



COMUNE DI BREZZONE SUL GARDA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

N° 43 del 21/12/2018

Sessione ordinaria _____ Convocazione Prima _____ Seduta pubblica _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **VENTUNO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **20:30**, nella **RESIDENZA MUNICIPALE**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione del presente punto all'ordine del giorno risultano:

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.
1	BERTONCELLI TOMMASO	SI	
2	ALPINO GIANANGELO	SI	
3	VERONESI ALDO	SI	
4	DEVOTI ANNA		SI
5	FORMAGGIONI MARIA LUISA	SI	
6	FORMAGGIONI PAOLO	SI	
7	CONSOLINI SIMONE	SI	
8	DEVOTI GIANCARLO		SI
9	BENEDETTI DAVIDE	SI	
10	DONATINI MICHELA	SI	
11	DALL'OLIO PAOLO	SI	

PRESENTI: 9

ASSENTI: 2

Partecipa alla seduta il **II Segretario Comunale Dott. Giorgio Consolaro**

Il Sig. **Dott. Tommaso Bertoncelli**, nella sua qualità di **II Sindaco**, assunta la Presidenza, constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita gli stessi a discutere circa la proposta di deliberazione avanzata, recante l'oggetto sopra indicato, della quale dà lettura.

DELIBERAZIONE N° 43 DEL 21/12/2018

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva del **Sindaco**, che procede alla presentazione del punto 02 dell'ordine del giorno dell'odierna seduta avente ad oggetto: "IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'."Prosegue il **Sindaco** precisando che è il primo provvedimento collegato al bilancio, si tratta di una conferma delle tariffe precedenti.

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, di seguito succintamente riportati:

Consigliere Donatini Michela, evidenzia che la Maggioranza continua ad applicare l'aliquota nella misura massima;

Consigliere Benedetti Davide, si associa nella segnalazione;

Sindaco, fa presente che quanto asserito è falso, in quanto le aliquote massime vanno a colpire solo le seconde case, mentre quelle sulla prima casa sono al minimo previsto, così come quelle sugli alberghi e le attività commerciali, agevolando quindi l'economia locale;

VISTA l'unita proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto, le motivazioni e le ragioni giuridiche addotte, quale motivazione della proposta di deliberazione, sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento;

ACQUISITO ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri del Responsabile del Settore Contabile , per quanto riguarda la regolarità contabile e del SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE per quanto riguarda la regolarità tecnica del presente provvedimento;

CON voti favorevoli n. 06, contrari n. 03 (Consigliere Benedetti Davide, Donatini Michela, Dall'Olio Paolo),astenuti //, espressi nella forma di legge di n. 09 consiglieri votanti su n. 09 consiglieri presenti;

DELIBERA

1 - di approvare e far propria nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che fa parte del presente atto e ne forma parte sostanziale, per le motivazioni ivi riportate;

2 – di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla Sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio.

INDI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su invito del Sindaco che propone l'immediata eseguibilità del provvedimento;

Con voti favorevoli n. 06, contrari //, astenuti n. 03 (Consigliere Benedetti Davide, Donatini Michela, Dall'Olio Paolo), espressi nella forma di legge di n.06 consiglieri votanti su n. 09 consiglieri presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI BREZZONE SUL GARDA
PROVINCIA DI VERONA

Settore SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

Bozza di Consiglio n. 43 del 27/11/2018

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA: ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2019 - DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 28/12/2017 si approvavano, contestualmente al Bilancio di previsione 2018/2019, le aliquote e le detrazioni IMU relative all'anno 2018, così come segue:

- > ALIQUOTA 3,0 (tre virgola zero) per mille: abitazione principale (solo se compresa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze massimo una per categoria C2-C6-C7) -> versamento 100% al Comune;
- > ALIQUOTA DI BASE 9,6 (nove virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A11, C2, C6, C7 -> versamento 100% al Comune;
- > ALIQUOTA DI BASE 7,6 (sette virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A10, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, C1, C3, C4, C5 ed Aree Edificabili -> versamento 100% al Comune;
- > ALIQUOTA DI BASE 6,1 (sei virgola uno) per mille: relativa all'abitazione (ed alle pertinenze ammesse) concessa in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado che la utilizzino come abitazione principale, nel rispetto dei requisiti normativi e regolamentari. L' aliquota è **cumulabile** con il neo introdotto abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi del novellato art.13 comma 3 lett.a) del D.L.201/11), spettante alle unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

> ALIQUOTA 7,6 per mille: per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi), con l'esclusione della sola categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (esclusi IMU dal 1° gennaio 2014) - > versamento 100% allo Stato;

VISTI:

- l'art.1 commi 639 e ss. della Legge 147/13 e ss.mm.ii., tra cui la recente L.208/15;
- gli art.9 e 13 del D.Lgs.23/11 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 52 del D.Lgs.446/97 e art.7 del D.Lgs.267/2000 in tema di potestà regolamentare del Comune;
- il "Regolamento per la disciplina della I.U.C. di cui all'art.1 comma 639 e ss della Legge 147/2013" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 01/04/2014, e ss.mm.ii.;
- l'art. 53 comma 16 della legge n.388 del 23.12.2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n.448 del 28.12.2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

Visto inoltre, l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che prevede la data del 31 dicembre quale termine di approvazione del bilancio di previsione,

RITENUTO di confermare anche per l'anno 2019 la misura delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta Municipale Propria vigenti;

PRESO ATTO:

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio;
- che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e che tali riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E L I B E R A

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, e pertanto, di confermare per l'anno 2019 le Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" deliberate nell'anno 2018 come di seguito specificate:

> ALIQUOTA 3,0 (tre virgola zero) per mille: abitazione principale (solo se compresa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze massimo una per categoria C2-C6-C7) -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 9,6 (nove virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A11, C2, C6, C7 -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 7,6 (sette virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A10, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, C1, C3, C4, C5 ed Aree Edificabili -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 6,1 (sei virgola uno) per mille: relativa all'abitazione (ed alle pertinenze ammesse) concessa in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado che la utilizzino come abitazione principale, nel rispetto dei requisiti normativi e regolamentari. **L' aliquota è cumulabile** con il neo introdotto abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi del novellato art.13 comma 3 lett.a) del D.L.201/11), spettante alle unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché' dimori abitualmente nello stesso Comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

> ALIQUOTA 7,6 per mille: per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi), con l'esclusione della sola categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (esclusi IMU dal 1° gennaio 2014) - > versamento 100% allo Stato;

2) di stabilire il mantenimento delle seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" per l'anno 2019:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta IMU, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

3) di dare atto che le predette aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2019 ;

4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio, riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC – componente I.M.U.;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile - ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 - al fine di consentire gli adempimenti conseguenti.

PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 43 DEL 21/12/2018

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, in quanto conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Brenzone sul Garda, li 14/12/2018

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Contabile
Dr.ssa Maria Assunta Marra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Brenzone sul Garda, li 14/12/2018

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Dr.ssa Maria Assunta Marra

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Dott. Tommaso Bertoncelli

IL SEGRETARIO
Dott. Giorgio Consolaro

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale www.comune.brenzone.vr.it alla pagina Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi a partire dalla data odierna e che la stessa sarà stessa trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Brenzone sul Garda, 04/02/2019

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Consolaro

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 02/03/2019. Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è divenuta eseguibile il 21/12/2018.

A seguito di separata votazione effettuata in forma legale;

Brenzone sul Garda, 02/03/2019

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Consolaro
