



Municipio della Città di Atesa Provincia di Chieti	Numero  16	Data  28-03-2018
--	------------------	------------------------

## Deliberazione di Consiglio Comunale

Oggetto: **IUC Anno 2018 - Conferma aliquote TASI.**

**Copia**

L'anno duemiladiciotto e questo giorno ventotto del mese di marzo alle ore 19:00 nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e in seguito ad avvisi scritti, consegnati nei termini e nei modi prescritti dal vigente Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione.

All'appello risultano :

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenze</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presenze</b>
Sciorilli Borrelli Giulio	Sindaco	Presente	Farina Giorgio	Consigliere	Presente
Menna Vincenzo	Consigliere	Presente	Stefano Rosanna	Consigliere	Presente
Flocco Enrico	Consigliere	Presente	Campitelli Antonio	Consigliere	Presente
Ceroli Giovanna	Consigliere	Presente	Pellegrini Vincenzo	Consigliere	Presente
Cinalli Federica	Consigliere	Presente	Cicchitti Nicola	Consigliere	Presente
Orsini Giulia	Consigliere	Presente	Cappellone Sara	Consigliere	Presente
Zaccardi Pasqualino	Consigliere	Presente	Falcone Emilio	Consigliere	Presente
Ciccarelli Flavia	Consigliere	Presente	Fioriti Carmine	Consigliere	Presente
Del Vecchio Roberta	Consigliere	Presente			

**Partecipa il Segretario Generale Antonella Marra  
il quale provvede alla redazione del presente verbale.**

**Essendo legale il numero degli intervenuti il consigliere Enrico Flocco alle ore 19:00  
assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.**

Il Presidente introduce l'argomento e passa la parola al Vice Sindaco Federica Cinalli che relaziona in merito alla proposta all'Ordine del Giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da: IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'art. 1 comma 640 della Legge 147/2013 afferma che *"l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU"*;
- l'art. 1 comma 675 della Legge 147/2013 stabilisce che la base imponibile per la TASI è *"quella prevista per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria"*;
- i terreni agricoli sono esenti dalla TASI ai sensi dell'art. 1 comma 669 della Legge 147/2013 come modificato dall'art. 2 comma 1 lettera f) del D.L. 16 del 06/03/2014;

**Visto** l'articolo 683 della L. 147/2013 che prevede che il Consiglio Comunale deve approvare le aliquote TASI in conformità con i servizi e i costi indivisibili individuati ai sensi della lettera b), numero 2) nel regolamento comunale con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura è diretta la TASI;

**Preso atto** che l'art. 1 comma 683 della L. 147/2013 stabilisce che le aliquote della TASI *"possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili"*;

**Visto** il Regolamento per l'applicazione della TASI approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 9 del 26/04/2014 e successive modifiche ed integrazioni;

**Rilevato** che al fine di assicurare la copertura delle spese correnti dei servizi indivisibili elencati nell'articolo 55 del regolamento IUC, si individuano per l'anno 2018 come servizi indivisibili a cui si intende assicurare la copertura del costo mediante l'introito della Tasi, iscritta in bilancio per un importo pari ad € 590.000,00, quelli indicati nella seguente tabella:

Individuazione servizio	Indicazione analitica costo iscritto in bilancio 2018
Servizi di pubblica illuminazione	€ 100.000,00
Servizio di polizia locale	€ 129.682,27
Servizi di anagrafe	€ 57.260,25
Servizi di viabilità e circolazione stradale	€ 296.049,89

Servizi manutentivi immobili comunali	€	58.000,00
Servizi relativi al verde	€	75.000,00
Servizi sicurezza e prevenzione	€	70.000,00
Servizi di tutela e valorizzazione dei beni culturali	€	154.810,04
Servizi di urbanistica e assetto del territorio	€	88.587,52
Servizi cimiteriali	€	53.527,81
totale		€ 1.082.917,78

