



COMUNE DI PODENZANO

Provincia di Piacenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. ATTO 5 ANNO 2016

SEDUTA DEL 30/04/2016 ORE 09:14

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

ADUNANZA DI PRIMA CONVOCAZIONE SEDUTA PUBBLICA

L'anno DUEMILASEDICI il giorno TRENTA del mese di APRILE alle ore 09:14 nella Sala delle adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vengono oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

Consigliere	Pres	Ass.	Consigliere	Pres	Ass.
PIVA ALESSANDRO	X		PARABOSCHI ELENA	X	
SCARAVELLA MARIO	X		PERAZZOLI MATTEO		X
PAGANI CHIARA		X	SPINOLA ROBERTO		X
BITTA MATTIA	X		SBRUZZI MATTEO	X	
PARMEGGIANI PAOLA	X		MURELLI ELENA	X	
RAI GIOVANNA	X		BOERI MATTEO	X	
SANTACROCE ROBERTO	X		TOTALE	10	3

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Anna Maria Cianci che provvede alla redazione del presente Verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco - Presidente Dott. Alessandro Piva assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

Introduce l'argomento il **Sindaco** esponendo che questa proposta è in successione a quella appena approvata ed in funzione dell'art. 1 – comma 26 delle legge 208/2015 (legge di stabilità) che prevede il blocco degli aumenti rispetto al 2015 con la possibilità di ridurre le aliquote che ricordo, per Podenzano, essere tra le più basse di tutta la provincia. L'impossibilità di procedere in questo senso la vedremo poi quando andremo ad analizzare il bilancio. Invita l'assessore Parmeggiani ad illustrare la proposta.

Illustra l'Assessore al Bilancio **Paola Parmeggiani**.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, a decorrere dal 01.01.2014, l'istituzione dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI), della tassa sui rifiuti (TARI);

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 3 del 12/03/2015, esecutiva ai sensi di legge, relativa alla determinazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2015;

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (IUC);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

VISTO il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) attualmente in vigore;

VISTO lo schema di bilancio di previsione per l'anno 2016 ed il bilancio pluriennale;

VISTE le seguenti aliquote in vigore per l'anno 2015:

Componente IMU – Aliquote anno 2015

- **0,76** per cento aliquota di base;
- **0,40** per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU;
- **200,00** euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

TASI – Aliquote anno 2015

- **zero** per le aree edificabili;
- **1,00** per mille per i fabbricati rurali;
- **1,40** per mille per i fabbricati diversi dalle abitazioni principali;
- **2,30** per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze ai sensi dell'art 13, comma 2, D.L. 201/2011 e s.m.;
- detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e pertinenze:

Fasce di rendita	Importo rendita catastale: unità abitativa + pertinenze		IMPORTO DETRAZIONE
1	<=	250	€ 130,00
2	>250	<=300	€ 115,00
3	>300	<=350	€ 100,00
4	>350	<=400	€ 80,00
5	>400	<=450	€ 60,00
6	>450		€ -

- percentuale a carico dell'occupante: **10% dell'imposta complessivamente dovuta;**

CONSIDERATO che:

- occorre assicurare entrate sufficienti a finanziare i programmi di spesa, ai fini del conseguimento degli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;
- per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2016 le medesime aliquote IMU e TASI deliberate per l'anno 2015;

RITENUTO opportuno confermare altresì che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versi la Tasi nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte;

CONSIDERATO che le aliquote sopra indicate sono coerenti con le previsioni del bilancio 2016 e che il gettito TASI è rivolto alla copertura parziale dei seguenti costi per i servizi indivisibili:

DESCRIZIONE	STANZIAMENTO DI BILANCIO 2016
Anagrafe, stato civile, elettorale	€ 175.700,00
Servizi di Polizia Locale	€ 150.500,00
Viabilità, circolazione stradale, Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 471.100,00
Parchi, servizi tutela del patrimonio e dell'ambiente	€ 96.760,00
Servizi necroscopico e cimiteriale	€ 50.860,00
TOTALE	€ 944.920,00

VISTO

- la Legge 201/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge 147/2013 e s.m.;
- la Legge 190/2014;
- la legge 208/2015;

