

**COMUNE DI BOVALINO**

89034 - CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 – CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO D'IMPOSTA 2021.**

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTIDUE** del mese di **APRILE** alle ore **14.55** convocato con avvisi scritti in data 16/04/2021 prot. n. 5449, consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come sua dichiarazione, si è riunito, in sessione **ORDINARIA** di prima convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Signori:

N	COGNOME E NOME	Presente	N	COGNOME E NOME	Presente
1	M AESANO Vincenzo	SI	8	STRANIERI Annalisa	SI
2	CATALDO Cinzia	SI	9	SACCO Vincenzo	SI
3	SGAMBELLONE Laura F.sca	SI	10	GANGEMI Francesco Giuseppe	SI
4	DATTILO Maddalena	SI	11	SCARFO' Rosalba	NO
5	SACCO Francesco	NO	12	POLIMENO Maria Alessandra	NO
6	BLEFARI Pasquale	SI	13	VERSACE Gloria	NO
7	M USITANO Filippo	SI			

**PRESENTI NR. 9****ASSENTI NR. 4**

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Amelia PAGANIO MARIANO.

Il Presidente del Consiglio introduce l'argomento all'oggetto della presente deliberazione e cede la parola all'assessore al bilancio, avv. Maddalena Dattilo per illustrare la proposta nel dettaglio;

Chiede ed ottiene la parola il consigliere Gangemi Francesco Giuseppe che procede alla dichiarazione di voto: "Mi riservo di valutare gli atti propedeutici al bilancio e controllare globalmente il bilancio per esprimere un giudizio";

**IL CONSIGLIO COMUNALE****PREMESSO:**

- che con deliberazione n. 35 del 23/12/2017, il Consiglio Comunale di Bovalino ha dichiarato il dissesto economico-finanziario;
- che, con deliberazione n. 2 del 22/01/2018, il Consiglio Comunale di Bovalino ha provveduto all'attivazione delle entrate proprie, ai sensi dell'art. 251 D. Lgs. n. 267/2000;
- che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 31/07/2018, è stata approvata l'ipotesi di bilancio di previsione stabilmente riequilibrato 2018/2020 ex art. 259 TUEL;
- che, con nota prot. n. 24615 del 20/02/2019 (pervenuta via pec, assunta al protocollo in pari data al n. 2791), la Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo di Reggio Calabria ha trasmesso copia del decreto ministeriale n. 14124 del 13/02/2019 di approvazione dell'Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 21/03/2019 con la quale il comune di Bovalino ha preso atto del Decreto del Ministero dell'Interno n. 14124 del 13/02/2019, notificato a questo ente in data 20/02/2019, di approvazione della Ipotesi di Bilancio Stabilmente Riequilibrato di questo ente, ed ha approvato, ai sensi dell'art. 264 D.L.vo 267/2000 e ss.mm.ii., il bilancio di previsione stabilmente riequilibrato 2018/2020, recependo le prescrizioni stabilite dal Ministero dell'Interno;

**VISTO** il D.L.vo n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli relativi all'Imposta municipale propria;

**VISTO** l'art. 1, comma 380, della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012;

**VISTO** il D.L. n. 54 del 21/05/2013;

VISTO il D.L.31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla L. 28 ottobre 2013, n. 124;

CONSIDERATO che:

- con propria precedente deliberazione di C.C. n. 53 del 17/12/2019, il Comune di Bovalino, ha deliberato in merito alle aliquote IMU da applicare all'anno 2020, confermando le aliquote già previste per l'anno 2019;

- successivamente alla data di tale deliberazione, in data 27/12/2019, l'art. 1, commi da 738 a 783 della legge n. 160 e successive modificazioni ed integrazioni, hanno introdotto nuove disposizioni in merito, ed in particolare è stato stabilito che:

