

ALIQUOTE IMU 2021

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA
REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,00 per mille
Unità immobiliare (cat. A/1, A/8 e A/9) adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7.	5,00 per mille Con detrazione di € 200,00
Immobili ad uso produttivo classificati nel GRUPPO CATASTALE D	10,00 per mille
TERRENI EDIFICABILI	10,60 per mille
Unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) .	10,00 per mille
Comodato gratuito verso ai parenti in linea retta entro il primo grado che utilizzano l'immobile come abitazione principale con le relative pertinenze. (ad eccezione delle categorie A1, A8 e A9) con le condizioni obbligatorie previste dalla lettera c), comma 747, Legge 160/2019.	10,00 per mille e Riduzione del 50 %
fabbricati rurali strumentali all'attività agricola	2,00 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita detti "beni merce"	esenti
TERRENI AGRICOLI	esenti
Unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.	esenti