

COMUNE DI TURANO LODIGIANO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

[ X] originale

[ ] copia

N. 52

data 24.10.2016

N. 178 REG. PUBBL.

OGGETTO: Valore venale aree edificabili – Anno 2017

L'anno duemilasedici il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 15.45, nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento delle seguenti persone:

		Presenti	Assenti
Pintaldi Mario	Sindaco	[x]	[ ]
Gini Giovanni	Vicesindaco	[x]	[ ]
Cecconi Elena	Assessore	[x]	[ ]
Totale presenti: 3	Totale assenti: 0		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Nicola Caravella.

Il Presidente Mario Pintaldi, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'Oggetto.

OGGETTO: Valore venale aree edificabili – Anno 2017

#### LA GIUNTA COMUNALE

Considerata la possibilità, riconosciuta dall'Ente dal D.Lgs. 504/92, art.5 comma 5, di determinare periodicamente, e per zone omogenee, i valori venali delle aree edificabili, al fine della limitazione del potere di accertamento del Comune ai fini IMU;

Richiamata la propria deliberazione G.C. n. 54 del 23/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si confermava il valore venale delle aree fabbricabili;

Considerato pertanto che per l'anno 2017 si intende riconfermare i valori come precedentemente quantificati con la summenzionata deliberazione;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, per mezzo del quale il funzionario incaricato attesta la regolarità, la correttezza e la legittimità del presente atto;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il D.lgs 267/2000 e s.m.i., ed in particolare l'art. 42 che definisce le competenze dell'organo consiliare;

In assenza di rilievi da formulare in merito, a voti unanimi favorevoli espressi nei modi di legge;

#### DELIBERA

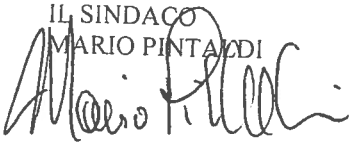
1. di confermare per l'anno 2017 i valori riferibili alle aree edificabili presenti sul territorio di Turano Lodigiano, ai fini dei controlli tributari che il Comune svolgerà, come segue:

Valori per metro quadro dell'area edificabile di tipo residenziale e commerciale	
Già urbanizzata o con Titolo abilitativi alla costruzione	Da urbanizzare
€ 81,41	€ 28,17
Valori per metro quadro dell'area edificabile di tipo artigianale e industriale	
Già urbanizzata o con titolo abilitativi alla costruzione	Da urbanizzare
€ 62,63	€ 21,92

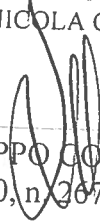
2. Di dichiarare, previa separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO  
MARIO PINTAUDI



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. NICOLA CARAVELLA



COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 125 D. Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione, e trasmessa copia, oggi  
- 9 NOV 2016 ..... , giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs  
267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. NICOLA CARAVELLA

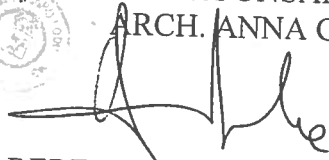


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 49 e 147 bis del T.U. n. 267/2000, così come novellato dalla  
L. 213/2000 di conversione del D. L. 174/2012 ed in accordo al vigente Regolamento sui controlli  
interni, il sottoscritto responsabile del servizio esprime parere tecnico favorevole, attestando la  
legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.



IL RESPONSABILE DI SETTORE  
ARCH. ANNA GRANATA

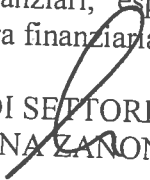


PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 49 e 147 bis del T.U. n. 267/2000, così come novellato dalla  
L. 213/2000 di conversione del D. L. 174/2012 ed in accordo al vigente Regolamento sui controlli  
interni, il sottoscritto responsabile di Settore, Servizi Finanziari, esprime parere contabile  
favorevole e rilascia, nel contempo, il visto attestante la copertura finanziaria.



IL RESPONSABILE DI SETTORE  
RAG. MARIA CRISTINA ZANONI



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'  
(Art. 134 D. Lgs. 267 del 18/8/2000)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134  
del D. Lgs. 267 del 18/8/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. NICOLA CARAVELLA



- 9 NOV 2016