

COPIA

COMUNE DI SALUDECIO

(PROVINCIA DI RIMINI)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. Reg. 7	Oggetto: ALIQUOTE TASI 2019 - APPROVAZIONE E CONFERMA
Del 19-03-2019	

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciannove del mese di marzo alle ore 21:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in seduta Ordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

POLIDORI DILVO	P	CIALOTTI ROBERTO	P
TENTI ANDREA	P	FEDERICI FRANCO	A
CASADEI CARLO	P	DELBALDO TIZIANO	A
LEARDINI FRANCO	P	SANCHINI GIUSEPPE	A
LAPPI ALESSANDRO	P	CASA SABINA	P
BAZZANI GIULIANI MARCO	P		

Presenti n. 8

Assenti n. 3

E' intervenuto l'Assessore esterno:

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Sig. POLIDORI DILVO in qualità di SINDACO
- Partecipa il VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. BERGNESI OSCAR.
- Vengono nominati scrutatori i Signori:
 - LEARDINI FRANCO
 - BAZZANI GIULIANI MARCO
 - CIALOTTI ROBERTO
- **La seduta é Pubblica.**

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 18.08.2000, n.267 come segue:

- Il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarita' contabile

IL CONSIGLIO COMUNALE

Introduce l'argomento il Sindaco che dà lettura del punto all'O.D.G. per poi cedere la parola alla Dott.ssa Elisa Saioni la quale illustra i pertinenti aspetti tecnici e di merito inerenti la sottosposta deliberazione per poi proseguire con la trattazione dell'argomento.

PREMESSO che la Legge di stabilità 2014 n. 147 /2013 e successive modificazioni ed integrazioni prevede:

- al comma 639, art. 1, l'istituzione, a decorrere dal 1° gennaio 2014 dell' imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- al comma 682 art. 1, che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del

1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI, concernente tra l'altro:

1) la disciplina delle riduzioni,

2) l'individuazione dei servizi indivisibili;

- al comma 683 art. 1, che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del Bilancio di Previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

- all'art. 1, comma 677 che il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può

determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 , fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

CONSIDERATO tuttavia il decreto legge n. 16/2014, con il quale si aggiunge al comma 677 sopracitato, il seguente periodo:

“Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille e purché siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili...”

Considerato che la Legge di Bilancio per il 2019 dispone la facoltà, per i comuni, di mantenere per il 2019 e 2020, la maggiorazione TASI prevista dall'art. 1, comma 677, della legge n. 147/2013.;

VISTA la delibera C.C. n. 11 del 01/04/2017 con la quale venivano confermate le aliquote Tasi del comune di Saludecio per l'anno 2017.

Ritenuto di confermare per l'anno 2019 le aliquote per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) previste per l'anno 2018 meglio specificate nella parte dispositiva che segue;

VISTO il Regolamento TASI approvato con delibera di C.C. n. 17 del 09/04/2014;
VISTO il Regolamento comunale dell'Entrate Tributarie del Comune di Saludecio approvato con delibera di C.C. n.61 del 23/10/1998 e s.m.i.;

CONSIDERATO che le aliquote e le tariffe sono approvate entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in caso di mancata adozione della delibera s'intendono comunque confermate le tariffe ed aliquote dell'anno precedente ai sensi dell'art. 1 comma 169 della L. 296/2006.

DATO ATTO che la presente deliberazione, entro 30 giorni dopo essere divenuta esecutiva, deve essere trasmessa, nel rispetto dei termini previsti al c. 15. art, 13, del D.L. n. 201/2011, al Ministero dell' Economia e delle Finanze – Dipartimento delle finanze, in osservanza al disposto del c. 2, art. 52, del D.lgs. n. 446/97 e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Economie e delle Finanze;

VISTI i pareri:

- favorevole espresso dal Responsabile Dr.ssa Elisa Saioni, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di cui trattasi;

- favorevole espresso dall'Organo di revisione economico-finanziario, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile della proposta di cui trattasi;

Con voti favorevoli 7 e contrari n.1 (Cialotti)

DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2019 le aliquote per il tributo sui servizi indivisibili (TASI) previste per l'anno 2018 come segue:

TIPOLOGIA	aliquote TASI per mille
ABITAZIONE PRINCIPALE DI CATEGORIA A/1 A/8 ED A/9 E RELATIVE PERTINENZE	0
ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE, COSI' COME DEFINITE DALL'ART.13, COMMA2, D.L. 201/2011, CONVERTITO IN L.2014/2011, ED IMMOBILI EQUIPARATI ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE	esenti
Unità immobiliari appartenenti alle categorie C1 - C3 e D (con esclusione dei D5) a condizione che siano utilizzati direttamente ed esclusivamente dal soggetto passivo IMU-TASI per lo svolgimento della propria attività lavorativa.	2
fabbricati rurali ad uso strumentale cat.D10	1
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e che non siano in ogni caso locati.	1
Unità immobiliari appartenenti alle categorie D5	0
aree edificabili	0
TERRENI AGRICOLI. Per il Comune di Saludecio dal 2016 l'esenzione opera sull'intero territorio comunale.	0

ABITAZIONI e relative pertinenze DI CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO escluso il caso di assimilazione abitazione principale previsto dalla normativa	0,4
ALiquOTA ORDINARIA (TUTTI I CASI RIMANENTI)	0,4

Nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versa la TASI nella misura del 30% dell'ammontare complessivo. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

In caso di immobile abitativo locato come abitazione principale ai sensi dell'art. 1, comma 14, Legge n. 208/2015, la TASI è versata solo dal possessore nella misura del 70%, mentre non deve più essere versata la quota del 30% a carico dell'utilizzatore.

- 2) di dare atto che i servizi indivisibili e i relativi costi sono stati individuati nella nota integrativa al bilancio di previsione 2019-2021;
- 3) di darsi atto che, qualora successivamente all'adozione della presente delibera, dovessero intervenire nuove norme o modifiche alla vigente normativa in materia, saranno adottati i provvedimenti necessari e conseguenti;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero delle Economie e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446/97
- 5) di pubblicare la presente deliberazione sul web istituzionale;
- 6) di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui al D.Lgs. n. 267/2000, così come dettagliatamente richiamati in premessa;
- 7) di prendere atto che il responsabile del procedimento è la dr.ssa Elisa Saioni.

Inoltre con voti favorevoli 7 e contrari n.1 (Cialotti)

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000 n. 267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to DILVO POLIDORI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. OSCAR BERGNESI

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

E' stata pubblicata nel sito informatico istituzionale di questo Comune il giorno 23-03-19 per rimanervi quindici giorni consecutivi. (Art.124 c.1 del T.U. n.267/2000) – Reg. N.

Dalla Residenza comunale, li 23-03-19

Il Responsabile del Procedimento
F.to Pazzaglini Laura

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 c.4 del T.U. 267/2000) decorsi 10 giorni dall'ultimo della pubblicazione.
- decorsi 10 giorni dall'ultimo della pubblicazione (Art.134, c.3 del T.U.n.267/2000);
- E' stata pubblicata nel sito informatico istituzionale di questo Comune , come prescritto dall'art.124, comma 1, del T.U. n.267/200, per quindici giorni consecutivi dal 23-03-19 al 07-04-19.

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile del Procedimento
F.to Pazzaglini Laura

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.7 DEL 19-03-2019**

Saludecio, li

Il Funzionario Incaricato