



# COMUNE DI SESTA GODANO

Provincia Della Spezia

Piazza Marconi, 1 – 19020 Sesta Godano (Sp)

tel. 0187 891525 FAX 0187 870921 P.IVA 00130500119

**Copia**

## **Delibera N. 9 del 30-04-2016**

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO TASI - MODIFICA

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica**

L'anno **duemilasedici** addì **trenta** del mese di **aprile** alle ore **09:30** in SESTA GODANO, nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e termini stabiliti dalle vigenti disposizioni in materia, si è riunito il Consiglio Comunale

Fatto l'appello nominale, risultano presenti i sigg.ri:

TRAVERSONE MARCO	SINDACO	Presente
ROSSI SEVERINO	CONSIGLIERE	Presente
SCOPESE MARIO	CONSIGLIERE	Presente
ANTOGNOLI CRISTIANO	CONSIGLIERE	Presente
GHIORZI SELENA	CONSIGLIERE	Presente
TOSI ANTONIO	CONSIGLIERE	Presente
DEMATTEI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente
RICCI ANNA MARIA	CONSIGLIERE	Presente
PANELLA PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
RICCHETTI IVANO	CONSIGLIERE	Presente
GIAMBRUNI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	Presente

Totali assenti 0 e presenti 11

Assiste il Segretario Comunale **FEDERICO VALLE**, il quale provvede alla redazione del presente atto.

Il Sig. **MARCO TRAVERSONE** assume la presidenza e, riconosciuta valida l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipano alla seduta gli Assessori non Consiglieri :

DEMATTEI LUCIA

CALABRIA DAVIDE

Il Sindaco evidenzia che il Regolamento TASI è stato adeguato alla normativa vigente. Ci si sofferma sull'esenzione della prima casa del proprietario. All'articolo 11 del regolamento sono state inserite nuove esenzioni che potranno essere introdotte se il Bilancio ce lo consentirà.

Il Consigliere PANELLA sottolinea che anche in questo caso abbiamo modifiche sono costituite dall'adeguamento alla normativa sopravvenuta e come tali sono un atto dovuto. Si afferma altresì che rimane perplesso per il trattamento dei fabbricati collabenti (articolo 5 comma 7) perché sembra punitivo, soprattutto della chiara volontà legislativa espressa dall'eliminazione dell'IMU sui terreni agricoli. Nel caso dei fabbricati collabenti prendere come valore il valore dell'area alla stregua delle aree fabbricabili è punitivo verso i cittadini. Anche su questa proposta di delibera il Consigliere PANELLA si astiene.

Il Consigliere RICCHETTI voterà contro la proposta di delibera.

Il Sindaco dice che la previsione dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento è legata alla volontà del legislatore collegato al fatto di avere comunque una proprietà immobiliare in più, senza considerare dove si trovi l'immobile.

Il Consigliere RICCHETTI dice che voterà contro perché non condivide la legge dello Stato.

Favorevoli 08– Astenuti 02 (PANELLA – GIAMBRUNI) – Contrari 01 (RICCHETTI)

Immediata eseguibilità Favorevoli 08– Astenuti 02 (PANELLA – GIAMBRUNI) – Contrari 01 (RICCHETTI)

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 1 comma 639, della legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria, (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATA la deliberazione del C.C. n. 21 del 23/07/2014, con la quale è stato stabilito di ritenere quale regolamento dell'imposta unica comunale (IUC) l'insieme dei separati regolamenti relativi alle singole imposte inerenti IMU, TARI e TASI;

VISTO che l'Amministrazione Comunale ha deciso di approvare con apposito atto deliberativo separati Regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessa disciplina che caratterizza il nuovo coacervo dei tributi comunali;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 30 del 30.07.2015, ad oggetto "Approvazione regolamento TASI - Modifiche", esecutiva ai sensi di legge;

VISTI i commi 639 a 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che nell'ambito della disciplina della IUC contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie della TASI;

VISTO il D.L. n. 16/2014, convertito in legge n. 68/2014;

