

Per gli anni 2013, 2014 e 2015 sono confermate le stesse aliquote IMU determinate per l'anno 2012, come segue:

	Fattispecie imponibili	Aliquote
1	tutti gli immobili diversi dai successivi	0,96 per cento
2	immobile adibito ad abitazione principale del soggetto passivo ivi domiciliato e residente e relative pertinenze	0,40 per cento
3	unità immobiliare e relative pertinenze posseduta a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata	0,40 per cento
4	abitazione concessa in comodato gratuito, a parente in linea retta primo grado, a condizione che quest'ultimo vi abbia stabilito sia la propria dimora che la residenza anagrafica e non abbia altre unità immobiliari ad uso abitativo agibile nel Comune, escluse quelle acquisite a titolo di successione ereditaria a proprietà indivisa,	0,50 per cento
5	fabbricati di categoria catastale del gruppo "D5"	1,06 per cento

precisando che:

- a) la detrazione di 200,00 euro maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, come previsto, ai sensi dell'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201 del 2011, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, è applicabile alle sole fattispecie indicate ai punti 2 e 3 della suddetta tabella;
- b) il soggetto passivo d'imposta, titolare dell'immobile di cui al punto 3 della suddetta tabella, per usufruire del trattamento agevolato, deve presentare all'Ufficio Tributi del Comune, pena la decadenza dal beneficio, apposita comunicazione, secondo i termini e le modalità indicati nel Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), nella quale specificare l'unità immobiliare e relative pertinenze da assoggettare ad agevolazione;
- c) il soggetto passivo d'imposta, titolare dell'immobile di cui al punto 4 della suddetta tabella, per usufruire del trattamento agevolato, deve presentare all'Ufficio Tributi del Comune, pena la decadenza dal beneficio, apposita comunicazione, secondo i termini e le modalità indicati nel Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU), per dichiarare il possesso delle condizioni di diritto e di fatto che danno diritto al beneficio stesso;
- d) per le fattispecie di cui al punto 5 e al punto 1 della tabella, limitatamente agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, allo Stato è riservato il gettito dell'imposta calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;