



Comune di Calalzo di Cadore

Provincia di Belluno
C.A.P. 32042 – piazza IV Novembre, 12

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

ORIGINALE

N. 49
del 27 DICEMBRE 2017

OGGETTO: Approvazione delle aliquote della componente IMU (Imposta municipale Unica) dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)- anno 2018

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del mese di dicembre alle ore 18:30 nella Casa comunale, nei modi e con le formalità previste dalla Legge, con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria ed in pubblica seduta di prima convocazione.

Intervengono i Signori:

		Presente	Assente
1.	DE CARLO LUCA	Sindaco	X
2.	ANDREOLA PAOLO	Consigliere	X
3.	DA COL ANTONIO	Consigliere	X
4.	DA VIA' GAETANO	Vice Sindaco	X
5.	FRESCURA ANNAMIRCA	Consigliere	X
6.	LARCHER GIULIO	Consigliere	X
7.	MARCHETTO VITTORIO	Consigliere	X
8.	ROCCHI MADDALENA	Consigliere	X
9.	RONCHIN MARTINA	Consigliere	X
10.	SALVETTI CARLO	Consigliere	X
11.	TABACCHI GIOVANNI	Consigliere	X

Assenti Giustificati: SALVETTI CARLO

Assume la presidenza il Signor DE CARLO LUCA, nella qualità di Sindaco il quale, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario BATTIATO SALVATORE che provvede alla stesura del presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione recante ad oggetto '*APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE IMU (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA) DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) PER L'ANNO 2018*', allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

UDITO l'intervento del Sindaco-Presidente che conferma per l'anno prossimo le medesime aliquote del 2017;

RITENUTO dover approvare integralmente la sopra citata proposta per le motivazioni ivi contenute;

VISTI i pareri favorevoli rilasciati dai responsabili dei servizi interessati, anch'essi allegati alla presente delibera;

Con voti favorevoli unanimi resi palesemente per alzata di mano;

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta di deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

PROPOSTA DI DELIBERA

Proponente: Sindaco

Istruttoria: area amministrativa e finanziaria

RICHIAMATI gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) in tutti i Comuni del territorio nazionale;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione consiliare adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 2 luglio 2014 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge 147/2013, e successive modificazioni, in base al quale: *"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile."*;

RILEVATA la volontà dell'amministrazione comunale di confermare per l'anno 2018 le aliquote I.M.U., deliberate per l'esercizio 2015 e successivamente confermate;

PRESO ATTO del parere reso all'uopo dal Revisore dei conti (**allegato sub A**);

SI PROPONE

1. di confermare per l'anno 2018 ai fini della componente I.M.U. (Imposta Municipale Propria) dell'Imposta Unica Comunale le seguenti aliquote e detrazioni d'imposta:

<u>0,4 per cento</u>	ALIQUOTA PER ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE ACCATASTATE NELLE CATEGORIE A/1 A/8 E A/9 Si intende per effettiva abitazione principale l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. L'aliquota si applica alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
<u>DETRAZIONE</u>	Dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

<u>0,91 per cento</u>	ALIQUOTA ORDINARIA Si applica a tutte le tipologie non comprese in quelle precedenti.
------------------------------	---

2. di dare atto che viene in tal modo rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere comunque superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, così come stabilito dall'art. 1, comma 667, della Legge 147/2013 (Legge di Stabilità 2014);
3. di comunicare il presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997, come disposto dall'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito nella Legge 22 dicembre 2011, n. 214.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO
DE CARLO LUCA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BATTIATO SALVATORE**

COMUNE DI CALALZO DI CADORE

Provincia di Belluno

Parere del Revisore dei Conti

sulla proposta di approvazione delle aliquote e tariffe

IUC, Piano finanziario Tari e Addizionale Comunale Irpef anno 2018

Il sottoscritto Revisore dei Conti del Comune di Calalzo di Cadore, dott. Marcello Lucchese:

- ✓ Viste le proposte di delibera sulle tariffe Tasi, Imu, Tari e Addizionale Comunale Irpef per l'anno 2018;
- ✓ Visto il piano finanziario Tari 2018;
- ✓ Visto il parere del responsabile del Servizio Finanziario espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

esprime

parere favorevole per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale delle delibere di approvazione delle aliquote e tariffe IUC, Piano finanziario Tari e Addizionale Comunale Irpef anno 2018.

Calalzo di Cadore, 18 dicembre 2017

Il Revisore
Dott. Marcello Lucchese

Firmato digitalmente da:Marcello Lucchese
Ruolo:Dottore Commercialista
Organizzazione:ODCEC VERONA/80020400232
Data:18/12/2017 11:18:37