

COMUNE DI COLOGNOLA AI COLLI

Provincia di Verona

COPIA

N. 42 Reg. Delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: **BILANCIO: Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U. - Anno 2018.-**

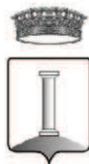
L'anno **duemiladiciassette** addì **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore 18:00 nella residenza municipale, previa osservanza delle formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.-

Eseguito l'appello risultano:

CARCERERI DE PRATI CLAUDIO	P
PIUBELLO GIOVANNA	P
NOGARA ANDREA	P
BONAMINI MICHELA	P
DUGATTO DAVIDE	P
BUSSINELLO GIOVANNI	P
SALVAGNO MAIRA	P
CERVATO ILARIA	P
ZANINI LUCA	P
ZAMBALDO ANTONIO	P
DAL DOSSO MARIA	P
CALIARO MONICA	P
CUCCHETTO FRANCO	P

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE ALESSI DANIELA, che cura la verbalizzazione avvalendosi della collaborazione del personale degli uffici.-

Il sig. CARCERERI DE PRATI CLAUDIO, nella sua veste di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.-



Oggetto: *BILANCIO: Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria I.M.U. - Anno 2018.-*

* * * * *

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.-

Lì 21-12-2017

IL RESPONSABILE SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO E TRIBUTI

f.to DANIELE MONESI

* * * * *

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Visto, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.-

Lì 21-12-2017

IL RESPONSABILE SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO E TRIBUTI

f.to DANIELE MONESI

* * * * *

Proposta di delibera di iniziativa di DUGATTO DAVIDE.-

Visti gli artt. 5 e 9 del D.Lgs. 14/03/2011, n. 23 e l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale Propria "IMU", con anticipazione in via sperimentale e a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

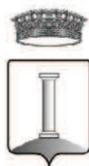
Vista la legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), che ha stabilito tra l'altro l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dall'01/01/2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre a una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Vista la legge 28/12/2015, n. 208 (legge di stabilità 2016), che ha introdotto altre variazioni alla disciplina dell'IMU in tema principalmente di:

- abitazioni concesse in comodato gratuito (art. 1, comma 10);
- esenzioni per i terreni agricoli (art. 1 comma 13);
- immobili assimilati ad abitazione principale (art. 1, comma 15);
- imposta sulla casa coniugale assegnata al coniuge separato (art. 1, comma 16);
- modifiche alla rendita catastale dei fabbricati a destinazione speciale (art. 1, commi 21/24);
- immobili concessi in locazione a canone concordato (art. 1, commi 53/54);

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento I.U.C. e delle sue componenti IMU, TASI e TARI, in vigore dal 01/01/2014 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 30/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 677 della legge n. 147/2013, secondo il quale: *"Il comune...può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma*



delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile...";

Richiamato il disposto dell'art. 1, comma 169 della legge n. 296/2006, ai sensi del quale *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";*

Considerato che, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis del D.L. n. 201/2011: *"a decorrere dall'anno d'imposta 2013 le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale..."* e che *"..a tal fine il comune e' tenuto a effettuare l'invio... entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente";*

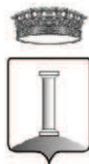
Visto il Comunicato stampa del Consiglio dei Ministri n. 51 del 16/10/2017 che, nel riepilogare le principali novità introdotte dalla legge di bilancio 2018, approvata dal Consiglio dei Ministri stesso in pari data e attualmente in attesa di adozione da parte del Parlamento, cita la proroga al 2018 del blocco all'aumento delle aliquote dei tributi e delle addizionali degli Enti locali (TARI esclusa), già disposta dall'art. 1, comma 42, della legge 11/12/2016, n. 232 (legge di Bilancio per il 2017) per l'anno 2017;

Visto che lo schema di bilancio di previsione per l'anno 2018, predisposto dalla Giunta Comunale (deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 15/11/2017, esecutiva ai sensi di legge) e presentato al Consiglio, prevede di conseguire il pareggio di bilancio e con esso la realizzazione degli interventi programmati nel 2018 mediante la conferma delle aliquote e detrazioni d'imposta per l'Imposta Municipale Propria IMU già vigenti nel 2017, come di seguito riportate:

ALIQUOTA	DESCRIZIONE	DETRAZIONE
0,35%	abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00.=
0,76%	tutti gli altri immobili	=

Tenuto conto che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite comporta un gettito complessivo stimato, per l'anno 2018, pari ad € 921.000,00.==;

Ravvisata l'opportunità, a fronte dell'invarianza delle aliquote IMU sopra elencate e della loro proroga automatica, nel caso di mancata di nuova definizione, prevista dall'art. 1, comma 169 delle legge n. 296/2006 già citato, di adottare comunque la presente deliberazione ai fini della maggiore chiarezza e trasparenza nei confronti dei contribuenti, oltre che della puntuale gestione dei tributi da parte degli uffici comunali preposti;



Visto l'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione finanziario per il successivo triennio;

Ritenuto, a fronte del termine di cui sopra e al fine di velocizzare l'iter per l'approvazione del bilancio di previsione 2018, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

Visto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

SI PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di confermare le seguenti aliquote già vigenti nell'esercizio finanziario 2017 per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU anno 2018:

ALIQUTA	DESCRIZIONE	DETRAZIONE
0,35%	abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00.=
0,76%	tutti gli altri immobili	=

- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 01/01/2018;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al vigente Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale I.U.C.;
- 5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine perentorio del 14/10/2018, ai sensi dell'art. 13, comma 13 bis del D.L. n. 201/2011.-

FIRMA DEL PROPONENTE

f.to DUGATTO DAVIDE

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

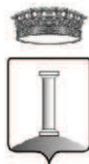
Udita la relazione dell'Assessore Davide Dugatto;

Vista la proposta di deliberazione corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 così come modificato dal D.L. n. 174/2012;

Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;



Preso atto della proclamazione della votazione verificata dagli scrutatori già scelti in precedenza, sigg.ri:

- Salvagno Maira (maggioranza)
- Zanini Luca (maggioranza)
- Dal Dosso Maria (minoranza)

Con: voti favorevoli n. 9 espressi con alzata di mano
voti contrari n. 4 espressi con alzata di mano (Zambaldo, Dal Dosso, Caliaro, Cucchetto)

su n. 13 Consiglieri presenti, n. 13 Consiglieri votanti e n. 13 assegnati ed in carica;

D E L I B E R A

di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.-

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

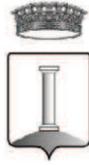
Riscontrata l'urgenza di provvedere in merito;

Con: voti favorevoli n. 9 espressi con alzata di mano
astenuti n. 4 espressi con alzata di mano (Zambaldo, Dal Dosso, Caliaro, Cucchetto)

su n. 13 Consiglieri presenti, n. 9 Consiglieri votanti e n. 13 assegnati ed in carica;

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.-



Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

f.to CLAUDIO CARCERERI DE PRATI

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DANIELA ALESSI

* * * * *

La presente copia è conforme all'originale ed un esemplare della stessa verrà affissa all'Albo Pretorio comunale on line per la durata di 15 giorni consecutivi da oggi.-

Lì 09-03-2018

IL SEGRETARIO GENERALE

DANIELA ALESSI

* * * * *

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.-

Lì.....

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to DANIELA ALESSI