Comune di SAN COSMO ALBANESE Provincia di COSENZA
Bashkia e Strigarit - *Provinça e Kosenxës*

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 09 del reg. Data **30/04/2021**	**OGGETTO: APPROVAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA -IMU- VALORI AREE FABBRICABILI ANNO 2021.**

REGOLARITA' TECNICA Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (F.to Damiano BAFFA)	REGOLARITA' CONTABILE Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (F.to Rag. Angelo LORICCHIO)

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **TRENTA** del mese di **APRILE** alle ore **18,00** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, alla PRIMA convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		PRESENTE	ASSENTE
1.BAFFA Damiano	Sindaco	SI	
2.MINISCI Arcangelo	Consigliere	SI	
3.GRECO Giuseppe	" "	SI	
4.IUELE Marina	" "	SI	
5.BELLUCCI A. Cosmo	" "	SI	
6.MISURACA Annalisa	" "	SI	
7.MACRI' Francesco	" "	SI	
8.BELLUCCI Cosmo	" "	SI	
9.AZZINARI Cosmo	" "		SI
10.SPINA Francesco Domenico Giuseppe	" "		SI
11.GRECO Carmine	" "		SI

Assegnati n. **11**	In carica n. **11**	Presenti n. 8	Assenti n. 3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il Sindaco Damiano BAFFA – Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. Ciriaco DI TALIA. – La seduta è *PUBBLICA*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 746, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che ha previsto che *"Per le aree fabbricabili, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione, o a far data dall'adozione degli strumenti urbanistici, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche."*

Ritenuto ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.), il valore venale in comune commercio delle aree fabbricabili, in € 10,00 a mq per le aree ATUC;

Vista la proposta della Giunta Comunale adottata con deliberazione n. 26 del 21/04/2021;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile espressa dai Responsabile del Servizio Tributi e di Ragioneria, ai seni dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;
Visto il D. Lgs 267/2000;
Con voti favorevoli n.8, contrari n. 0 e astenuti n.0

D E L I B E R A

1) DI approvare per l'anno 2021, ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.), il valore venale in comune commercio delle aree fabbricabili in € 10,00 a mq per le aree ATUC;

Quindi successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione favorevole n.8 contrari n. 0 astenuti / dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del TUEL.

Il verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to (Damiano Baffa)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Ciriaco DI TALIA)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot.n.....

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Ciriaco DI TALIA)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è esecutiva:

-essendo decorsi 15 giorni di pubblicazione senza reclamo dal .....al .....

Dalla Residenza Municipale, lì.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dr. Ciriaco DI TALIA)

E' copia conforma all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Data .....

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Ciriaco DI TALIA)