

Repubblica Italiana



COMUNE DI MONTENERO VAL COCCHIARA

Provincia di Isernia

DELIBERAZIONE di CONSIGLIO COMUNALE

n. 7 del 27-03-2019

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI TRIBUTI SERVIZI INDIVISIBILI "TASI" ANNO 2019.

L'anno *duemiladiciannove* il giorno *ventisette* del mese di *Marzo* con inizio alle ore 15:00 in continuazione nella sala adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta ordinaria di seconda convocazione i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Cognome e Nome	Carica	Partecipazione
1	ZUCHEGNA FILIPPO	PRESIDENTE	Presente
2	MAROTTA CARMEN	CONSIGLIERE	Presente
3	FABRIZIO ELISABETTA	CONSIGLIERE	Presente
4	CASERTA NORMEO	CONSIGLIERE	Assente
5	GONNELLA MARCO	CONSIGLIERE	Presente
6	PEZZETTA LIBERATO	CONSIGLIERE	Presente
7	DI GIOVANNI WILLIAM ANTONIO	CONSIGLIERE	Assente
8	CENTRACCHIO MAURO	CONSIGLIERE	Presente
9	CORSI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Assente
10	CAIAZZA LORENZO	CONSIGLIERE	Assente
11	ESPOSITO ANDREA	CONSIGLIERE	Assente

PRESENTI: 6 - ASSENTI: 5

Partecipa all'adunanza con funzioni consultive, referenti e di assistenza (art. 97, co. 4, lett. a, D.Lgs n. 267/2000) il Segretario Comunale DOTT. DIEGO BALDI. Il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. FILIPPO ZUCHEGNA nella sua qualità di Sindaco/Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al numero 3 dell'ordine del giorno.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione del Sindaco:

VISTA la Legge 27 Dicembre 2013 n. 147, Legge di Stabilità anno 2014, in particolare l'art. 1, comma 639 e successivi, che introdusse la I.U.C.- Imposta Unica Comunale, che si compone dell'Imposta Municipale propria (I.M.U.), di un tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.) e della tassa sui rifiuti (T.A.R.I.);

VISTA la Legge 28 dicembre 2015, n.208 (Legge di stabilità 2016) che con il comma 14 dell'art.1 ha previsto per la TASI alcune modifiche all'art.1 della suddetta legge n.147/2013;

PRESO ATTO pertanto dalle disposizioni normative vigenti, che:

- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati e delle aree edificabili, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli e dell'abitazione principale come definiti ai sensi dell'IMU, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- la base imponibile del tributo è quella prevista per l'applicazione dell'IMU di cui all'art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;
- l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille ed il Consiglio Comunale con propria deliberazione può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

VISTO l'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'articolo 27, comma 8, della legge n. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

DATO ATTO che con decorrenza dall'esercizio 2019 cessano di avere effetto le disposizioni contenute all'art. 1, comma 26 della Legge di bilancio 2016 e ss.mm.ii., che sospendeva l'efficacia delle delibere comunali nella parte in cui prevedevano aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe deliberate per l'anno 2015, con espressa esclusione per le tariffe della TARI e dell'imposta di soggiorno, e pertanto dall'anno 2019 è possibile procedere con modifiche in aumento dei tributi locali;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno, 25.01.2019, pubblicato sulla G.U. n 28 del 02.02.2019, con il quale è stato disposto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2019 da parte degli enti locali è ulteriormente differito dal 28 febbraio 2019 al 31 marzo 2019;

VISTO il regolamento IUC approvato con delibera di CC n. 14 del 07.07.2014;

VISTO lo schema del bilancio di previsione finanziario 2019/2021, approvato con deliberazione della G.C. n.13 del 11.03.2019, immediatamente eseguibile;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 17 del 07.07.2014, con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato le aliquote TASI per l'anno 2014, ed applicate anche per gli anni 2015, 2016, 2017 e 2018;

