



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO
(Provincia di Piacenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. ATTO 7 ANNO 2016

SEDUTA DEL 21/05/2016 ORE 10:40

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE
2016 COMPONENTI IMU E TASI.**

**ADUNANZA DI Prima
SEDUTA PUBBLICA ORDINARIA**

L'anno DUEMILASEDICI il giorno VENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 10:40 nella Sala delle adunanze Consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla legge, vengono oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.
All'appello risultano:

| Consigliere | Pres | Ass. | Consigliere | Pres | Ass. |
|----------------------------|------|------|--------------------|------|------|
| TAGLIAFERRI GIANCARLO | X | | TONINI PIERGIORGIO | X | |
| ALBERONI DONATELLA | X | | SARTORI LUCA | X | |
| CACCETTA ARTURO ALFREDO | X | | QUATTRINI GIUSEPPE | X | |
| FERRARO MARIA LETIZIA | X | | CAMMI PAOLO | X | |
| SARTORI CONSUELO | X | | BRUZZI GIOVANNI | | X |
| FERRARI VITTORIO | X | | TERZONI MASSIMO | X | |
| BERTOLINI FILIPPO | | X | | | |

Partecipa Il Segretario dott.ssa Annamaria Cianci che provvede alla redazione del presente Verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco dott. Giancarlo Tagliaferri assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Sono presenti in aula:

- l'Assessore al Bilancio, Tributi, Ambiente, Comunicazione ed Innovazione Monica Gardella;
- l'Assessore all'Urbanistica – Lavori Pubblici, Sicurezza, Affari Amministrativi Massimo Saltarelli.



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO

(Provincia di Piacenza)

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

Si dà atto che è entrato in aula il Consigliere Giovanni Bruzzi – presenti n. 12 – assenti n. 1 (Bertolini)

Illustra l'Assessore Monica Gardella.

Consigliere Quattrini: la tassazione in questi ultimi anni è stata molto elevata ed anticipo voto contrario soprattutto perché praticata da un'Amministrazione di destra.

Assessore Gardella: l'Amministrazione ha ridotto l'indebitamento ed ha le tariffe più basse a livello regionale. La questione va posta in riferimento alla politica del Governo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, a decorrere dal 01.01.2014, l'istituzione dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI), della tassa sui rifiuti (TARI);

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 14 del 30/05/2015, esecutiva ai sensi di legge, relativa alla determinazione delle aliquote IMU e TASI per l'anno 2015;

ATTESO che la legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta unica comunale (IUC);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 26, della legge 28.12.2015, n. 208 (legge di stabilità 2016) che prevede il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali per l'anno 2016, rispetto ai livelli deliberati per il 2015, fatta eccezione per le tariffe relative alla tassa rifiuti (TARI);

VISTO il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) attualmente in vigore;

VISTO lo schema di bilancio di previsione per l'anno 2016 ed il bilancio pluriennale;

VISTE le seguenti aliquote in vigore per l'anno 2015:

Componente IMU – Aliquote anno 2015

- **0,76** per cento aliquota di base;
- **0,40** per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU;
- **200,00** euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

TASI – Aliquote anno 2015

- **zero** per le aree edificabili;
- **1,00 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8,



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO

(Provincia di Piacenza)

- del D.L.201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 e successive modificazioni;
- **1,40 per mille** comma per le abitazioni principali e relative pertinenze ai sensi dell'art 13, 2, D.L. 201/2011 e s.m.;
 - **1,40 per mille** per i tutti gli altri fabbricati;
 - percentuale a carico dell'occupante: **10% dell'imposta complessivamente dovuta;**

CONSIDERATO che:

- occorre assicurare entrate sufficienti a finanziare i programmi di spesa, ai fini del conseguimento degli equilibri del bilancio annuale e pluriennale;
- per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 26.04.2016, ad oggetto: "Imposta Unica Comunale (IUC) – Conferma aliquote 2016 componenti IMU e TASI";

RITENUTO di dover confermare anche per l'anno 2016 le medesime aliquote IMU e TASI deliberate per l'anno 2015;

RITENUTO opportuno confermare altresì che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'occupante versi la Tasi nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte;

