



COMUNE DI TALLA (Provincia di Arezzo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 Del 30-03-2019

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019. CONFERMA

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di marzo alle ore 10:19 presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti del Consiglio Comunale di questo Comune, all'appello nominale, eseguito alle ore 10:19

DUCCI ELEONORA	P	DIEGOLI LOREDANA	P
LO MONACO SIMONA	P	BAGLIONI STEFANO	P
CANTORE MONIA	P	ROCCHIO FRANCESCO	P
CATALANI NICOLA	P	CEROFOLINI ENEA	P
FABBRI MICHELA	P	OCCHIOLINI OSCAR	P
GENTILI GIACOMO	A		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 1;

Gli assessori esterni non facenti parte il consiglio risulta quanto segue:

BIANCHI MASSIMO	P
------------------------	----------

Assume la presidenza il **ELEONORA DUCCI** in qualità di Sindaco assistita dal **SEGRETARIO COMUNALE MARIANO COCCHIARELLA**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.lgs. 23/2011 in forma sperimentale, e ss.mm.ii.;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D.lgs. 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D.lgs. 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D.lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.lgs. 23/2011;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno 25 gennaio 2019 recante l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione IMU, approvato con deliberazione consiliare esecutiva n. 24 del 30/07/2016 nonché delle integrazioni e modifiche allo stesso apportate con atto C.C. n. 13 del 29/04/2016;

VISTE le aliquote IMU anno 2018 approvate dal Consiglio Comunale con atto n. 5 del 24/03/2018;

RITENUTO , pertanto, confermare per l'anno 2019 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2018;

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO il comma 707 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147, che, in modifica all'art.13 del D.L. 201/2011, prevede " L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";

VISTO il comma 677 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.lgs. n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

CON la seguente votazione:
FAVOREVOLI N. 7, ASTENUTI N. 3 (minoranza)

DELIBERA

1) Di confermare come segue e per i motivi esposti in premessa le aliquote dell'Imposta Municipale Propria – IMU - per l'anno 2019:

- **aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 : 9,6 per mille ;**
- **aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 e ss.mm.ii : 5,00 per mille ;**

dando atto che:

- *l'aliquota del 5,00 per mille trova applicazione per le categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze*
- *che l'aliquota del 9,6 per mille trova applicazione nel rispetto e così come previsto dalla nuova normativa emanata dalla legge 208/2015 (art. 1 , comma 10) in merito al comodato*
- *che in caso di immobili locati a canone concordato, l'imposta determinata applicando l'aliquota di base è ridotta al 75% così come previsto dalla nuova normativa emanata dalla legge 208/2015 (art. 1 commi 53 e 54).*

2) Di confermare per l'anno 2019 in **€ 200,00** complessive la detrazione di imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze a favore dei soggetti passivi residenti e dimoranti abitualmente, dando atto che la stessa trova applicazione solo per le categorie catastali A1, A8, A9;

3) Di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine perentorio del 14 Ottobre di ciascun anno (art. 1 comma 14, e) della Legge 208/2015);

- 4) Di dichiarare il presente atto , con voti Unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

Parere di regolarità Tecnica :FAVOREVOLE

Il Dirigente : dr Paolo Grifagni

Il Funzionario Responsabile del Tributo : dr.ssa Maria Teresa Burchini

Il Responsabile del Procedimento : Maria Grazia Ferrini

Parere di regolarità contabile :

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario : Macconi Donatella

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019. CONFERMA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to ELEONORA DUCCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to MARIANO COCCHIARELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione:
viene pubblicata all' Albo Pretorio online di questo Comune in data 18-04-2019, a tutto il quindicesimo giorno successivo ai sensi dell'art. 124, T.U. n. 267 del 18.08.2000 e dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Talla, li 18-04-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to Orietta Locatelli

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Talla, li 18-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Orietta Locatelli

Il Responsabile delle Pubblicazioni, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio online per quindici giorni consecutivi dal **18-04-2019** al **03-05-2019**.

Talla, li _____

Il Responsabile delle Pubblicazioni
f.to Orietta Locatelli

Il Segretario Comunale,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno30-03-2019..... perché dichiarata
Immediatamente eseguibile.

Talla, li 30-03-2019

Il Segretario Comunale
F.to MARIANO COCCHIARELLA