



# COMUNE DI BIANZANO

Prov. di Bergamo Via Chiesa 7 tel. 035 814001 fax 035 816556  
e.mail info@comune.bianzano.bg.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera n.ro 10  
del 16-07-2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA  
NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di luglio alle ore 20:30 nella sede delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

<b>NERELLA ZENONI</b>	<b>Presente</b>	<b>SINDACO</b>
<b>TIZIANO DALL'ANGELO</b>	<b>Presente</b>	<b>VICESINDACO</b>
<b>ALESSANDRO SUARDI</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>FRANCESCO ZAMBETTI</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>OMAR SILVANO PATELLI</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>GESSICA MADASCHI</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>BENITO BOSIO</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>ANGELO PIETRO SUARDI</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>VITO FIORE</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>MARCO PIZIO</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>
<b>CATERINA BOSIO</b>	<b>Presente</b>	<b>CONSIGLIERE</b>

Assessori esterni:

Totali presenti n. 11

Totali assenti n. 0.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. BERGAMELLI FRANCESCO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra cav. rag. NERELLA ZENONI - SINDACO - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta da tre distinti prelievi:
  - l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
  - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
  - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: *"... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI)..."*, e dall'altro che: *"... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ..."*.

**RICHIAMATO**, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge;

### DATO ATTO che:

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che *"... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ..."*;
- il vigente D.Lgs n. 267/18.08.2000 conferma, all'art. 149, che *"...La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente."* e precisa, all'art. 42, II comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...";
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che *"... A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze -Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360..."*;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che *"...Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28*

*ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente... ”;*

- *l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce, infine, che “... Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020 ... ”;*

**VISTO** il vigente Regolamento per l'applicazione della IUC, approvato con Deliberazione C.C. n. 14 in data 17/07/2014;

**RITENUTO** necessario abrogare il regolamento approvato con Deliberazione C.C. n. 14 in data 17/07/2014, poiché è stato predisposto il nuovo regolamento IMU in linea con la vigente normativa, allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

**ATTESA** la necessità di aggiornare lo stesso in ragione del novellato quadro normativo;

**VISTO** il D.Lgs n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**CON** voti favorevoli n.ro 9 astenuti n.ro 2 (Pizio Marco e Bosio Caterina) contrari nessuno espressi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

**DI ABROGARE** il regolamento IUC approvato in data 17/07/2014, con Deliberazione C.C. n. 14 in data 17/07/2014;

**DI APPROVARE** il nuovo “Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria”, adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 13 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

**DI DARE ATTO** che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;

**DI DARE ALTRESÌ ATTO** che con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale verrà adottato un nuovo regolamento per la disciplina della TARI;

**DI DARE MANDATO** all'Ufficio Tributi di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del “Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria” contestualmente alla  
**DELIBERA DI CONSIGLIO n.10 del 16-07-2020 COMUNE DI BIANZANO**

pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;4)di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;5)di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Data: 09-07-2020

Il Responsabile del servizio  
Dott. FRANCESCO BERGAMELLI

IL PRESIDENTE  
cav. rag. NERELLA ZENONI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
BERGAMELLI Dott. FRANCESCO

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. DPCM 13 novembre 2014, art. 17 comma 2.*