**Richiamata** la deliberazione di C.C. n. 19 del 03.06.2016 con la quale sono state confermate per l'anno 2016, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 42, lett. a) della Legge 11 dicembre 2016 n. 232 (Legge di Bilancio 2017) le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini TASI del 2015 e che le stesse sono rimaste invariate anche per l'anno 2017;

**Visti:**

- l'art. 1, comma 677, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- l'articolo 1, comma 28, della legge n. 208/2015, il quale stabilisce che *“Per l'anno 2016, limitatamente agli immobili non esentati ai sensi dei commi da 10 a 26 del presente articolo, i comuni possono mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la maggiorazione della TASI di cui al comma 677 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, nella stessa misura applicata per l'anno 2015”*;
- l'articolo 1, comma 42, lett. b) della legge n. 232/2016 (Legge di Bilancio 2017) il quale consente agli enti, previa espressa deliberazione di Consiglio comunale, di mantenere per il 2017 la maggiorazione TASI dello 0,8 per mille prevista dall'art. 1, comma 28, della legge n. 208/2015;
- l'art. 1, comma 37, lett. b), L. n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) che integra l'art. 1, comma 28, della Legge n. 208/2015 prevedendo che *“... Per l'anno 2018, i comuni che hanno deliberato ai sensi del periodo precedente possono continuare a mantenere con espressa deliberazione del consiglio comunale la stessa maggiorazione confermata per gli anni 2016 e 2017 ...”*;

**Visto** l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) per cui *“... Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno ...”*;

**Visto** il D.M. Interno 29 novembre 2017 (GU n. 285 del 06.12.2017) il quale ha differito al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020 degli enti locali;

**Visto** l'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di Stabilità 2016), così come modificato dall'art. 1, comma 37, lett. a), L. n. 205/2017 (Legge di Stabilità 2018) ai sensi del quale *“... Al fine di contenere il livello complessivo della pressione tributaria, in coerenza con gli equilibri generali di finanza pubblica, per gli anni 2016, 2017 e 2018 è sospesa l'efficacia delle leggi*

*regionali e delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015 ...”;*

**Viste:**

- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it);
- la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale sono state rese note le modalità di pubblicazione delle aliquote e dei regolamenti inerenti la IUC sul citato portale;

**Visto** il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n.504;

**Visto** il decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

**Vista** la legge 9 dicembre 1998, n. 431;

**Vista** la legge 27 dicembre 2006, n. 296;

**Visto** il decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

**Visto** il decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 e s.m.i., all'articolo 13;

**Vista** la legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013);

**Vista** la legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) e s.m.i.;

**Vista** la legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) e s.m.i.;

**Visto** il decreto legge 6 marzo 2014, n. 16;

**Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208;

**Visti** i pareri resi del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, richiesto ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

**Visto** l'art.42 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i. in merito alle competenze del Consiglio Comunale;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997 e s.m.i.;

Sentiti gli interventi tutti integralmente riportati nel verbale del resoconto della odierna seduta;

Con 17 voti favorevoli, espressi palesemente da n. 17 consiglieri, compreso il Sindaco, presenti in aula e votanti, accertati e proclamati dal Presidente, sui 17 assegnati al Comune;

## DELIBERA

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di confermare per il 2018, in coerenza con il principio di cui all'art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di Bilancio 2016) così come modificato dall'art. 1, comma 37, lett a), della L. n. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018) le aliquote della TASI dell'anno 2015, come sotto specificato:

<i>Tipologia</i>	<i>Aliquota per cento</i>
<i>a) Abitazione principale ed assimilate previste nel regolamento comunale e relative pertinenze</i>	<i>0,32</i>
<i>f) Aree edificabili</i>	<i>0,00</i>
<i>h) Altri immobili</i>	<i>0,10</i>

