



COMUNE DI BITRITTO

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

COPIA

Deliberazione Del Consiglio Comunale

n. 23 Data: 06-08-2020	OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L' APPLICAZIONE DELL'IMU PER L'ANNO 2020
---	---

L'anno **duemilaventi**, il giorno **sei** del mese di **agosto**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Bitritto, convocato in via ordinaria mediante appositi avvisi a norma di legge, in seduta pubblica, per le ore 09:00 , si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale del Segretario, risultano presenti (P) n. 14 Consiglieri eletti ed assenti (A) n. 3, come di seguito rappresentato:

GIULITTO Giuseppe	P	VALENTE Francesco	P
Aresta Ernesto	A	DALESSANDRO Alma	P
LOCONTE Maria	P	CAPORUSSO Maria	P
PAPARELLA Sabino	P	MONTENEGRO Nicola	P
BRUNO Vitantonio	P	MUSCEO Filomena	P
COPPOLA SIMONE	A	MAFFEI Michele	P
CATELLA Natalia	P	SACINO Michele	A
PIERRI Marilena	P	ROMITA Giovanna Carmela	P
GUARNIERI Clemente	P		

Partecipa alla seduta del Consiglio Comunale il Segretario Generale, Dr. Marida Urbano che cura la relativa verbalizzazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

Parere di regolarità contabile in atti espresso dal Responsabile Servizio FINANZIARIO

Favorevole

Data 06-07-2020

Il Responsabile Servizio FINANZIARIO

F.to Leone Maria Enza

Parere di regolarità tecnica in atti espresso dal Responsabile Servizio RAGIONERIA

Favorevole

Data 06-07-2020

Il Responsabile Servizio RAGIONERIA

F.to Leone Maria Enza

VERBALE DI CONSIGLIO COMUNALE del 06.08.2020 (sesto punto all'ordine del giorno).

Sesto punto all'ordine del giorno *“Approvazione del Regolamento per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2020”*

Componenti il Consiglio:

Presenti n. 14 (Sindaco Giuseppe Giulitto, Maria Loconte, Sabino Paparella, Vitantonio Bruno, Natalia Catella, Marilena Pierri, Clemente Guarnieri, Francesco Valente, Alma Dalessandro, Maria Caporusso, Nicola Montenegro, Filomena Musceo, Michele Maffei, Romita Giovanna Carmela)

Risultano presenti il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Leone e il dott. Arpino.

Il Presidente Cons. Paparella cede la parola al Sindaco.

Il Sindaco illustra il regolamento che è stato adeguato alla nuova normativa.

Il Consigliere Montenegro dichiara di aver sollevato dubbi sull'art. 13, comma 2, del Regolamento in sede di conferenza di capigruppo, atteso che l'applicazione della norma determina l'imposizione a sfavore di chi, negli anni precedenti, ha sottoscritto un contratto con canone agevolato. Chiede che venga specificato che l'articolo si applica a far data dai contratti registrati successivamente alla approvazione del presente regolamento.

Il Sindaco comunica di aver avuto la stessa perplessità ma i tecnici confermano che il Regolamento non ha decorrenza retroattiva.

Il dott. Arpino comunica che a seguito di confronto con i sindacati hanno comunicato che gli stessi si stanno attivando e adeguando alla normativa.

Il Consigliere Montenegro ritiene che una modifica può essere effettuata dal consiglio Comunale. Il Presidente evidenzia che il Consiglio comunale può effettuare una interpretazione autentica del regolamento ed è la seguente “il Consiglio comunale, dopo ampia discussione, precisa che la previsione di cui al comma 2 dell’art. 13 si applicherà solo per i contratti stipulati a decorrere dal 1 gennaio 2020”.

Alle ore 10.35 entra il Consigliere Aresta ed esce il Consigliere Guarnieri. Consiglieri Presenti N. 14

Il Presidente del Consiglio, Cons. S. Paparella, non essendoci altri interventi pone ai voti la proposta di deliberazione n. 24/2020 ad oggetto “*Approvazione del Regolamento per l’applicazione dell’IMU per l’anno 2020*”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa in forma palese per alzata di mano da n. 14 componenti presenti, di cui **favorevoli n. 14** (Sindaco Giuseppe Giulitto, Aresta Ernesto, Maria Loconte, Sabino Paparella, Vitantonio Bruno, Natalia Catella, Marilena Pierri, Francesco Valente, Alma Dalessandro, Maria Caporusso, Nicola Montenegro, Filomena Musceo, Michele Maffei, Romita Giovanna Carmela)