- a) *(comma 748)* l'aliquota di base per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze è pari allo 0,5 per cento; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può aumentarla di 0,1 punti percentuali o diminuirla fino all'azzeramento;
- b) *(comma 750)* l'aliquota di base per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del decreto-legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133, è pari allo 0,1 per cento; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può solo ridurla fino all'azzeramento;
- c) *(comma 751)* fino all'anno 2021, l'aliquota di base per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, è pari allo 0,1 per cento; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può aumentarla fino allo 0,25 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- d) *(comma 752)* l'aliquota di base per i terreni agricoli è pari allo 0,76 per cento; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- e) *(comma 753)* per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento, di cui la quota pari allo 0,76 per cento è riservata allo Stato; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino al limite dello 0,76 per cento;
- f) *(comma 754)* per gli immobili diversi da quelli oggetto delle precedenti lettere del presente comma, l'aliquota di base è pari allo 0,86 per cento; il Comune, con deliberazione dell'organo competente, può aumentarla sino all'1,06 per cento o diminuirla fino all'azzeramento;
- g) *(comma 760)* per le abitazioni locate a canone concordato di cui alla legge 9 dicembre 1998, n. 431, l'imposta, determinata applicando l'aliquota stabilita ai sensi della precedente lettera f) è ridotta al 75 per cento;
- h) *(comma 755)* a decorrere dall'anno 2020, fermo restando quanto previsto dal successivo comma 3 dell'art. 1 presente articolo, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 dell'art. 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, il Comune, con espressa deliberazione dell'organo competente, da adottare ai sensi dell'art. 1, comma 779, legge 160/2019, pubblicata nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 1, comma 767, legge 160/2019, può aumentare ulteriormente l'aliquota massima dell'1,06 per cento di cui alla lettera f) del precedente comma, sino all'1,14 per cento, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) di cui al comma 677 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'art. 1 della legge 208/2015. Il Comune, negli anni successivi, può solo ridurre la maggiorazione di cui al presente comma, restando esclusa ogni possibilità di variazione in aumento.

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione della "Nuova IMU", approvato con propria deliberazione 25 del 09/07/2020;

Rilevato, pertanto, che:

- l'art. 1, c. 755, L. 27 dicembre 2019, n. 160 dispone:

*“755. A decorrere dall'anno 2020, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 dell'articolo 1 della legge 28 dicembre 2015, n. 208, i comuni, con espressa deliberazione del consiglio comunale, da adottare ai sensi del comma 779, pubblicata nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi del comma 767, possono aumentare ulteriormente l'aliquota massima dell'1,06 per cento di cui al comma 754 sino all'1,14 per cento, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015 e confermata fino all'anno 2019 alle condizioni di cui al comma 28 dell'articolo 1 della legge n. 208 del 2015. I comuni negli anni successivi possono solo ridurre la maggiorazione di cui al presente comma, restando esclusa ogni possibilità di variazione in aumento.”*

- la Risoluzione MEF n. 1/DF/2020 dello scorso 18 febbraio ha chiarito quanto segue: *“(...) atteso che la limitazione della potestà di diversificazione delle aliquote alle sole fattispecie che saranno individuate dal decreto in questione decorre, per espressa previsione dell'art. 1, comma 756, della legge n. 160 del 2019, dall'anno 2021, solo da tale anno – e in ogni caso solo in seguito all'adozione del decreto – vigerà l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU previa elaborazione, tramite un'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale, del prospetto che ne formerà parte integrante”;*

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 15.05.2020 con la quale è stata approvata la tabella esplicativa per la definizione dei valori dei terreni edificabili ai fini IMU anno 2021;

VISTA la propria deliberazione n. 50 del 02/12/2020, esecutiva ai sensi di legge,

RITENUTO di avvalersi, anche per l'anno 2021, della facoltà di cui all'art. 1, c. 755, L. n. 160/2019 di maggiorare l'aliquota IMU fino ad un massimo dello 0,8 per mille, in sostituzione della maggiorazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dell'art. 1, cc. 10-26, legge 28 dicembre 2015, n. 208;

Visti i pareri favorevoli richiesti e rimessi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dell'U.O. Finanziaria in ordine alla correttezza amministrativa e alla regolarità tecnica, e in ordine alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 49 e 147 bis del D.L.vo 18 agosto 2000, modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni in legge 7 dicembre 2012, n. 213;

Udita la relazione dell'assessore al bilancio, avv. Maddalena Dattilo;

