



COMUNE DI STAGNO LOMBARDO

PROVINCIA DI CREMONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ORDINARIA - di PRIMA CONVOCAZIONE - Seduta PUBBLICA

DELIBERA N. 6 ADUNANZA DEL 19/02/2018

OGGETTO: **I.M.U. - DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018**

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **DICIANNOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore **21:00** nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
1)	MARIANI Roberto	Sindaco	SI
2)	FIorentini Andrea	Consigliere	SI
3)	CARRARA Massimo	Consigliere	SI
4)	FRANZINI Massimo	Consigliere	SI
5)	PINI Federica	Consigliere	SI
6)	BERTAGNI Luigi Cesare	Consigliere	SI
7)	PINI Antonio	Consigliere	SI
8)	FIorentini Roberto	Consigliere	SI
9)	BALDINI Maurizio	Consigliere	SI
10)	MIGLIOLI Maria Antonietta	Consigliere	SI
11)	BIFFI Antonio	Consigliere	SI
		9	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **PIETRO FERNANDO Dr. PUZZI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza, **ROBERTO MARIANI** in qualità di **SINDACO** ne assume la presidenza e dichiarando aperta la seduta e invitando il Consiglio a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.

Presenziano alla presente adunanza, in qualità di uditori, il Vice Sindaco Sig. Pagliari Mariolino e l'Assessore Esterno Sig.ra Cattadori Elena.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011, con i quali veniva istituita l'Imposta Municipale Propria a decorrere dall'anno 2014;

RICHIAMATO l'atto della G.C. n. 98 de 19.12.2017 avente per oggetto: "IMU - proposta di determinazione aliquote per l'anno 2018";

RICHIAMATA la delibera C.C. n. 6 del 06.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "I.M.U. - Determinazione aliquote per l'anno 2017".

CONSIDERATO che con il comma 37 dell'art. 1 della L. 205 del 27.12.2017 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020.) è precluso ai Comuni l'aumento delle aliquote di tutti i tributi, tranne la TARI;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, comma 380, della L. 288/2012 (Legge di Stabilità) è riservata allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili classificati nel gruppo catastale D (esclusi i fabbricati rurali), ad aliquota base dello 0,76; e che, invece, è riservato ai Comuni l'intero gettito relativo alle altre categorie di immobili, nonché per i fabbricati Cat. D, la differenza fra il gettito con l'applicazione dell'aliquota del Comune e quella base;

VISTO l'art. 27, comma 8, della L. 448/2001 il quale dispone che: *"Il comma 16 dell'art. 53 della L. 23.12.2000 n. 388 è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D.L.gvo 28.09.1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

RILEVATO che, sulla base dei dati aggiornati in possesso degli uffici relativi alle basi imponibili divisi per categorie, si ritiene opportuno confermare le aliquote già in vigore per l'anno 2017;

VISTO l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, il quale prevede che il bilancio di previsione debba essere deliberato entro il 31 dicembre per l'anno successivo;

PRESO ATTO che con Decreto del Ministro dell'Interno del 29 novembre 2017, è stato disposto il differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;

VISTO l'art. 172, comma 1, lett. C), del D.Lgs. n. 267/2000, che elenca tra gli allegati al Bilancio di Previsione la deliberazione di determinazione delle aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni;

VISTI lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

VISTO il TUEL 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

VISTO il Regolamento Organizzazione Uffici e Servizi;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, di regolarità tecnica e di correttezza della azione amministrativa;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151 c. 4 e 153 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni di regolarità contabile e di rispetto degli equilibri di bilancio;

CON voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi dagli aventi diritto nelle forme di legge:

d e l i b e r a

1. di approvare le premesse quali parti integranti del presente atto.
2. di approvare le aliquote per l'anno 2018, confermando la percentuale prevista per abitazione principale e pertinenze in 0,45% e per altri fabbricati, terreni agricoli ed aree fabbricabili in 0,95%, previste ai sensi dell'art. 13, comma 7 e 6, del D.L. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
fabbricati adibiti ad abitazione principale e pertinenze (per le categorie A/1, A/8 e A/9)	0,45%
altri fabbricati (esclusi i fabbricati rurali), terreni agricoli e aree fabbricabili	0,95%

3. di dare atto che le suddette aliquote hanno effetto dall'01/01/2018;
4. di confermare in € 200,00 la detrazione per abitazione principale;
5. di dare atto che il Regolamento comunale IUC all'art. 17 comma 1 prevede l'assimilazione all'abitazione principale dell'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetti anziani o disabili che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
6. di dare atto che il Regolamento comunale IUC all'art. 17 al comma 2 prevede l'assimilazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata;
7. di dare atto che la presente deliberazione costituirà allegato al Bilancio di Previsione 2018, ai sensi dell'art. 172, lett. e), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
8. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;
9. di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, della pubblicazione sul sito internet comunale, in formato tabellare, dei dati sotto riportati e relativi al presente atto, nell'apposita sezio-

ne denominata “Amministrazione Trasparente - Provvedimenti - Provvedimenti organi indirizzo politico”:

Oggetto	I.M.U. - determinazione aliquote per l'anno 2018.
Atto	C.C. n. 6 del 19.02.2018
Contenuto sintetico	I.M.U. - Aliquote anno 2018
Eventuale spesa presunta	€ 0,00
Estremi principali documenti del fascicolo	delibera G.C. n. 98 del 19.12.2017 delibera C.C. n. 6 del 06.03.2017

SUCCESSIVAMENTE, con apposita separata votazione e con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, vista l'urgenza di provvedere in merito.

COMUNE DI STAGNO LOMBARDO
Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE C.C. N. 6 DEL 19/02/2018

OGGETTO: **I.M.U. - DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2018**

PARERI OBBLIGATORI AI SENSI ART. 49 D.L.GS 267/2000

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa ai sensi degli artt. 49 e 147 del D.L.gs n. 267/2000 e s.m.:

Favorevole

Contrario

Li, 14.02.2018

IL RESPONSABILE AREA AMM.VA/FINANZIARIA

F.to Gino RUGGERI

2) Parere in ordine alla regolarità contabile, di rispetto degli equilibri di bilancio (gestione, residui e cassa) ai sensi degli artt. 147, 147 bis, 151, comma 4, e 153 del D.L.gs n. 267/2000 e s.m.:

Favorevole

Contrario

Li, 14.02.2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Gino RUGGERI

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Sindaco
(F.to Roberto Mariani)

Il Segretario Comunale
(F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.L.GS 18.08.2000 N. 267

La su estesa deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line (Legge 69/2009) per **15** consecutivi del **20.02.2018** al **07.03.2018** ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Stagno Lombardo, **20.02.2018**

Il Segretario Comunale
(F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (ART. 134 D.L.GVO N. 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge.

[X] Decorsi **10 GIORNI** dalla pubblicazione (**18.03.2018**), ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.L.gvo 267/2000;

[X] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Stagno Lombardo, **20.02.2018**

Il Segretario Comunale
(F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Stagno Lombardo, **20.02.2018**

Il Segretario Comunale
Dr. Pietro Fernando Puzzi