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione n. 24/2020 ad oggetto “*Approvazione del Regolamento per l’applicazione dell’IMU per l’anno 2020*”

Di seguito, il Presidente, Cons. S. Paparella pone ai voti l’immediata eseguibilità della deliberazione ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione resa in forma palese per alzata di mano da n. 14 componenti presenti, di cui **favorevoli n. 14** (Sindaco Giuseppe Giulitto, Aresta Ernesto, Maria Loconte, Sabino Paparella, Vitantonio Bruno, Natalia Catella, Marilena Pierri, Francesco Valente, Alma Dalessandro, Maria Caporusso, Nicola Montenegro, Filomena Musceo, Michele Maffei, Romita Giovanna Carmela)

D E L I B E R A

Di dichiarare, ai sensi del 4° comma dell’art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000, immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto lo Statuto Comunale

Visto il D.Lgs. 267 / 00;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Vista la Lg. 160/2019;

Premesso che

- ad opera dell’art. 1, commi da 739 a 783, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la “nuova” IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;
- il citato articolo 1, al comma 738, provvede ad abrogare la TASI, le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della “nuova” IMU;

- i presupposti della “nuova” IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;
- la norma richiamata ha assoggettato all’IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;
- ai sensi dell’art. 1, comma 742, il Comune è soggetto attivo dell’imposta introdotta e, dunque, ente impositore in relazione alla nuova IMU;

Rilevato che, ai sensi del comma 767, le aliquote e i regolamenti hanno efficacia per l’anno di riferimento purché siano pubblicate sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell’economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

Rilevato che la pubblicazione di cui al punto precedente prevede l’inserimento del prospetto delle aliquote, di cui al citato comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;

Evidenziato che in caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell’anno precedente, ad eccezione dell’anno 2020, per il quale l’assenza di pubblicazione comporta l’applicazione delle aliquote della nuova IMU nella misura “base”;

Considerato che la potestà regolamentare comunale in materia può essere esercitata entro i limiti posti dall’art. 52, co. 1 del D.Lgs. 446/97, che recita: *“Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti”*;

Precisato che, a decorrere dall’anno d’imposta 2020, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative all’IMU devono essere inserite sull’apposito Portale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre, al fine della loro pubblicazione entro il successivo 28 ottobre;

Rilevato che tale adempimento consente di attribuire pubblicità costitutiva e, dunque, conferisce efficacia alle medesime deliberazioni, le cui previsioni decorreranno dal 1° gennaio dell’anno di riferimento;

Considerato inoltre che per quanto non specificamente ed espressamente previsto nell’allegato Regolamento si rinvia alle norme vigenti inerenti alla “nuova” IMU ed alle altre norme vigenti e compatibili con la nuova imposta, anche con riferimento alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”;

Considerato, ancora, che in virtù delle predette disposizioni normative, cessa di avere applicazione nel comune il vigente Regolamento IUC disciplinante l’Imposta Unica Comunale, ferme restando le obbligazioni sorte prima di predetta data;

Visti:

- l’art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall’art.27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, che prevede quanto segue : *“il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate*

degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

- la Legge n. 27 del 24.04.2020 di conversione del DL 18/2020 (Cura Italia) recante "**Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19**", in data 29 aprile 2020, prevede la proroga della scadenza del bilancio di previsione per l'esercizio 2020 al 31 luglio 2020, precedentemente già prorogata al 31 maggio 2020;

Richiamate le proprie deliberazioni n. 7 del 15.04.2020 e n. 15 del 04.06.2020 esecutive ai sensi di Legge, con le quali sono stati approvati, rispettivamente, il documento unico di Programmazione ed il Bilancio di Previsione per l'anno 2020/2022;

Esaminato il Regolamento comunale per l'applicazione della c.d. "nuova IMU" allegato al presente per formarne parte integrante e sostanziale;

Accertato che, ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 co.1 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/00, è stato richiesto, in merito al presente provvedimento, il parere della Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Accertato che ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. n. 267/00 è stato richiesto, in merito al provvedimento, il parere del Revisore dei conti;

