m.i., di regolarità contabile e di rispetto degli equilibri di bilancio;

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi dagli aventi diritto in forma palese;

d e l i b e r a

1. di approvare le premesse quali parti integranti del presente atto;
2. di rettificare per mero errore materiale la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 25.02.2021 avente ad oggetto "IMU - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2021";
3. di determinare le aliquote per l'anno 2021, confermando la percentuale prevista per abitazione principale e pertinenze in 0,45% e per altri fabbricati, terreni agricoli ed aree fabbricabili in 0,95%, immobili Rurali Strumentali 0,1%, previste ai sensi dell'art. 13, comma 7 e 6, del D.L. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
Fabbricati adibiti ad abitazione principale e pertinenze (per le categorie A/1, A/8 e A/9)	0,45%
aliquota prevista per gli immobili Rurali Strumentali: (art. 1 comma 750 L. 160/2019)	0,1%
aliquota prevista per i "beni merce": (art. 1 comma 751 L. 160/2019):	0%
Altri fabbricati (esclusi i fabbricati rurali), terreni agricoli e aree fabbricabili	0,95%

- di dare atto che le suddette aliquote hanno effetto dall'01/01/2021;
 - di confermare in € 200,00 la detrazione per abitazione principale;
 - di dare atto che il Regolamento comunale IMU all'art. 6, comma 1, lettera f), prevede l'assimilazione all'abitazione principale dell'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetti anziani o disabili che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
4. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in base alla normativa richiamata in premessa (art. 13-bis D.L. N. 201/2011);

5. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;
6. di ottemperare all'obbligo imposto dal D.L.gs n. 33/2013, della pubblicazione sul sito internet comunale, in formato tabellare, nell'apposita sottosezione di primo livello denominata "Amministrazione Trasparente - Provvedimenti – Provvedimenti Organo Politico".

SUCCESSIVAMENTE, con apposita separata votazione e con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.L.gs 18.08.2000, n. 267, vista l'urgenza di provvedere in merito.

COMUNE DI STAGNO LOMBARDO

Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE C.C. N. 14 DEL 22/04/2021

OGGETTO: **DELIBERAZIONE C.C. N. 5 DEL 25.02.2021 AVENTE PER OGGETTO "IMU - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2021". RETTIFICA.**

PARERI OBBLIGATORI AI SENSI ART. 49 D.L.GS 267/2000

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.L.gs n. 267/2000 e s.m.:

Favorevole

Contrario

Li, 16.04.2021

IL RESPONSABILE AREA AMM.VA/FINANZIARIA

Gino RUGGERI

2) Parere in ordine alla regolarità contabile, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151, comma 4, e 153 del D.L.gs n. 267/2000 e s.m.:

Favorevole

Contrario

Li, 16.04.2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Gino RUGGERI

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
(Roberto Mariani)

Il Segretario Comunale
(Fabio Malvassori)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.L.GS 18.08.2000 N. 267

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line (Legge 69/2009) per **15** consecutivi del **23.04.2021** al **08.05.2021** ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Stagno Lombardo, **23.04.2021**

Il Segretario Comunale
(Fabio Malvassori)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (ART. 134 D.L.GVO N. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge.

Decorsi **10 GIORNI** dalla pubblicazione (**19.05.2021**), ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.L.gvo 267/2000;

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Stagno Lombardo, **23.04.2021**

Il Segretario Comunale
(Fabio Malvassori)