VISTO in particolare il comma 682 della predetta norma secondo cui il Comune determina, con Regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro, per quanto riguarda la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

VISTO l'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO che ai sensi dell'art. 9-bis del D.L. 28/03/2014 n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23/05/2014 n. 80, per i cittadini italiani, già pensionati nel Paese estero di residenza, e iscritti all'AIRE, a decorrere dall'anno 2015 viene considerata direttamente adibita ad abitazione principale una e una sola unità immobiliare, collocata nel territorio italiano, posseduta da tali cittadini a titolo di proprietà o usufrutto, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso, e, in particolare per quanto concerne la TASI, su tale unità immobiliare le imposte comunali TARI e TASI sono applicate in misura ridotta di due terzi;

VISTO la Legge 28.12.2015 n. 208 (legge stabilità 2016);

DATO atto inoltre che occorre precisare in modo diverso:

- la disciplina del versamento minimo, in analogia con quanto previsto dal Regolamento IMU;
- la definizione del soggetto passivo, comprendendovi anche la titolarità di diritti reali quali il diritto di abitazione del coniuge superstite;
- l'imponibilità dei fabbricati collabenti, in analogia a quanto stabilito dal Regolamento IMU;
- la non necessità che venga posto a disposizione dei contribuenti un modello di dichiarazione TASI, come precisato dal Ministero delle Finanze che ritiene applicabile il modello di dichiarazione IMU;

DATO atto che occorre adeguare il regolamento Tasi alla novella legislativa intervenuta nel dicembre 2015;

VISTA la bozza di regolamento comunale TASI predisposta dal servizio competente, recante evidenziate le modifiche connesse a quanto sopra esposto, oltre ad altre modifiche di scarso rilievo, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO l'articolo 27, comma 8, della legge n. 448 /2001 secondo cui :

- Il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'articolo 49 , comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come riformulato dall'articolo 147 bis del D.L. n. 174/2012 , i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espresse dal responsabile del servizio;

ACQUISITO ALTRESI' , ai sensi dell'articolo 239 comma 1, lettera b del D.Lgs. N. 267/2000 , come modificato dall'articolo 3, comma 2 bis del D.L. n. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico- finanziaria;

VISTO il D.Lgs. 18/08/200 n. 267

Con n. 08 voti favorevoli 02 astenuti (PANELLA – GIAMBRUNI) 01 contrario (RICCHETTI) Bespressi per alzata di mano, essendo n. 11 i Consiglieri presenti, di cui n. 09 votanti e n. 02 astenuti

### **DELIBERA**

1. Di approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione tributo per i servizi indivisibili(TASI) come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, recante evidenziate le modifiche connesse a quanto esposto in premessa;
2. Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1 gennaio 2016;
3. Di incaricare il Responsabile del Servizio a trasmettere copia della presente delibera e del Regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, a seguito di separata votazione, che ha avuto il seguente esito:  
n. 11 voti favorevoli espressi per alzata di mano, essendo n. 11 i Consiglieri presenti, di cui n. 11 votanti, nessuno astenuto

Letto, confermato e sottoscritto.

<b>PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE</b>
---

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui di seguito.

<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere :
	..... Favorevole .....
	Data 30-04-2016 Il Responsabile F.to MARIA ANGELA SOGARI

<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere :
	..... Favorevole .....
	Data 30-04-2016 Il Responsabile F.to MARIA ANGELA SOGARI

Letto, confermato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE

IL SINDACO

IL SEGRETARIO

F.to Severino Rossi

F.to MARCO TRAVERSONE

F.to FEDERICO VALLE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPOGRUPPI CONSILIARI  
(art. 47 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale )**

Del presente atto deliberativo viene data oggi la pubblicazione all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a partire dal con trasmissione ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 47 del Regolamento del Consiglio Comunale

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FEDERICO VALLE

---

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
( art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 )

**[X] Si certifica che questa deliberazione è stata resa IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.**

Addì 30-04-2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FEDERICO VALLE

---

---

Copia Conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FEDERICO VALLE