



COMUNE DI GIUNGANO

(Provincia di Salerno)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **19** del **22/07/2014**

OGGETTO: Approvazione aliquote IUC-COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno ventidue del mese di luglio alle ore 18,00 e seguenti, presso la sala convegni dell'Antico Cimitero Benedettino di Giungano, convocato in seduta straordinaria con appositi avvisi n. prot. 2556 del 18.07.2014, si è riunito, in prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione dell'argomento in epigrafe sono presenti i seguenti componenti:

	<i>Cognome</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenti</i>
1	PALUMBO	Francesco - SINDACO	SI
2	ORLOTTI	Giuseppe - VICESINDACO	SI
3	VERDEVALLE	Carmelo	SI
4	FRANCIA	Giuseppe	SI
5	COMUNALE	Massimo	SI
6	RUSSOMANDO	Franco	SI
7	DI NAPOLI	Antonio	SI
8	AVALLONE	Virginia	SI
9	VAINA	Serena	SI
10	GUIDA	Vincenzo	SI
11	CORRADINO	Antonio	SI

Totale presenti: **11**; Totale assenti: **0**

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Luisa Mandara.

Il Sindaco Cav. Dott. Francesco Palumbo, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.42 del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 e dell'art.9 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione infra riportata ed assunti sulla stessa i pareri resi ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Sindaco-Presidente introduce l'argomento iscritto al n. 4 dell'o.d.g., avente ad oggetto: **“Approvazione aliquote IUC-COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014”**. Il Vicesindaco Giuseppe ORLOTTI procede all'illustrazione dell'argomento.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere FRANZIA, il quale sostiene che non si è cercato di ridurre i costi dei servizi; egli dà, poi, lettura di un passo della relazione del revisore dei conti allegata al rendiconto 2013 e ricorda, infine, la normativa sull'obbligo di ricorrere alle centrali uniche di committenza.

Chiede ed ottiene la parola il Consigliere Massimo COMUNALE, il quale sostiene che l'aliquota della TASI poteva essere più bassa.

Interviene il SINDACO, il quale afferma che spesso con il ricorso ad organismi aggregatori non si ottiene un risparmio di spesa, ma un aumento della stessa; circa la comunicazione del Revisore dei conti sulla riduzione delle spese, si tratta di un messaggio che si conosce da tempo e che quest'amministrazione ha sempre cercato di realizzare. Ribadisce che occorre fare una valutazione complessiva e non analitica sulle proposte fatte, ad es. l'Amministrazione avrebbe potuto introdurre l'addizionale IRPEF, ma non è stato fatto.

Esaurita l'illustrazione, atteso che nessun altro Consigliere ha chiesto di intervenire sull'argomento, il Sindaco pone in votazione a scrutinio palese per alzata di mano la proposta di deliberazione con il seguente esito:

Presenti:	11
Votanti	11
Favorevoli:	8
Contrari:	3 (FRANZIA, COMUNALE E DI NAPOLI)

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione, ad oggetto: **“Approvazione aliquote IUC-COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014”** ”

RITENUTO di dover approvare la citata proposta, nelle risultanze formulate dal proponente;

ASSUNTI i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dall'art. 67, comma 9, dello Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'esito della superiore votazione

D E L I B E R A:

1) Di approvare l'allegata proposta di deliberazione, ad oggetto: **“Approvazione aliquote IUC-COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014”** nelle risultanze formulate dal proponente, che qui si intende integralmente trascritta;

2) Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione che ha sortito il seguente esito:

Presenti:	11
Votanti	11
Favorevoli:	8
Contrari:	3 (FRANZIA, COMUNALE E DI NAPOLI)

immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE AD
OGGETTO:**

APPROVAZIONE ALIQUOTE IUC - COMPONENTE TASI PER L'ANNO 2014.

L'ASSESSORE ALLE FINANZE

Viste la Legge di stabilità 27/12/2013 n. 147 e la Legge n. 68 del 02.05.2014 con le quali viene stabilito che:

- a decorrere dal 01/01/2014 è istituita l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta dal possessore degli immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI);
- con Regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n.446/1997, il Consiglio Comunale determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente per quanto riguarda la TASI:
- la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni;
- l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione per ciascuno di essi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;
- l'aliquota di base standard TASI è pari all'1 per mille e che il Consiglio Comunale può ridurre l'aliquota base anche fino all'azzeramento.
- il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, aumentabile per un ulteriore 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate detrazioni o altre misure relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate ai sensi dell'art. 13 comma 2 del DL 06.12.2011 n.201 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011, tali da generare effetti sul carico TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU per la stessa tipologia di immobili;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale l'aliquota TASI non può superare l'1 per mille.

Considerato che le aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) sono determinate per la copertura, anche non integrale, dei costi dei servizi stessi e possono essere differenziate anche in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Evidenziato che il tributo ha come base imponibile quella prevista per

l'applicazione dell'imposta comunale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011 convertito con modificazioni dalla L.22/12/2011 n. 214;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 15 marzo 1997, n. 446 riguardante la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare operato con il Regolamento sull'Imposta Unica Comunale (IUC) approvato con precedente deliberazione di questa seduta consiliare n. , in vigore dal 1° gennaio 2014;

Visti:

- la propria precedente deliberazione in data odierna n.16 di approvazione delle aliquote IUC/IMU per l'anno 2014;
- il decreto del 29.04.2014 del Ministero dell'Interno con il quale viene differito al 31.07.2014 il termine per l'approvazione dei bilanci degli enti locali;
- la legge 27/12/2006, n. 296, articolo unico comma 169 (Finanziaria 2007), che dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali D. Lgs 267/2000;

