



# COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO

## Provincia di Piacenza

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di Prima seduta pubblicaordinaria

N. ATTO **5**  
ANNO 2020

SEDUTA DEL **03/06/2020** ORE 19:00

#### OGGETTO: ACCONTO IMU 2020 – DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaventi** il giorno **tre** del mese di **Giugno** alle ore **19:00** nella Sala BOT, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vengono oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Alla trattazione del presente punto, sono presenti:

Consigliere	Pres	Ass.	Consigliere	Pres	Ass.
ARFANI ANDREA	X		GUGLIELMETTI LARA	X	
PEZZA MARIO	X		TERRENI IVANO	X	
CAMPOPIANO PAOLA	X		BUONADITTA ANNA	X	
CASTAGNETTI MARIACRISTINA	X		BARBIERI PAOLA	X	
CALDERONI GIANFRANCO	X		TONDELLI ALESSANDRO	X	
DADOMO DANIEL	X		VENEZIANI MAURO	X	
SACCARDI AVE LUCIA	X				

Partecipa Il Segretario Comunale Dott.ssa Roberta Granelli che provvede alla redazione del presente Verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente del Consiglio Avv. Andrea Arfani assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



# COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO

## Provincia di Piacenza

---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con D.P.C.M del 31 gennaio 2020 (in G.U. n. 26 del 1° febbraio 2020) è stato dichiarato per sei mesi, e quindi fino al 31 luglio 2020, lo stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti dalla pandemia COVID-19;
- con diversi provvedimenti governativi è stata disposta la chiusura forzata di molte attività economiche;
- diverse attività economiche, pur non obbligate alla chiusura, hanno deciso, anche per l'impossibilità oggettiva o temporanea di garantire le misure minime di sicurezza, la sospensione della propria attività;

VISTA la richiesta del 22 maggio 2020 presentata dalle OO.SS. CGIL, CISL, UIL di Piacenza, pervenuta al prot. 4781 in data 23/05/2020, per il differimento termini della prima rata IMU 2020 o, in alternativa, per la non applicazione di sanzioni e interessi in caso di ritardata presentazione della dichiarazione;

RILEVATO che la grave crisi economica dovuta all'emergenza da COVID-19 determina in molti contribuenti la difficoltà di adempiere al pagamento della prima rata dell'IMU entro i termini previsti dalla legge;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 762, della legge n. 160 del 2019, dispone che «*in deroga all'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre*»;
- il citato comma 762 dispone altresì che «*in sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote*» deliberate per il 2020 dal Comune;
- l'art. 1, comma 777, lett. b), della Legge n. 160 del 2019, prevede che i Comuni possano con proprio regolamento «*stabilire differimenti di termini per i versamenti, per situazioni particolari*»;
- l'art. 1, comma 775, della Legge n. 160 del 2019, dispone che «*Resta salva la facoltà del comune di deliberare con il regolamento circostanze attenuanti o esimenti nel rispetto dei principi stabiliti dalla normativa statale*»;
- l'art. 52, del D.Lgs.vo. n. 446 del 1997, disciplina la potestà regolamentare del Comune, ponendo vincoli espressi solo in materia di soggetti passivi, oggetti imponibili ed aliquote massime, prevedendo altresì che «*per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti*»;
- l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18 del 2020, convertito nella legge n.27 del 2020 ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;
- l'art. 138, del D.L. n. 34 del 2020, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della Legge n. 160 del 2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020, sicché si rende ora applicabile il regime di approvazione ordinaria, di cui al punto seguente:
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388 del 2000, dispone che il termine «*per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione*» e che «*i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento*»;

RITENUTO che:



# COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO

## Provincia di Piacenza

---

- il Comune possa, ai sensi dell'art. 1, comma 775, della Legge n. 160 del 2019, prevedere la non applicazione di sanzioni ed interessi in caso di versamenti effettuati entro una certa data, individuata dalla delibera consiliare, avente natura regolamentare;
- in ragione della grave crisi economica determinata dalla pandemia COVID-19, sia opportuno salvaguardare il tessuto economico del territorio comunale, prevedendo la possibilità di corrispondere la prima rata dell'IMU relativa al 2020 entro il 30 settembre 2020, senza applicazioni di sanzioni ed interessi, limitatamente ai contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche, da attestarsi a pena di decadenza entro il 31 luglio 2020, su modello predisposto dal Comune;
- la presente deliberazione, in forza delle norme sopra richiamate, ha natura regolamentare e pertanto necessita del parere dell'Organo di revisione, per quanto disposto dall'art. 239, comma 1, lett. b), punto 7, del D.Lgs.vo n. 267 del 2000;