VISTA la risoluzione del Ministero economia e Finanze n. 1/DF del 17 febbraio 2016;

VISTI

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 ai sensi del quale *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione*

del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.”;

- il Decreto del Ministro dell'Interno del 01 marzo 2016 il quale stabilisce che, per l'anno 2016, è ulteriormente differito al 30 aprile 2016 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2016, di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

CONSIDERATO che:

- tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
- l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;

VISTO l'art. 42 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 Testo Unico Finanza Locale, e successive modificazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

ESPERITA la votazione, per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti n° 10 - Votanti n° 7- Astenuti n° 3 (Murelli, Boeri, Sbruzzi)

Voti Favorevoli n° 7 - Voti Contrati n° 0

D E L I B E R A

1) di confermare, per quanto concerne la componente **IMU** (Imposta Municipale Unica), le seguenti aliquote e detrazioni per l'**anno 2016**:

- **0,76** per cento aliquota di base;
- **0,40** per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU;
- **200,00** euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

2) di confermare, per quanto concerne la componente **TASI** (Tributo servizi indivisibili), le seguenti aliquote e detrazioni per l'**anno 2016**:

- **2,3** per mille per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione TASI;
- **detrazioni** d'imposta per l'abitazione principale:

Fasce di rendita	Importo rendita catastale: unità abitativa + pertinenze		IMPORTO DETRAZIONE
1	<=	250	€ 130,00
2	>250	<=300	€ 115,00

3	>300	<=350	€ 100,00
4	>350	<=400	€ 80,00
5	>400	<=450	€ 60,00
6	>450		€ -

- **1,40** per mille per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **1,40** per mille per gli altri fabbricati;
- **1,00** per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L.201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 e successive modificazioni;
- **Zero** per mille per le aree edificabili.

- 3) di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'**occupante versi la Tasi nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta** e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte, ferma restando l'esenzione TASI per l'abitazione principale;
- 4) di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

DESCRIZIONE	STANZIAMENTO DI BILANCIO 2016
Anagrafe, stato civile, elettorale	€ 175.700,00
Servizi di Polizia Locale	€ 150.500,00
Viabilità, circolazione stradale, Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 471.100,00
Parchi, servizi tutela del patrimonio e dell'ambiente	€ 96.760,00
Servizi necroscopico e cimiteriale	€ 50.860,00
TOTALE	€ 944.920,00

- 5) di dare atto che le aliquote sopra indicate decorrono dal 1° gennaio 2016;
- 6) trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze, Dipartimento delle finanze, per la pubblicazione nel sito informatico entro i termini di legge.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATA la necessità di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

ESPERITA la votazione, per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti n° 10 - Votanti n° 7- Astenuti n° 3 (Murelli, Boeri, Sbruzzi)
Voti Favorevoli n° 7 - Voti Contrati n° 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c. 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e firmato digitalmente:

Il Sindaco - Presidente
Dott. Alessandro Piva

il Segretario
Dott.ssa Anna Maria Cianci



COMUNE DI PODENZANO
Provincia di Piacenza

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 297/2000)

Proposta di delibera di Consiglio avente per oggetto:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

Il 27/04/2016

Il Responsabile del Servizio
TRIBUTI/CATASTO
Maria Rossi



COMUNE DI PODENZANO
Provincia di Piacenza

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 297/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO AVENTE PER OGGETTO:

**IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI
IMU E TASI.**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole.**

lì, 27/04/2016

AREA SERVIZI ISTITUZIONALI
IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI



COMUNE DI PODENZANO

Provincia di Piacenza

Deliberazione di Consiglio

N. 5

DEL 30/04/2016

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016
COMPONENTI IMU E TASI.**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24/05/2016 al 08/06/2016 eseguibile il 30/04/2016, Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

lì, 24/05/2016

**Responsabile Segreteria
Lucia Gandelli / INFOCERT SPA**

Documento firmato digitalmente

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE - Delibera di Consiglio N° 5 del 30/04/2016

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a ALESSANDRO PIVA, ANNA MARIA CIANCI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Documento stampato il giorno 26/05/2016 da Maria Rossi.

il Segretario
Dott.ssa Anna Maria Cianci