3. di confermare le detrazioni della TASI per l'anno 2018 sull'imposta dovuta sulle abitazioni principali e quelle assimilate, sia per legge che regolamento (esclusa la fattispecie indicata al punto 4), come sotto specificato:

a) Detrazione per rendita catastale

<i>Rendita catastale</i>	<i>Detrazione su rendita</i>
<i>Fino ad € 300</i>	<i>€ 110</i>
<i>Superiore ad € 300 e fino ad € 400</i>	<i>€ 70</i>
<i>Superiore ad € 400 e fino ad € 500</i>	<i>€ 40</i>

b) Detrazione per figli a carico di età inferiore a 26 anni:

<i>Detrazione per figli</i>	<i>detrazione</i>
<i>1° figlio</i>	<i>€ 25</i>
<i>2° figlio</i>	<i>€ 40</i>
<i>3° figlio ed oltre</i>	<i>€ 50</i>

4. di escludere dal beneficio delle detrazioni, la TASI dovuta sulle abitazioni assimilate alla principale concesse in uso gratuito tra parenti in linea retta con Isee dei nuclei coinvolti inferiore a euro 15.000,00 (art. 14, punto b) del vigente regolamento IUC);
5. di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dalla legge 28 dicembre 2015, n. 208:
  - non è dovuta l'imposta per i soggetti passivi (proprietari) quando l'immobile è abitazione principale;
  - non è dovuta l'imposta a carico degli occupanti/inquilini quando per l'inquilino l'immobile in locazione è abitazione principale mentre il proprietario versa la TASI nella percentuale stabilita dal Comune nel relativo regolamento (70%);
  - rimane invece in vigore l'imposta per le abitazioni principali di lusso (Cat, A1, A8 e A9);

6. di individuare per l'anno 2018 come servizi indivisibili a cui si intende assicurare la copertura del costo mediante l'introito della Tasi, iscritta in bilancio per un importo di € 590.000,00, quelli indicati nella seguente tabella:

Individuazione servizio	Indicazione analitica costo iscritto in bilancio 2018	
Servizi di pubblica illuminazione	€	100.000,00
Servizio di polizia locale	€	129.682,27
Servizi di anagrafe	€	57.260,25
Servizi di viabilità e circolazione stradale	€	296.049,89
Servizi manutentivi immobili comunali	€	58.000,00
Servizi relativi al verde	€	75.000,00
Servizi sicurezza e prevenzione	€	70.000,00
Servizi di tutela e valorizzazione dei beni culturali	€	154.810,04
Servizi di urbanistica e assetto del territorio	€	88.587,52
Servizi cimiteriali	€	53.527,81
totale	€	1.082.917,78

7. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dall'esecutività della presente deliberazione ai sensi dell'articolo 13, comma 12, del d.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011) e dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013;
8. di dichiarare il presente atto, con 17 voti favorevoli, espressi palesemente da n.17 consiglieri, compreso il Sindaco, presenti in aula e votanti, accertati e proclamati dal Presidente, sui 17 assegnati al Comune, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

## **PARERI**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000

E' parte integrante della deliberazione di G.C. n. 16 del 28-03-2018

Oggetto: IUC Anno 2018 - Conferma aliquote TASI.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica 3 Settore**

Data:

Il Responsabile del servizio

F.to **Mincarini Franca**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data:

Il Responsabile del servizio

F.to **Mincarini Franca**

**Approvato e sottoscritto**

**IL PRESIDENTE**  
f.to Enrico Flocco

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Antonella Marra

---

**Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi**

**Il Responsabile della pubblicazione**  
(Fto come in originale)

**Il Segretario Generale**  
(Fto come in originale)

---

**Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti di ufficio,**

**A T T E S T A**

**- Che la presente deliberazione:**

- **E' stata affissa all'albo Pretorio comunale on line per 15 giorni consecutivi dal 29-03-2018 al 13-04-2018 come prescritto dall'art. 124, del D. Lgs. n. 267/2000;**

**- Che la presente deliberazione:**

- **è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000) .**

**Dalla residenza Comunale, li \_\_\_\_\_**

**Il Segretario Generale**  
(Fto come in originale)

---

**E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Dalla Residenza comunale, li 29-03-2018**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Antonella Marra**