VALUTATO di non differire il termine di versamento relativo alla prima rata dell'IMU 2020 e di prevedere la non applicazione di sanzioni ed interessi per i contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche a causa della pandemia COVID-19 e che effettuano il versamento della rata di acconto IMU entro il 30 settembre 2020;

DATO ATTO che non occorre apportare modifiche al bilancio di previsione comunale, trattandosi di un mero differimento del versamento disposto per una parte dei contribuenti IMU;

ACQUISTO il parere dell'Organo di Revisione, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs.vo 267/2000 e s.m., in atti alla presente;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49.1 del D.Lgs.vo n. 267/2000 e s.m., da ultimo modificato dall'art. 3.1, lett. b), della L. n. 213/2012:

- del funzionario Responsabile del Servizio associato Tributi e Catasto per quanto attiene la regolarità tecnica;
- del funzionario Responsabile del Servizio Finanziario associato per quanto attiene la regolarità contabile,

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n° 13 (tredici) Consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

1. DI NON DIFFERIRE, per tutto quanto esposto in premessa narrativa, la scadenza dell'acconto IMU 2020, da effettuarsi entro il 16 giugno 2020;
2. DI DISPORRE la non applicazione di sanzioni ed interessi nel caso di versamento dell'acconto IMU 2020 entro il 30 settembre 2020, limitatamente ai contribuenti che hanno registrato difficoltà economiche, da attestarsi entro il 31 luglio 2020, a pena di decadenza dal beneficio, su modello predisposto dal Comune;
3. DI DARE ATTO che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 53, comma 16, Legge n. 388 del 2000, il 1° gennaio 2020;
4. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 767 della Legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà efficace a seguito dell'avvenuta pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze e che ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire la delibera entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.



# COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO

## Provincia di Piacenza

---

Successivamente,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

RAVVISATA l'urgenza di provvedere in merito, per l'approssimarsi della scadenza della rata di acconto IMU del 16 giugno 2020 e la necessità di garantire un'adeguata informazione ai contribuenti, con separata votazione, con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese ai sensi di legge da n° 13 (tredici) Consiglieri presenti e votanti,

### DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs.vo n. 267/00 e s.m.



# COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO

## Provincia di Piacenza

---

Letto, confermato e firmato digitalmente:

Il Presidente del Consiglio  
Avv. Andrea Arfani

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Roberta Granelli



**COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO**  
**(Provincia di Piacenza)**

---

**VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**  
*(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)*

Proposta di delibera di Consiglio avente per oggetto:

**ACCONTO IMU 2020 – DETERMINAZIONI.**

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Il 26/05/2020

Il Responsabile del  
SERVIZIO TRIBUTI CATASTO  
Maria Rossi / Infocert Spa



**COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO**  
**(Provincia di Piacenza)**

---

**DI REGOLARITA' CONTABILE**  
(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO AVENTE PER OGGETTO:

**ACCONTO IMU 2020 – DETERMINAZIONI.**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole.**

lì, 27/05/2020

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI  
Gabriele Savi / INFOCERT SPA



**COMUNE DI CARPANETO PIACENTINO**  
(Provincia di Piacenza)

**Deliberazione del Consiglio Comunale**

**N. 5**

**DEL 03/06/2020**

**OGGETTO: ACCONTO IMU 2020 – DETERMINAZIONI.**

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto,

visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- viene pubblicata nell'Albo online di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/07/2020 al 28/07/2020 conseguirà l'esecutività il 03/06/2020 ai sensi dell'art. art. 134, c. 3 del T.U. Enti Locali D.Lgs. 267/2000 e s.m.

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile il 03/06/2020, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs.vo 267/00 e s.m..

Carpaneto Piacentino, 13/07/2020

**Per il Segretario Comunale  
l'impiegata delegata**