



# COMUNE DI SAN FIORANO

Provincia di Lodi

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N° 6 DEL 23.03.2019**

### **OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTATO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019**

L'anno 2019 il giorno VENTITRE del mese di MARZO alle ore 10.00 nella sala delle riunioni.

Esaurite le formalità prescritte dalle vigenti normative vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale, in seduta ORDINARIA di prima convocazione

Fatto l'appello risultano:

<b>Nominativi</b>	<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>GHIDELLI MARIO</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>SFONDRINI ANGELO</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>CATALDO NINO</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>COLOMBOTTI GIUSEPPE</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>PIZZIGATI ELENA</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>CIGOLINI MANUELA</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>FERRARI CHIARA NIVES</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>MAGGI VALERIO</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>POLENGHI CLAUDIO</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>FANTOZZI ANNAMARIA</b>	<b>PRESENTE</b>	
<b>SOLDATI SARA</b>		<b>ASSENTE</b>
<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

Con l'intervento e l'opera della dott. Nicola Caravella , Segretario Comunale;

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Signor Mario Ghidelli nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta .

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTA PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2019**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;*

**RICHIAMATO** in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;*

**VISTO** il D.M. del 17 Dicembre 2018 che ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali al 28 febbraio 2019;

**VISTO** il D.M. del 25 gennaio 2019 /G.U. 2 febbraio 2019, n. 28) che ha stabilito l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

**VISTO** l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

**CONSIDERATO** che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (tranne la categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico del possessore dell'immobile adibita ad abitazione principale, e nella Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**CONSIDERATO** che, con la L. 208/2015 (Legge di stabilità 2016) sono state introdotte numerose modifiche alla IUC, tra cui in particolare:

In materia di **TASI**

- è stata introdotta l'esenzione dell'abitazione principale, ove utilizzata sia dal possessore che dal conduttore, il quale, in quest'ultimo caso, non sarà tenuto al pagamento della propria quota imposta;
- è stata confermata l'imponibilità degli immobili merce;
- è stata estesa l'applicazione delle agevolazioni previste ai fini IMU per i comodati e per gli immobili locati a canone concordato di cui alla L. 9 dicembre 1998 n. 431;

**RICHIAMATA** la deliberazione di C.C. n. 27 del 30.07.2015 con cui sono state approvate le aliquote TASI per l'anno 2015;

**CONSIDERATO** che, con riferimento al **Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI)**, l'art. 1, comma 639 L. 147/2013, come modificato dall'art. 1, comma 14 L. 208/2015, prevede che, dal 2016, il presupposto impositivo è costituito dal possesso o dalla detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e di aree edificabili, come definiti ai fini IMU, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

**CONSIDERATO** che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

**RITENUTO**, di procedere alla conferma delle aliquote TASI relative all'anno 2019, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base dei seguenti parametri:

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esclusi dalla TASI
Aliquota per i fabbricati strumentali all'attività agricola	1 per mille

**DATO ATTO CHE** a decorrere dall'anno di imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28.09.1998 n. 360, e successive modificazioni; i Comuni sono altresì tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle deliberazioni, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze; l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico; il Comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicato, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine è tenuto ad effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno ed in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

**VISTO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del Servizio Tributi;

Con voti resi in forma palese per alzata di mano n. 10 favorevoli n. 0 astenuti n. 0 contrari essendo n. 10 i presenti e n. 10 i votanti

### **DELIBERA**

- **di stabilire**, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all'Imposta unica comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2019:

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale	Esclusi dalla TASI
--	--------------------

Aliquota per i fabbricati strumentali all'attività agricola	1 per mille
---	-------------

- **di dare atto** che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2019;
- **di provvedere**, secondo le disposizioni di cui alla circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, alla trasmissione per via telematica della presente deliberazione al MEF;
- **di dare** la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

Stante l'urgenza di procedere, con separata votazione, con voti unanimi e favorevoli legalmente resi

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del TUEL 267/2000.

# **COMUNE DI SAN FIORANO**

Provincia di Lodi

## **PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 E 2 DEL T.U.E.L. 267/2000**

- Il sottoscritto Responsabile dell'area Economica finanziaria, rag. Carolina Negri

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

- limitatamente agli aspetti di regolarità contabile, esclusa qualsiasi valutazione che possa incidere sul merito della deliberazione da adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 2, TUEL 267/2000

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICA FINANZIARIA**

F° Rag. Carolina Negri

Il presente verbale previa lettura viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F° Mario Ghidelli

Il Segretario Comunale  
F° Dott. Nicola Caravella

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio,

#### A T T E S T A

---

che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico come prescritto dall'art. 32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69 e dall'art. 124, c. 1, del T.U. n°267/2000, per quindici giorni consecutivi a partire dal **01.04.2019**.

San Fiorano, 01.04.2019

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F° Roberto Veronesi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

#### A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del TUEL 267/2000**
  
- che la presente deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3. del T.U. n°267/2000)

### IL SEGRETARIO COMUNALE

F° Dott. Nicola Caravella

San Fiorano, 01.04.2019