CONSIDERATO che con la suddetta deliberazione, nell'anno 2014 e successivamente anche negli anni 2015, 2016, 2017 e 2018, sono state applicate le seguenti aliquote TASI:

- a) Aliquota 1,00 per mille sulle abitazioni principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU, occupate da un soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- b) Aliquota 1,00 per mille sui fabbricati rurali strumentali e gli immobili della categoria D;

- c) Aliquota 2,50 per mille su tutti i fabbricati diversi da quelli indicati alle precedenti lettere a) e b) e alle aree fabbricabili, a qualsiasi uso adibiti, esclusi i terreni agricoli;

RITENUTO dover confermare per il 2019 l'applicazione della Tasi su tutti gli altri fabbricati diversi dall'abitazione principale e sulle aree edificabili nella misura del 2,50 per mille e la non applicabilità della Tasi su una ed una sola unità immobiliare posseduta o detenuta a qualsiasi titolo dagli Italiani residenti all'estero (AIRE), dando atto che ai sensi della legge di stabilità 2016 la Tasi non è dovuta per i terreni agricoli e per l'abitazione principale, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, come definiti ai sensi dell'IMU;

RITENUTO di dover ricordare le relative scadenze per il pagamento:

- Versamento acconto/pagamento rata unica: 16 giugno 2019 (se cade in un giorno festivo il primo giorno lavorativo utile);
- Versamento saldo: 16 dicembre 2019 (se cade in un giorno festivo il primo giorno lavorativo utile);

DI INDIVIDUARE i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per il quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo.
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale. Come da seguente elenco dettagliato, con indicati i costi complessivi di riferimento:
 - Sgombero neve e calamità € 4.000,00;
 - Servizi cimiteriali € 2.000,00;
 - Servizi di manutenzione e illuminazione pubblica € 24.000,00;
 - Manutenzione verde pubblico € 1.500,00;
 - Servizio di vigilanza € 3.500,00;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del D.Lgs 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi, espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI CONFERMARE per l'anno 2019 le seguenti aliquote TASI:

a) ALIQUOTA 1,00 per mille

da applicare alle Abitazioni Principali e relative Pertinenze come definite ai fini IMU, occupate da un soggetto titolare del diritto reale sull'unità immobiliare (Cat. Catastali A/1, A/8 e A/9);

b) ALIQUOTA 1,00 per mille

da applicare sui fabbricati rurali strumentali e gli immobili della categoria catastale D;

c) ALIQUOTA 2,50 per mille

da applicare per tutti i fabbricati DIVERSI da quelli indicati alla precedente lettera a) e b) e alle aree edificabili, a qualsiasi uso adibiti, esclusi i terreni agricoli ;

d) Di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681 L. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota d'imposta dovuta dall'occupante è pari al 30% come stabilito dall'art. 7, comma 2 del Regolamento TASI; dando atto che la Legge di stabilità 2016 prevede per gli inquilini che adibiscono l'immobile locato ad abitazione principale, la TASI è dovuta interamente dal proprietario dell'immobile;

DI INDIVIDUARE i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per il quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo.
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale. come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento :
- sgombero neve e calamità € 4.000,00
- servizi cimiteriali € 2.000,00
- servizi di manutenzione e illuminazione pubblica € 24.000,00
 - Manutenzione verde pubblico € 1.500,00
 - Servizi di vigilanza € 3.500,00;

DI TRASMETTERE telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art.1 comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 n.360 e successive modificazioni ai fini dell'acquisizione dell'efficacia della deliberazione secondo le vigenti disposizioni.

DI DICHIARARE con successiva separata votazione favorevole unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D. Lgs. n. 267/00.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
FILIPPO ZUCHEGNA

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DIEGO BALDI

Il Sottoscritto SEGRETARIO, certifica che la presente deliberazione:

| X | - è divenuta esecutiva poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.lgs n. 267/2000);

| | - diventerà esecutiva decorsi 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D.lgs n. 267/2000).

Montenero Valcocchiara, 27-03-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. DIEGO BALDI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.