Tenuto conto che per quanto non specificatamente ed espressamente riportato nel presente atto si rinvia alle norme legislative inerenti il tributo;

Ricordato che:

- a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione esclusivamente per via telematica, per mezzo del portale del federalismo fiscale, ai fini della pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1 comma 3 del D. Lgs. 360/1998;
- l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico;
- ai sensi del decreto legge n.66 del 2014 convertito in legge 89 del 2014 la deliberazione di approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI deve essere inviata al MEF entro il 10 settembre 2014 onde poter consentire il pagamento della prima rata per tutte le tipologie di immobili entro il termine previsto al 16 ottobre 2014;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1 comma 380 lett. b) della Legge n. 228/2012, i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale;

Evidenziato che i commi 730 e 731 dell'art. 1 della Legge 147/2013 in merito alla determinazione del Fondo di solidarietà comunale stabiliscono, tra l'altro, che esso tiene conto della soppressione dell'IMU sulle abitazioni principali e dell'istituzione della TASI come pure dei gettiti standard ed effettivi dell'IMU e

della TASI;

Considerato che i costi dei servizi indivisibili, come individuati dal Regolamento comunale IUC approvato con precedente deliberazione n. in data odierna, alla cui copertura la TASI è diretta, possono essere così stimati per l'anno 2014:

CAP	OGGETTO	IMPORTO
1150	SPESE GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO COMUNALE	€ 35.000,00
1696	SERVIZI ACQUEDOTTO E MANUTENZIONE	€ 20.000,00
1261	STIPENDI E ALTRI ASSEGNI FISSI PERSONALE POLIZIAMUNICIPALE	€43.816,00
1090	PROTEZIONE CIVILE	€ 4.000,00
1937	SPESE ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€ 75.000,00

così per un totale stimato di € 177.816,00.

Tenuto conto, del gettito IMU abitazione principale dell'annualità 2012; delle modifiche normative in materia di IMU decorrenti dal 1° gennaio 2014,; di quanto previsto in materia di aliquote di TASI, dei costi dei servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014 che dovrà farsi carico degli ulteriori tagli introdotti dalla Legge n. 147/2013, appare opportuno stabilire per l'anno 2014 le seguenti aliquote della TASI:

- aliquota **2 per mille** per tutte le tipologie di fabbricati (comprese le unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze, nonché le unità immobiliari assimilate per legge e per regolamento alle abitazioni principali) e per le aree fabbricabili, con esclusione dei terreni agricoli;
- aliquota **1 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 DL 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011; che lasciano prevedere un gettito stimato di € 88.690,92 ed una copertura dei servizi indivisibili del 49,87%.

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dal Responsabile del Settore Finanziario/Funzionario IUC, di cui all'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Acquisito, altresì, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, n. 7 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto opportuno, per le motivazioni si qui espresse, non prevedere nessun tipo di riduzioni e agevolazioni ai fini TASI, così come pure consentito dal comma 679, art. 1 della Legge 147/2013;

Ritenuto di dover approvare le aliquote IUC - componente TASI per l'anno 2014, al fine di poterne garantire l'applicazione, in considerazione dell'avvicinarsi della prima scadenza di pagamento prevista da norme statali al 2014;

PROPONE

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di approvare, con decorrenza 1° gennaio 2014, le seguenti aliquote per l'applicazione della TASI così come disciplinata nel regolamento IUC approvato da questo organo consiliare con precedente deliberazione n. in data odierna:
 - aliquota **2 per mille** per tutte le tipologie di fabbricati (comprese le unità immobiliari destinate ad abitazione principale e relative pertinenze, nonché le unità immobiliari assimilate per legge e per regolamento alle abitazioni principali) e per le aree fabbricabili, con esclusione dei terreni agricoli;
 - aliquota **1 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13 comma 8 DL 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011;
3. Di dare atto che:
 - viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
 - per quanto in premessa indicato, le aliquote approvate con il presente atto per l'anno 2014 fanno prevedere la copertura dei servizi indivisibili nella percentuale del 49,87% ;
4. Di non prevedere, per l'anno 2014, nessuna delle riduzioni e agevolazioni previste in materia di TASI dalla normativa nazionale e dal regolamento comunale;
5. Di riservarsi, altresì, la possibilità, in base all'art 1 comma 444 della legge n. 228/2012 il Comune, per sopravvenute esigenze di bilancio, di modificare le aliquote TASI come sopra approvate entro la data di cui all'art 193, comma 2 del Tuel;
6. Di disporre, a cura del responsabile finanziario, la trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, per il tramite del portale del federalismo fiscale, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n.214/2011), nonché decreto legge n. 66 del 2014, convertito in legge n. 89 del 2014 entro il 10 settembre 2014.
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza.

L'ASSESSORE ALLE FINANZE
(Cav .Giuseppe Orlotti)

Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000 e dell'art. 67, comma 9, dello Statuto Comunale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE

Giungano, li 17.07.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
(DR. Fabio Serafini)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE

Giungano, li 17.07.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dr. Fabio Serafini)

PARERE DI CONFORMITA'

Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla conformità alla legge, allo Statuto ed ai regolamenti.

Giungano, li 17.07.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Maria Luisa Mandara)

Il presente verbale viene così approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Cav. Dott. Francesco Palumbo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa Mandara

PUBBLICAZIONE

Si attesta, su conforme dichiarazione del dipendente addetto, che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna per la durata di 15 giorni all'Albo Pretorio informatico presente sul sito istituzionale <http://www.comunegiungano.gov.it> (art. 124 D.Lgs. n. 267/2000, art. 32 L. n. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, li **28/07/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa Mandara

ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è esecutiva il giorno **22/07/2014**

Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale, li **28/07/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Luisa Mandara