CONSIDERATO che le aliquote sopra indicate sono coerenti con le previsioni del bilancio 2016 e che il gettito TASI è rivolto alla copertura parziale dei seguenti costi per i servizi indivisibili:

| DESCRIZIONE | STANZIAMENTO DI BILANCIO 2016 |
|---|-------------------------------|
| Servizi di Polizia Locale | € 95.000,00 |
| Viabilità, circolazione stradale, Illuminazione pubblica e servizi connessi | € 246.455,00 |
| TOTALE | € 341.455,00 |

VISTO

- la Legge 201/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge 147/2013 e s.m.;
- la Legge 190/2014;
- la legge 208/2015;

VISTA la risoluzione del Ministero economia e Finanze n. 1/DF del 17 febbraio 2016;

VISTO l'art. 42 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 Testo Unico Finanza Locale, e successive modificazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

ESPERITA votazione palese con il seguente esito:



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO

(Provincia di Piacenza)

Presenti n. 12 – votanti n. 12 – voti favorevoli n. 8 – astenuti n. 0 – contrari n. 4 (Quattrini, Cammi, Bruzzi, Terzoni),

DELIBERA

1) di confermare, per quanto concerne la componente **IMU** (Imposta Municipale Unica), le seguenti aliquote e detrazioni per l'anno **2016**:

- **0,76** per cento aliquota di base;
- **0,40** per cento aliquota per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione IMU;
- **200,00** euro detrazione di legge per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ex art. 13 comma 10 D.L. 201/2011 s.m.;

2) di confermare, per quanto concerne la componente **TASI** (Tributo servizi indivisibili), le seguenti aliquote e detrazioni per l'anno **2016**:

- **1,40** per mille per le abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, in quanto non oggetto di esenzione TASI;
- **1,40** per mille per gli altri fabbricati e per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **1,00** per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L.201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 e successive modificazioni;
- **Zero** per mille per le aree edificabili.

3) di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, l'**occupante versi la Tasi nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta** e che il titolare del diritto reale sull'unità immobiliare corrisponda la restante parte, ferma restando l'esenzione TASI per l'abitazione principale;

4) di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte:

| DESCRIZIONE | STANZIAMENTO DI BILANCIO 2016 |
|---|-------------------------------|
| Servizi di Polizia Locale | € 95.000,00 |
| Viabilità, circolazione stradale, Illuminazione pubblica e servizi connessi | € 246.455,00 |
| TOTALE | € 341.455,00 |

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO
(Provincia di Piacenza)

CONSIDERATA la necessità di dare immediata esecuzione alla presente deliberazione;

ESPERITA votazione palese con il seguente esito:

Presenti n. 12 – votanti n. 12 – voti favorevoli n. 8 – astenuti n. 0 – contrari n. 4 (Quattrini, Cammi, Bruzzi, Terzoni),

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – c. 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO
(Provincia di Piacenza)

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Sindaco
dott. Giancarlo Tagliaferri

Il Segretario
dott.ssa Annamaria Cianci



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO (Provincia di Piacenza)

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA
(art 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

Proposta di delibera di Consiglio avente per oggetto:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

Il sottoscritto, responsabile di servizio esprime **parere favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, precisando che sono state osservate le procedure preliminari di legge e dei regolamenti.

li 09/05/2016

Responsabile Servizio Tributi e Catasto
SERVIZIO TRIBUTI E CATASTO

Maria Rossi / INFOCERT SPA

Documento Firmato Digitalmente



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO (Provincia di Piacenza)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(art. 49 comma 1 del T.U.E.L. D.Lgs 267/2000)

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO AVENTE PER OGGETTO:

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016 COMPONENTI IMU E TASI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

per quanto attiene la regolarità contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 267/2000 il Responsabile dei Servizi Finanziari **esprime parere favorevole.**

lì, 17/05/2016

Gabriele Savi / INFOCERT SPA

Documento Firmato Digitalmente



COMUNE DI SAN GIORGIO PIACENTINO

(Provincia di Piacenza)

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 7
DEL 21/05/2016

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) – CONFERMA ALIQUOTE 2016
COMPONENTI IMU E TASI.**

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- È pubblicata nell'Albo On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 24/06/2016 al 09/07/2016
- eseguibile il 21/05/2016, Ai sensi dell'art. 134 comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

il, 24/06/2016

DONATA GUGLIELMETTI / Actalis
S.p.A./03358520967
Documento firmato digitalmente

Segretario
dott.ssa Annamaria Cianci