Udito l'intervento del consigliere Gangemi Francesco Giuseppe;

Con n. 8 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Gangemi Francesco Giuseppe),

#### **DELIBERA**

1. **Quanto esposto in parte narrativa è parte integrante del presente provvedimento;**
2. **Di confermare l'aliquota IMU per l'anno d'imposta 2021, già determinata con propria deliberazione n. 50 del 02/12/2020;**
3. **Di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'U.O. Finanziaria per i provvedimenti di propria competenza;**
4. **Di disporre che copia della presente deliberazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69, nonché nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.L.vo n. 33/2013;**
5. **Di allegare al presente atto i pareri di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000 e ss.mm.ii.;**
6. **Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.L.vo n. 267/2000.**



# COMUNE DI BOVALINO

*Città Metropolitana di Reggio Calabria*

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 - CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO D'IMPOSTA 2021.**

Per quanto di competenza il sottoscritto funzionario, sulla proposta in oggetto, esprime:

**PARERE FAVOREVOLE** sotto il profilo della regolarità tecnica ed attesta la regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.L.vo 18/08/2000, n. 267, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni in legge 7 dicembre 2012, n. 213.

Bovalino, li 16/04/2021

IL RESPONSABILE DELL'U.O.  
FINANZIARIA  
dott. Bruno CHIRCHIGLIA

Per quanto di competenza il sottoscritto funzionario, sulla proposta in oggetto, esprime:

**PARERE FAVOREVOLE** sotto il profilo della regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.L.vo 18/08/2000, n. 267, come modificati dal D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni in legge 7 dicembre 2012, n. 213.

Bovalino, li 16/04/2021

IL RESPONSABILE DELL'U.O.  
FINANZIARIA  
dott. Bruno CHIRCHIGLIA

AVVISO DI INIZIO AFFISSIONE n. reg. 0804 / 2021 del 03/05/2021

---



**Comune di Bovalino**

**Albo Pretorio**

**Ufficio Segreteria**

**Data di inizio affissione: 03/05/2021 Data di fine affissione 18/05/2021**

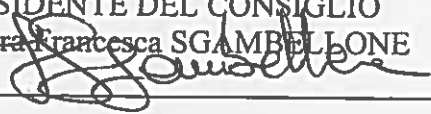
---

**Sezione: Delibere di Consiglio**

<b>Ente mittente</b>	Comune di BOVALINO
<b>U.O.R. Mittente</b>	Ufficio Segreteria
<b>Nr. atto</b>	07
<b>Data atto</b>	22/04/2021
<b>Oggetto</b>	BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 ? CONFERMA ALIQUOTA IMU ANNO D?IMPOSTA 2021.

**Addetto alla pubblicazione**  
*Maria Morabito*

Letto, approvato e sottoscritto  
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
avv. Laura Francesca SGAMBELLONE



IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Amelia Pagano Mariano



PARERE FAVOREVOLE  
in ordine alla REGOLARITA'  
TECNICA  
IL RESPONSABILE  
dott. Bruno CHIRCHIGLIA

PARERE FAVOREVOLE  
in ordine alla REGOLARITA'  
CONTABILE  
IL RESPONSABILE  
dott. Bruno CHIRCHIGLIA

ANNOTATO, per gli effetti dell'art. 153 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267, l'IMPEGNO DI SPESA di € \_\_\_\_\_ al Cap. \_\_\_\_\_ del B.P. 2021.

IL RESPONSABILE  
\_\_\_\_\_

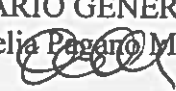
Si dichiara che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni.  
Data \_\_\_\_\_

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
Maria MORABITO

Attesto, su dichiarazione resa dall'addetto alla pubblicazione, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito di questo Comune il \_\_\_\_\_ e per 15 giorni consecutivi.

Data \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Amelia Pagano Mariano



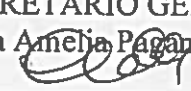
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta, esecutiva in data \_\_\_\_\_ perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.L.vo n. 267/2000.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.L.vo n. 267/2000, in data 22/04/2021

Li, 29/04/2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Amelia Pagano Mariano



ORIGINALE