Considerato che detti pareri, riprodotti nell'allegato, sono favorevoli, per cui, per quanto attiene la normativa citata, il presente provvedimento contiene ogni elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Con votazione palese, favorevole ed unanime, resa nelle forme di Legge

DELIBERA

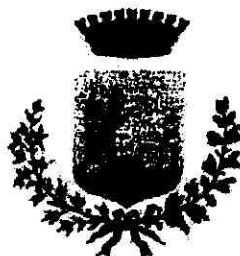
Per quanto in premessa a formarne parte integrante e sostanziale

1. di approvare il Regolamento comunale per l'applicazione della c.d. "nuova IMU" allegato al presente per formarne parte integrante e sostanziale, da applicare a partire dall'anno di imposta 2020;
2. di precisare che con apposita Deliberazione del Consiglio comunale saranno approvate le aliquote che avranno decorrenza dal 1° gennaio 2020;
3. di precisare che la presente deliberazione sarà inserita nell'apposito Portale del Federalismo Fiscale, con le modalità indicate in premessa;
4. di precisare che ai sensi dello Statuto Comunale, il Regolamento, oggetto della presente deliberazione, decorso il termine per l'esecutività della deliberazione medesima, verrà depositato nella segreteria comunale alla libera visione del pubblico per quindici giorni consecutivi con la contestuale ed ulteriore pubblicazione sia all'albo pretorio *on line* sia sul sito internet istituzionale dell'Ente e che quindi entrerà in vigore il primo giorno del mese successivo alla scadenza del ripetuto deposito;

Inoltre, il Consiglio Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, in ragione della rigida tempistica giuscontabile recata dalla normativa in materia, con successiva e separata unanime votazione

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – co. 4, del D. Lgs. 267/2000.



COMUNE DI BITRITTO

CITTA' METROPOLITANA DI BARI

REVISORE UNICO

Verbale n. 99	OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 06.07.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imu per l'anno 2020"
Data 24 Luglio 2020	

L'anno duemilaventi, il giorno ventiquattro del mese di luglio, alle ore 18.00, il Revisore Unico dei Conti Dott. Gaetano Pichierri, presso il proprio studio, in riferimento alla proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 06.07.2020 trasmessa a mezzo pec giusto protocollo n. 13108 del 23.07.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imu per l'anno 2020" inizia i lavori per il rilascio del prescritto parere. Pertanto,

considerato che

1. l'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, con contestuale eliminazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), di cui era una componente, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti;
2. il medesimo comma 738 ha ridisciplinato l'IMU, sulla base dei commi da 739 a 783 dello stesso articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
3. la cosiddetta "nuova IMU" trova quindi disciplina nelle norme appena citate, mantenendo in capo all'ente la potestà regolamentare prevista dall'articolo 52 del d. lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dall'articolo 1, comma 777, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, facoltà esercitata dall'Ente con la predisposizione della bozza di regolamento oggi sottoposta al parere dell'Organo di revisione;

richiamato

l'articolo 239, comma 1, lettera b), n. 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle proposte di regolamento di contabilità, economato – provveditorato, patrimonio ed applicazione dei tributi locali;

esaminata

la proposta di regolamento per l'applicazione della tassa sui rifiuti, composto di n. 25 articoli e che sarà oggetto di approvazione da parte del Consiglio comunale;

vista

la documentazione acquisita agli atti dell'organo di revisione;

rilevata

la coerenza, conformità e compatibilità dell'atto con il quadro normativo vigente;

visti

i pareri "favorevole" di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario dott.ssa Maria Enza Leone;

visti altresì :

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale

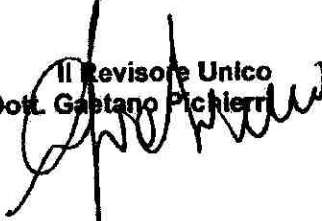
Il Revisore dei conti

esprime, per quanto di propria competenza contabile, parere favorevole sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 06.07.2020 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento per l'applicazione dell'Imu per l'anno 2020"

La seduta si è conclusa alle ore 20,10.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Revisore Unico
Dott. Gaetano Picchiari



Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marida Urbano

IL PRESIDENTE

F.to PAPARELLA Sabino

N. Reg.Publ. 1123

Della suestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Bitritto, li

- 1 OTT 2020



IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Urbano Marida

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione :

E' divenuta esecutiva il giorno

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 , comma 4, del D.Lgs. n.267/2000)